



**Comité de Liaison
des Organisations de
CONSOMMATEURS
du Calvados**

**Vacance, Construction Neuve et Statut des
Personnes :
Premiers résultats du RGP 1999**

Avril 2002

Avec le concours financier de :

CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNATIONS

DIRECTION RÉGIONALE DE L'ÉQUIPEMENT

Répartition de la vacance dans la Communauté d'Agglomération

Commune de la C.A.	Nombre de logements vacants	Pondération de la vacance dans le parc global	Part du parc dans le parc locatif global
Authie	10	0,2%	0,2%
Bretteville-sur-Odon	22	0,5%	0,7%
Caen	3142	72,2%	79,9%
Cambes-en-Plaine	18	0,4%	0,2%
Carpiquet	15	0,3%	0,2%
Colombelles	74	1,7%	0,7%
Cormelles-le-Royal	41	0,9%	0,9%
Cuverville	5	0,1%	0,1%
Démouville	16	0,4%	0,3%
Epron	25	0,6%	0,4%
Fleury-sur-Orne	53	1,2%	1,0%
Giberville	24	0,6%	0,9%
Hérouville-Saint-Clair	548	12,6%	7,3%
Ils	142	3,3%	2,8%
Louvigny	17	0,4%	0,2%
Mondeville	155	3,6%	3,3%
Saint-Contest	18	0,4%	0,4%
St-Germain-la-Blanche-Herbe	29	0,7%	0,4%
ENSEMBLE DE LA C.A.	4354		

Répartition de la vacance dans la Communauté d'Agglomération

Commune de la C.A.	Nombre de logements vacants	Pondération de la vacance dans le parc global	Part du parc de la commune dans le parc total de la C.A.
Authie	10	0,2%	0,4%
Bretteville-sur-Odon	22	0,5%	1,6%
Caen	3142	72,2%	63,8%
Cambes-en-Plaine	18	0,4%	0,6%
Carpiquet	15	0,3%	0,7%
Colombelles	74	1,7%	2,5%
Cormelles-le-Royal	41	0,9%	1,9%
Cuverville	5	0,1%	0,6%
Démouville	16	0,4%	1,1%
Epron	25	0,6%	0,7%
Fleury-sur-Orne	53	1,2%	1,9%
Giberville	24	0,6%	1,9%
Hérouville-Saint-Clair	548	12,6%	10,9%
Ifs	142	3,3%	4,1%
Louvigny	17	0,4%	0,7%
Mondeville	155	3,6%	4,9%
Saint-Contest	18	0,4%	0,7%
St-Germain-la-Blanche-Herbe	29	0,7%	0,9%
ENSEMBLE DE LA C.A.	4354		

Taux de vacance par communes

Commune de la C.A.	Nombre de logements	Nombre de logements vacants	Taux de vacance
Authie	341	10	2,9%
Bretteville-sur-Odon	1477	22	1,5%
Caen	58266	3142	5,4%
Cambes-en-Plaine	504	18	3,6%
Carpiquet	671	15	2,2%
Colombelles	2324	74	3,2%
Cormelles-le-Royal	1728	41	2,4%
Cuverville	578	5	0,9%
Démouville	1019	16	1,6%
Epron	627	25	4,0%
Fleury-sur-Orne	1719	53	3,1%
Giberville	1741	24	1,4%
Hérouville-Saint-Clair	9950	548	5,5%
Ifs	3737	142	3,8%
Louvigny	652	17	2,6%
Mondeville	4496	155	3,4%
Saint-Contest	673	18	2,7%
St-Germain-la-Blanche-Herbe	856	29	3,4%
ENSEMBLE DE LA C.A.	91359	4354	4,8%

Taux de vacance par zones IRIS de Caen

Caen	Nombre de logements	Nombre de logements vacants	Taux de vacance
Préfecture	1655	175	10,6%
Le Chateau	2150	147	6,8%
Saint Jean	2007	130	6,5%
Théâtre	1481	172	11,6%
Le Bas Vaucelles	1524	98	6,4%
Quartier du Vieux Cimetierre	895	68	7,6%
Quartier Branville	1414	75	5,3%
Bas de Venoix	725	21	2,9%
La Prairie	112	7	6,3%
Le Bon Sauveur	985	41	4,2%
Le Beau Site	977	52	5,3%
La Haie Vigné	2012	107	5,3%
Beaulieu	737	19	2,6%
Quartier Malherbe	1370	78	5,7%
Saint Paul	804	43	5,3%
Les Coutures	1465	90	6,1%
La Maladrerie	854	59	6,9%
Authie Sud	1098	32	2,9%
Chemin Vert	1427	47	3,3%
Champagne	681	31	4,6%
Meridien	1028	43	4,2%
Chardonneret	648	12	1,9%
Verte Vallée	1218	43	3,5%
Jardin des Plantes	1505	80	5,3%
Saint Nicolas	1503	73	4,9%
Université	762	29	3,8%

