

devenir-pavillonnaire.fr[Accueil](#) [Repérage](#) [Enjeux](#) [FAQ](#)

Agir pour les zones pavillonnaires

Issu d'une démarche d'étude lancée par la DREAL Normandie, ce site Internet a pour vocation d'orienter les acteurs des territoires (élus, associations, entrepreneurs...) vers de nouvelles pistes pour imaginer l'avenir des zones pavillonnaires. Cet outil interactif, qui comporte des recommandations répondant à des enjeux relevés sur votre commune, a été créé pour vous dans le but de vous aider à faire évoluer vos zones

les rendre plus confortables et plus économes en énergie ? comment les faire évoluer pour qu'elles s'adaptent aux besoins d'aujourd'hui ?

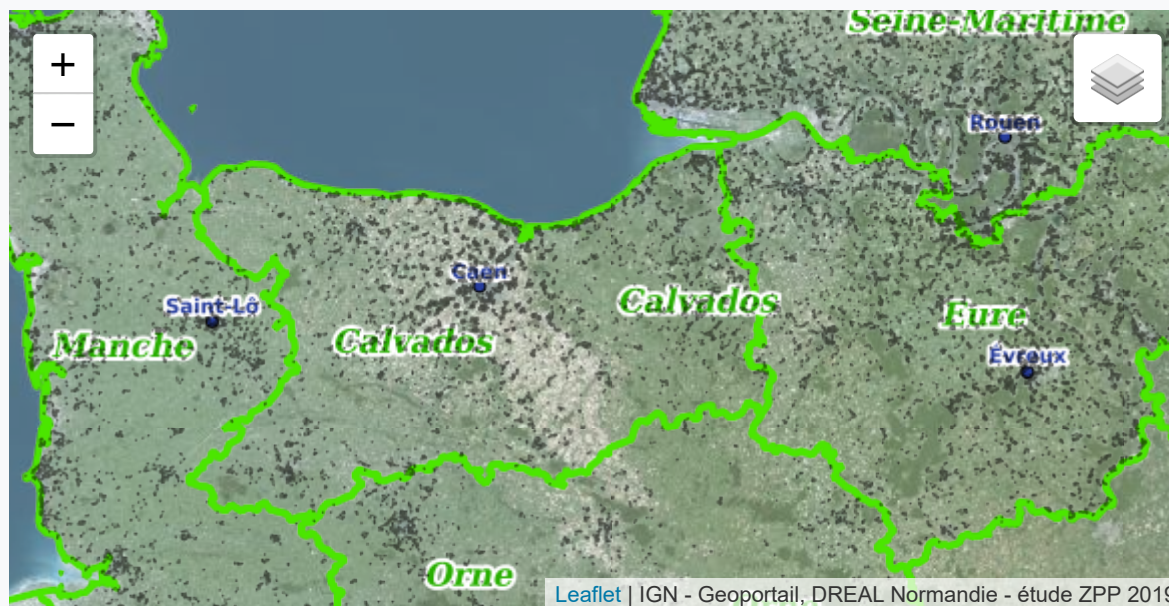
[+ Lire plus](#)

Découvrez les enjeux pavillonnaires de votre commune

Indiquez une commune

Recherches limitées à la région Normandie

Repérage des zones



Enjeux pour l'intensification des zones pavillonnaires

devenir-pavillonnaire.fr[Accueil](#) [Repérage](#) [Enjeux](#) [FAQ](#)

Développer de nouvelles formes de mobilités

[En savoir plus](#)

Aider au renouvellement et à l'évolution de l'habitat

[En savoir plus](#)

Accompagner le vieillissement de la population

[En savoir plus](#)

Soutenir la consommation et



Développer de nouveaux lieux de



Protéger et valoriser

devenir-pavillonnaire.fr[Accueil](#) [Repérage](#) [Enjeux](#) [FAQ](#)

distributi
on de
proximité

[En savoir plus](#)

productio
n

[En savoir plus](#)[En savoir plus](#)

Foire aux questions

Que faire, dans un quartier pavillonnaire, si... :

« Les résidents âgés et isolés sont de plus en plus nombreux ? »

ou s'apparentent à des passons techniques ? »

« Les habitations semblent dégradées, les habitants ayant peu de moyens pour rénover, et les prix immobiliers étant à la baisse ? »

« Les voiries et les bordures des parcelles privées sont peu attrayantes, peu conviviales, envahies par les voitures ? »

« Les pavillons mis en vente peinent à trouver de nouveaux acquéreurs ? »

« Un local d'activité ou commercial dans ou en lisière du quartier restent sans preneurs ? »

« La pression foncière augmente et les zones agricoles ont une forte valeur ? »

classées en zone à risque (ou autres limitations environnementales à la constructibilité) ? »

« Une partie des résidents connaît des difficultés de transports, pour motifs financiers (coûts automobiles, coût du permis) ou liés au vieillissement et au renoncement à conduire seul ? »

« L'éloignement des grands services et de l'emploi s'additionne à une faible desserte en transports publics, et constitue un frein au maintien et au renouvellement de la population ? »

devenir-pavillonnaire.fr

Détails techniques

Mentions légales

Contacts

Accueil Repérage Enjeux FAQ