Caen	Nombre de logements	Nombre de logements vacants	Taux de vacance
Saint Julien	1117	97	8,7%
Calvaire Saint Pierre	1767	60	3,4%
Pierre Heuzé Nord	894	11	1,2%
Lebisey	1705	75	4,4%
Pierre Heuzé Sud	761	17	2,2%
Zone d'Activité Nord Est	100	14	14,0%
Saint Jean Eudes	918	46	5,0%
Saint Gilles	1649	158	9,6%
Quartier Calmette	2260	121	5,4%
Le Port	1152	86	7,5%
Le Marais	1255	101	8,0%
La Demi-Lune	1287	88	6,8%
Claude Decaen	980	82	8,4%
Sainte Thérèse	1228	66	5,4%
La Guérinière Est	1378	32	2,3%
La Guérinière Ouest	980	49	5,0%
La Grace de Dieu Sud	923	31	3,4%
La Grace de Dieu Est	1169	89	7,6%
La Grace de Dieu Ouest	1286	52	4,0%
Mont Coco	27	0	0,0%
Hameau de la Folie	819	23	2,8%
Zac de la Folie	2520	58	2,3%
Quatier des Boutiques	974	11	1,1%
Zone d'Activité Nourd-Ouest	80	3	3,8%
ENSEMBLE	58266	3142	5,4%

Taux de vacance par zones IRIS

Colombelles	Nombre de logements	Nombre de logements vacants	Taux de vacance
Lazzaro	5	0	0,0%
Le Bois Nord Est	863	33	3,8%
Le Centre	775	17	2,2%
Le Plateau et l'Orne	681	24	3,5%
ENSEMBLE	2324	74	3,2%

Cormelles-le-Royal	Nombre de logements	Nombre de logements vacants	Taux de vacance
Cormelles Sud Est	778	14	1,8%
Cormelles Nord Ouest	946	26	2,7%
Cormelles Zones d'Activités	4	1	25,0%
ENSEMBLE	1728	41	2,4%

Fleury/Orne	Nombre de logements	Nombre de logements vacants	Taux de vacance
Centre	688	11	1,6%
Secteur Périphérique	1031	42	4,1%
ENSEMBLE	1719	53	3,1%

Gibberville	Nombre de logements	Nombre de logements vacants	Taux de vacance
Secteur Ouest	837	10	1,2%
Secteur Est	870	13	1,5%
Secteur du Martray	12	1	8,3%
Secteur Nord	22	0	0,0%
ENSEMBLE	1741	24	1,4%

Hérouville Saint Clair	Nombre de logements	Nombre de logements vacants	Taux de vacance
Hameau de Beauregard	39	2	5,1%
Bourg et Quartier Montmorency Nord	678	14	2,1%
Bourg et Quartier Montmorency Sud	737	27	3,7%
Quartier Belles Portes (1ère Partie)	615	24	3,9%
Quartier Belles Portes (2ème Partie) Savary	1082	85	7,9%
Quartier Grand Parc (1ère partie)	525	16	3,0%
Quartier Grand Parc (Sud)	1048	91	8,7%
Quartier Haute Folie et Centre Ville	1308	120	9,2%
Quartier Grande Delle	1115	41	3,7%
Sphere Citis ZA Bois Lebissey Lycée Artisanal	384	27	7,0%
Hameau et Quartier Lebissey	637	32	5,0%
Quartier du Bois	914	15	1,6%
Quartier du Val Ouest	856	53	6,2%
Quartier du Val Est et Parc Tertiaire	12	1	8,3%
ENSEMBLE	9950	548	5,5%

Taux de vacance par zones IRIS

Ifs	Nombre de logements	Nombre de logements vacants	Taux de vacance
Ifs Nord	1308	79	6,0%
Le Hoguet	394	18	4,6%
Ifs Centre	1274	26	2,0%
Ifs Sud	735	18	2,4%
Parc d'Activités	26	1	3,8%
ENSEMBLE	3737	142	3,8%

Mondeville	Nombre de logements	Nombre de logements vacants	Taux de vacance
Centre Ville	1764	86	4,9%
Plateau - Bois du Claquet - Roches	845	32	3,8%
Vallée Barrey - Piscine - Madelaine	811	23	2,8%
Charlotte Corday	1049	9	0,9%
Zone d'Activités	17	3	17,6%
Zone Portuaire	10	2	20,0%
ENSEMBLE	4496	155	3,4%

Répartition de la vacance par époque de construction et par communes

Commune de la C.A.	Nombre de logements vacants	Avant 1915	1915 - 1948	1949 - 1967	1968 - 1974	1975 - 1981	1982 - 1989	1990 et après
Authie	10	10,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	0,0%	70,0%
Bretteville-sur-Odon	22	27,3%	9,1%	9,1%	27,3%	4,5%	13,6%	9,1%
Caen	3142	12,3%	8,2%	39,9%	15,6%	9,2%	2,5%	12,3%
Cambes-en-Plaine	18	5,6%	5,6%	5,6%	0,0%	0,0%	38,9%	44,4%
Carpiquet	15	13,3%	6,7%	46,7%	0,0%	26,7%	0,0%	6,7%
Colombelles	74	4,1%	36,5%	16,2%	10,8%	4,1%	1,4%	27,0%
Cormelles-le-Royal	41	7,3%	4,9%	17,1%	46,3%	17,1%	4,9%	2,4%
Cuverville	5	0,0%	0,0%	20,0%	0,0%	0,0%	20,0%	60,0%
Démouville	16	31,3%	6,3%	25,0%	0,0%	12,5%	0,0%	25,0%
Epron	25	0,0%	0,0%	8,0%	16,0%	4,0%	0,0%	72,0%
Fleury-sur-Orne	53	13,2%	15,1%	28,3%	0,0%	0,0%	11,3%	32,1%
Giberville	24	4,2%	20,8%	25,0%	25,0%	8,3%	12,5%	4,2%
Hérouville-Saint-Clair	548	0,7%	0,5%	16,8%	58,2%	12,8%	2,0%	8,9%
Ifs	142	3,5%	1,4%	26,1%	10,6%	20,4%	5,6%	32,4%
Louvigny	17	35,3%	5,9%	11,8%	11,8%	11,8%	5,9%	17,6%
Mondeville	155	7,1%	21,9%	34,8%	15,5%	12,3%	3,2%	5,2%
Saint-Contest	18	11,1%	0,0%	22,2%	0,0%	11,1%	22,2%	33,3%
St-Germain-la-Blanche-Herbe	29	0,0%	0,0%	6,9%	20,7%	6,9%	48,3%	17,2%
ENSEMBLE DE LA C.A.	4354	10,2%	7,9%	34,6%	20,6%	9,9%	3,3%	13,5%

Répartition de la vacance par taille du logement et par communes

Commune de la C.A.	Nombre de logements vacants	F1	F2	F3	F4	F5	F6 et +
Authie	10	20,0%	10,0%	10,0%	0,0%	10,0%	50,0%
Bretteville-sur-Odon	22	0,0%	4,5%	36,4%	13,6%	31,8%	13,6%
Caen	3142	26,7%	25,8%	22,5%	14,8%	5,8%	4,4%
Cambes-en-Plaine	18	33,3%	5,6%	5,6%	22,2%	5,6%	27,8%
Carpiquet	15	0,0%	6,7%	33,3%	26,7%	33,3%	0,0%
Colombelles	74	4,1%	23,0%	13,5%	39,2%	12,2%	8,1%
Cormelles-le-Royal	41	17,1%	31,7%	17,1%	17,1%	17,1%	0,0%
Cuverville	5	0,0%	0,0%	0,0%	60,0%	20,0%	20,0%
Démouville	16	0,0%	6,3%	12,5%	62,5%	6,3%	12,5%
Epron	25	44,0%	20,0%	4,0%	8,0%	8,0%	16,0%
Fleury-sur-Orne	53	24,5%	9,4%	26,4%	20,8%	11,3%	7,5%
Giberville	24	4,2%	25,0%	20,8%	25,0%	8,3%	16,7%
Hérouville-Saint-Clair	548	27,2%	23,0%	20,4%	18,4%	9,1%	1,8%
Ifs	142	19,0%	26,1%	27,5%	14,8%	5,6%	7,0%
Louvigny	17	0,0%	11,8%	11,8%	35,3%	23,5%	17,6%
Mondeville	155	14,8%	20,6%	28,4%	20,6%	9,0%	6,5%
Saint-Contest	18	11,1%	0,0%	16,7%	5,6%	16,7%	50,0%
St-Germain-la-Blanche-Herbe	29	44,8%	0,0%	13,8%	17,2%	17,2%	6,9%
ENSEMBLE DE LA C.A.	4354	25,1%	24,3%	22,1%	16,3%	7,1%	5,0%

Evolution de l'ensemble du parc des logements

Commune de la C.A.	Nombre de logements en 1982	Nombre de logements en 1990	Nombre de logements en 1999	Variation 82/90	Variation 90/99	Variation 82/99
Authie	195	253	341	29,7%	34,8%	74,9%
Bretteville-sur-Odon	1037	1260	1477	21,5%	17,2%	42,4%
Caen	48688	50616	58266	4,0%	15,1%	19,7%
Cambes-en-Plaine	247	324	504	31,2%	55,6%	104,0%
Carpiquet	521	550	671	5,6%	22,0%	28,8%
Colombelles	1874	2051	2324	9,4%	13,3%	24,0%
Cormelles-le-Royal	1133	1705	1728	50,5%	1,3%	52,5%
Cuverville	308	388	578	26,0%	49,0%	87,7%
Démouville	630	765	1019	21,4%	33,2%	61,7%
Epron	251	415	627	65,3%	51,1%	149,8%
Fleury-sur-Orne	1255	1330	1719	6,0%	29,2%	37,0%
Giberville	1457	1629	1741	11,8%	6,9%	19,5%
Hérouville-Saint-Clair	8523	9139	9950	7,2%	8,9%	16,7%
Ifs	2164	2615	3737	20,8%	42,9%	72,7%
Louvigny	438	585	652	33,6%	11,5%	48,9%
Mondeville	3716	3901	4496	5,0%	15,3%	21,0%
Saint-Contest	353	492	673	39,4%	36,8%	90,7%
St-Germain-la-Blanche-Herbe	356	552	856	55,1%	55,1%	140,4%
ENSEMBLE DE LA C.A.	73146	78570	91359	7,4%	16,3%	24,9%

Construction récente par communes de la C.A.

Commune de la C.A.	Nombre de logements	Propriétaire occupants	Locataire privé	Locataire HLM
Authie	78	93,6%	6,4%	0,0%
Bretteville-sur-Odon	248	50,4%	17,7%	31,9%
Caen	5487	12,9%	64,7%	22,4%
Cambes-en-Plaine	166	62,0%	12,7%	25,3%
Carpiquet	144	44,4%	6,3%	49,3%
Colombelles	291	36,8%	5,8%	57,4%
Cormelles-le-Royal	207	87,9%	8,7%	3,4%
Cuverville	182	36,8%	3,8%	59,3%
Démouville	263	46,0%	4,6%	49,4%
Epron	130	14,6%	55,4%	30,0%
Fleury-sur-Orne	324	18,2%	38,9%	42,9%
Giberville	174	48,3%	12,6%	39,1%
Hérouville-Saint-Clair	653	19,6%	47,2%	33,2%
Ifs	1035	26,2%	20,8%	53,0%
Louvigny	78	42,3%	5,1%	52,6%
Mondeville	613	41,8%	12,1%	46,2%
Saint-Contest	171	77,8%	22,2%	0,0%
St-Germain-la-Blanche-Herbe	290	33,1%	13,8%	53,1%
ENSEMBLE DE LA C.A.	10534	24,9%	43,5%	31,6%

Construction récente par zones IRIS de Caen

Caen	Nombre de logements	Propriétaire occupants	Locataire privé	Locataire HLM	Caen	Nombre de logements	Propriétaire occupants	Locataire privé	Locataire HLM
Préfecture	143	7,7%	92,3%	0,0%	Saint Julien	68	5,9%	91,2%	2,9%
Le Château	26	7,7%	84,6%	7,7%	Calvaire Saint Pierre	175	1,7%	96,6%	1,7%
Saint Jean	0	-	-	-	Pierre Heuzé Nord	0	-	-	-
Théâtre	0	-	-	-	Lebisey	175	14,9%	84,0%	1,1%
Le Bas Vaucelles	22	100,0%	-	-	Pierre Heuzé Sud	70	1,4%	2,9%	95,7%
Quartier du Vieux Cimetière	22	18,2%	81,8%	-	Zone d'Activité Nord Est	26	-	73,1%	26,9%
Quartier Branville	55	7,3%	32,7%	60,0%	Saint Jean Eudes	29	72,4%	27,6%	-
Bas de Venoix	78	25,6%	73,1%	1,3%	Saint Gilles	8	37,5%	62,5%	-
La Prairie	40	7,5%	90,0%	2,5%	Quartier Calmette	560	8,6%	87,7%	3,8%
Le Bon Sauveur	39	5,1%	92,3%	2,6%	Le Port	142	26,1%	73,9%	-
Le Beau Site	66	68,2%	31,8%	-	Le Marais	119	8,4%	79,8%	11,8%
La Haie Vigné	187	12,8%	56,7%	30,5%	La Demi-Lune	208	13,5%	48,1%	38,5%
Beaulieu	8	12,5%	87,5%	-	Claude Decaen	158	4,4%	24,7%	70,9%
Quartier Malherbe	101	35,6%	26,7%	37,6%	Sainte Thérèse	25	44,0%	56,0%	-
Saint Paul	1	100,0%	-	-	La Guérinière Est	0	-	-	-
Les Coutures	501	15,8%	62,7%	21,6%	La Guérinière Ouest	2	50,0%	-	50,0%
La Maladrerie	118	6,8%	46,6%	46,6%	La Grace de Dieu Sud	0	-	-	-
Authie Sud	54	5,6%	33,3%	61,1%	La Grace de Dieu Est	31	83,9%	12,9%	3,2%
Chemin Vert	2	100,0%	-	-	La Grace de Dieu Ouest	104	1,9%	1,9%	96,2%
Champagne	0	-	-	-	Mont Coco	0	-	-	-
Meridien	6	100,0%	-	-	Hameau de la Folie	146	7,5%	91,8%	0,7%
Chardonneret	0	-	-	-	Zac de la Folie	1606	8,7%	60,8%	30,4%
Verte Vallée	136	16,2%	83,8%	-	Quartier des Boutiques	0	-	-	-
Jardin des Plantes	57	40,4%	57,9%	1,8%	Zone d'Activité Nord-Ouest	1	100,0%	0,0%	0,0%
Saint Nicolas	37	18,9%	81,1%	-	ENSEMBLE	5487	12,9%	64,7%	22,4%
Université	113	1,8%	98,2%	-					

Construction récente par zones IRIS

Colombelles	Nombre de logements	Propriétaire occupants	Locataire privé	Locataire HLM
Lazzaro	0	-	-	-
Le Bois Nord Est	280	35,7%	4,6%	59,6%
Le Centre	3	-	100,0%	-
Le Plateau et l'Orne	8	87,5%	12,5%	-
ENSEMBLE	291	36,8%	5,8%	57,4%

Cormelles-le-Royal	Nombre de logements	Propriétaire occupants	Locataire privé	Locataire HLM
Cormelles Sud Est	79	88,6%	11,4%	-
Cormelles Nord Ouest	128	87,5%	7,0%	5,5%
Cormelles Zones d'Activités	0	-	-	-
ENSEMBLE	207	87,9%	8,7%	3,4%

Fleury/Orne	Nombre de logements	Propriétaire occupants	Locataire privé	Locataire HLM
Centre	4	100,0%	0,0%	0,0%
Secteur Périphérique	320	17,2%	39,4%	43,4%
ENSEMBLE	324	18,2%	38,9%	42,9%

Gibberville	Nombre de logements	Propriétaire occupants	Locataire privé	Locataire HLM
Secteur Ouest	14	85,7%	14,3%	-
Secteur Est	151	45,0%	13,2%	41,7%
Secteur du Martray	4	100,0%	-	-
Secteur Nord	5	-	-	100,0%
ENSEMBLE	174	48,3%	12,6%	39,1%

Hérouville Saint Clair	Nombre de logements	Propriétaire occupants	Locataire privé	Locataire HLM
Hameau de Beauregard	5	80,0%	20,0%	-
Bourg et Quartier Montmorency Nord	33	33,3%	18,2%	48,5%
Bourg et Quartier Montmorency Sud	6	66,7%	33,3%	-
Quartier Belles Portes (1ère Partie)	0	-	-	-
Quartier Belles Portes (2ème Partie) Savary	0	-	-	-
Quartier Grand Parc (1ère partie)	0	-	-	-
Quartier Grand Parc (Sud)	0	-	-	-
Quartier Haute Folie et Centre Ville	0	-	-	-
Quartier Grande Delle	0	-	-	-
Sphere Citis ZA Bois Lebissey Lycée Artisanal	173	0,6%	96,0%	3,5%
Hameau et Quartier Lebissey	433	24,9%	30,7%	44,3%
Quartier du Bois	0	-	-	-
Quartier du Val Ouest	3	-	-	100,0%
Quartier du Val Est et Parc Tertiaire	0	-	-	-
ENSEMBLE	653	19,6%	47,2%	33,2%

Construction récente par zones IRIS

Irs	Nombre de lo- gements	Propriétaire occupants	Locataire privé	Locataire HLM
Irs Nord	100	38,0%	62,0%	-
Le Hoguet	247	30,0%	25,5%	44,5%
Irs Centre	328	29,0%	12,2%	58,8%
Irs Sud	358	17,3%	14,0%	68,7%
Parc d'Activités	2	100,0%	-	-
ENSEMBLE	1035	26,2%	20,8%	53,0%

Mondeville	Nombre de lo- gements	Propriétaire occupants	Locataire privé	Locataire HLM
Centre Ville	43	58,1%	41,9%	-
Plateau - Bois du Claquet - Roches	96	75,0%	7,3%	17,7%
Vallée Barrey - Piscine - Madelaine	409	34,0%	11,7%	54,3%
Charlotte Corday	65	30,8%	1,5%	67,7%
Zone d'Activités	0	-	-	-
Zone Portuaire	0	-	-	-
ENSEMBLE	613	41,8%	12,1%	46,2%

Age des personnes et statut d'occupation

Commune de la C.A.	Ensemble	15-29 ans	30-39 ans	40-49 ans	50-59 ans	60-74 ans	75 ans et +
Authie							
Propriétaire	270	0,7%	15,9%	30,4%	23,7%	23,3%	5,9%
Locataire secteur privé	51	23,5%	33,3%	21,6%	13,7%	3,9%	3,9%
Locataire secteur HLM	0	-	-	-	-	-	-
Bretteville-sur-Odon							
Propriétaire	1075	0,7%	7,1%	24,5%	25,1%	29,8%	12,9%
Locataire secteur privé	203	22,2%	34,5%	21,2%	10,8%	5,4%	5,9%
Locataire secteur HLM	115	10,4%	33,9%	27,0%	10,4%	12,2%	6,1%
Caen							
Propriétaire	16666	4,2%	9,8%	18,8%	18,5%	27,1%	21,5%
Locataire secteur privé	22185	51,2%	19,4%	11,2%	6,6%	5,7%	5,9%
Locataire secteur HLM	13147	12,5%	22,6%	22,4%	13,0%	16,9%	12,6%
Cambes-en-Plaine							
Propriétaire	333	0,6%	13,2%	34,2%	29,1%	17,7%	5,1%
Locataire secteur privé	59	22,0%	35,6%	25,4%	8,5%	5,1%	3,4%
Locataire secteur HLM	80	12,5%	45,0%	22,5%	10,0%	7,5%	2,5%
Carpiquet							
Propriétaire	410	0,5%	12,4%	22,4%	24,6%	29,0%	11,0%
Locataire secteur privé	66	22,7%	24,2%	24,2%	9,1%	10,6%	9,1%
Locataire secteur HLM	145	10,3%	44,8%	15,2%	9,0%	13,1%	7,6%
Colombelles							
Propriétaire	875	2,4%	17,7%	29,7%	20,2%	22,7%	7,2%
Locataire secteur privé	198	19,7%	23,7%	24,7%	14,1%	13,6%	4,0%
Locataire secteur HLM	1107	13,3%	19,9%	20,3%	11,4%	22,8%	12,4%
Cormelles-le-Royal							
Propriétaire	998	1,3%	12,0%	23,4%	24,4%	27,0%	11,8%
Locataire secteur privé	237	25,7%	32,1%	19,4%	13,1%	5,9%	3,8%
Locataire secteur HLM	390	6,2%	24,9%	31,3%	16,4%	16,4%	4,9%
Cuverville							
Propriétaire	338	0,9%	19,8%	29,6%	24,3%	18,9%	6,5%
Locataire secteur privé	26	15,4%	30,8%	23,1%	19,2%	7,7%	3,8%
Locataire secteur HLM	102	10,4%	37,1%	29,2%	9,9%	8,9%	4,5%
Démouville							
Propriétaire	665	1,5%	16,5%	29,5%	23,3%	22,9%	6,3%
Locataire secteur privé	78	16,7%	29,5%	15,4%	14,1%	16,7%	7,7%
Locataire secteur HLM	238	10,1%	37,8%	26,1%	8,4%	10,5%	7,1%
Epron							
Propriétaire	372	1,6%	6,2%	26,3%	31,5%	26,1%	8,3%
Locataire secteur privé	110	51,8%	19,1%	10,9%	8,2%	4,5%	5,5%
Locataire secteur HLM	39	28,2%	33,3%	23,1%	12,8%	2,6%	0,0%

Fleury-sur-Orne							
Propriétaire	780	1,4%	10,8%	20,8%	24,4%	28,7%	14,0%
Locataire secteur privé	279	37,6%	28,3%	17,9%	4,7%	6,5%	5,0%
Locataire secteur HLM	531	14,5%	29,0%	22,4%	14,5%	13,6%	6,0%
Giberville							
Propriétaire	926	1,7%	12,9%	25,9%	21,7%	28,5%	9,3%
Locataire secteur privé	261	11,1%	21,8%	16,1%	10,3%	29,1%	11,5%
Locataire secteur HLM	485	9,9%	23,3%	26,8%	11,1%	15,9%	13,0%
Hérouville-Saint-Clair							
Propriétaire	2612	2,8%	13,1%	22,5%	24,7%	27,0%	10,0%
Locataire secteur privé	2001	46,7%	23,1%	14,4%	7,9%	4,9%	2,9%
Locataire secteur HLM	4271	15,4%	27,7%	26,6%	15,0%	11,0%	4,3%
Ils							
Propriétaire	1877	2,4%	13,5%	25,1%	21,4%	27,5%	10,1%
Locataire secteur privé	780	36,2%	26,4%	17,9%	10,1%	5,4%	4,0%
Locataire secteur HLM	824	18,1%	38,2%	21,7%	8,0%	7,6%	6,3%
Louvigny							
Propriétaire	460	1,5%	7,8%	24,6%	27,2%	28,9%	10,0%
Locataire secteur privé	56	19,6%	41,1%	14,3%	14,3%	5,4%	5,4%
Locataire secteur HLM	77	7,8%	41,6%	36,4%	6,5%	6,5%	1,3%
Mondeville							
Propriétaire	1928	2,2%	15,0%	23,5%	19,7%	25,6%	14,0%
Locataire secteur privé	921	33,3%	22,4%	14,5%	10,4%	10,5%	8,8%
Locataire secteur HLM	1342	12,4%	27,9%	23,4%	12,0%	16,3%	8,0%
Saint-Contest							
Propriétaire	508	1,4%	13,8%	31,5%	28,5%	20,1%	4,7%
Locataire secteur privé	101	16,8%	33,7%	20,8%	15,8%	9,9%	3,0%
Locataire secteur HLM	20	0,0%	20,0%	20,0%	5,0%	45,0%	10,0%
St-Germain-la-Blanche-Herbe							
Propriétaire	292	1,0%	20,2%	33,6%	22,6%	18,8%	3,8%
Locataire secteur privé	102	39,2%	27,5%	16,7%	10,8%	3,9%	2,0%
Locataire secteur HLM	408	12,3%	33,6%	29,4%	12,0%	9,3%	3,4%
ENSEMBLE DE LA C.A.							
Propriétaire	31385	3,1%	11,4%	21,9%	20,9%	26,6%	16,1%
Locataire secteur privé	27714	48,1%	20,5%	12,3%	7,2%	6,2%	5,7%
Locataire secteur HLM	23421	13,1%	25,3%	23,6%	12,9%	15,3%	9,9%

Date d'emménagement par communes de la C.A.

Commune de la C.A.	Ensemble	avant 1990	1990-97	1998-99
Authie	328	54,3%	33,8%	11,9%
Bretteville-sur-Odon	1435	56,2%	34,6%	9,1%
Caen	54358	34,0%	39,9%	26,1%
Cambes-en-Plaine	479	41,8%	44,5%	13,8%
Carpiquet	652	54,4%	28,1%	17,5%
Colombelles	2236	48,6%	40,2%	11,2%
Cormelles-le-Royal	1678	56,9%	34,0%	9,1%
Cuverville	570	50,7%	39,1%	10,2%
Démouville	998	53,6%	39,4%	7,0%
Epron	600	47,7%	31,3%	21,0%
Fleury-sur-Orne	1635	47,7%	36,8%	15,5%
Giberville	1708	59,7%	31,5%	8,8%
Hérouville-Saint-Clair	9318	36,9%	41,2%	21,9%
Ifs	3582	38,5%	40,6%	20,9%
Louvigny	623	60,5%	30,5%	9,0%
Mondeville	4303	44,0%	41,1%	14,9%
Saint-Contest	644	53,0%	33,9%	13,2%
St-Germain-la-Blanche-Herbe	820	35,5%	45,9%	18,7%
ENSEMBLE DE LA C.A.	85967	38,0%	39,5%	22,5%

Age des personnes et année d'emménagement

Commune de la C.A.	Ensemble	15-29 ans	30-39 ans	40-49 ans	50-59 ans	60-74 ans	75 ans et +
Authie							
Avant 1990	178	0,6%	3,4%	21,3%	29,8%	35,4%	9,6%
de 1990 à 1997	111	3,6%	36,0%	39,6%	15,3%	4,5%	0,9%
1998-1999	39	23,1%	43,6%	30,8%	2,6%	0,0%	0,0%
Bretteville-sur-Odon							
Avant 1990	807	0,0%	1,4%	19,3%	26,0%	35,8%	17,5%
de 1990 à 1997	497	7,0%	29,0%	31,8%	18,1%	10,9%	3,2%
1998-1999	131	30,5%	26,7%	26,0%	11,5%	3,1%	2,3%
Caen							
Avant 1990	18465	2,1%	5,7%	17,1%	18,3%	29,8%	26,9%
de 1990 à 1997	21692	29,5%	25,7%	19,0%	10,9%	9,0%	6,0%
1998-1999	14201	60,7%	17,4%	10,6%	4,5%	3,8%	2,9%
Cambes-en-Plaine							
Avant 1990	200	0,0%	2,5%	21,5%	38,0%	29,5%	8,5%
de 1990 à 1997	213	5,6%	30,0%	45,1%	13,6%	4,2%	1,4%
1998-1999	66	24,2%	50,0%	13,6%	9,1%	1,5%	1,5%
Carpiquet							
Avant 1990	355	0,3%	3,4%	17,5%	29,6%	34,4%	14,9%
de 1990 à 1997	183	4,9%	39,9%	31,7%	9,3%	9,8%	4,4%
1998-1999	114	21,1%	46,5%	19,3%	3,5%	7,9%	1,8%
Colombelles							
Avant 1990	1087	0,4%	5,3%	22,1%	20,3%	35,8%	16,1%
de 1990 à 1997	899	12,6%	34,5%	29,1%	11,1%	8,8%	3,9%
1998-1999	250	39,2%	27,6%	18,0%	8,0%	6,8%	0,4%
Cormelles-le-Royal							
Avant 1990	954	0,2%	5,6%	22,7%	25,6%	32,3%	13,6%
de 1990 à 1997	571	8,4%	34,5%	30,5%	15,1%	8,2%	3,3%
1998-1999	153	34,0%	36,6%	15,7%	9,8%	3,3%	0,7%
Cuverville							
Avant 1990	289	0,0%	4,8%	30,4%	28,4%	26,3%	10,0%
de 1990 à 1997	223	5,8%	52,0%	28,3%	9,4%	2,7%	1,8%
1998-1999	58	27,6%	34,5%	27,6%	6,9%	3,4%	0,0%
Démouville							
Avant 1990	535	0,7%	4,5%	29,5%	29,3%	28,2%	7,7%
de 1990 à 1997	393	9,2%	42,5%	26,7%	6,6%	8,7%	6,4%
1998-1999	70	15,7%	48,6%	18,6%	7,1%	7,1%	2,9%
Epron							
Avant 1990	286	0,7%	1,0%	20,6%	33,9%	32,5%	11,2%
de 1990 à 1997	188	29,3%	21,8%	26,6%	14,9%	4,8%	2,7%
1998-1999	126	66,7%	13,5%	9,5%	7,9%	1,6%	0,8%

Fleury-sur-Orne							
Avant 1990	780	0,5%	5,0%	19,4%	25,4%	31,5%	18,2%
de 1990 à 1997	601	15,0%	35,1%	26,1%	11,1%	9,8%	2,8%
1998-1999	254	42,9%	29,9%	13,4%	9,1%	4,3%	0,4%
Giberville							
Avant 1990	1020	0,1%	5,8%	23,6%	21,1%	35,2%	14,2%
de 1990 à 1997	538	8,6%	34,9%	29,0%	12,3%	8,7%	6,5%
1998-1999	150	34,7%	32,0%	17,3%	2,7%	9,3%	4,0%
Hérouville-Saint-Clair							
Avant 1990	3439	0,9%	8,3%	24,5%	27,1%	28,1%	11,0%
de 1990 à 1997	3840	22,8%	33,2%	24,3%	10,8%	6,4%	2,6%
1998-1999	2039	50,0%	24,3%	14,3%	6,1%	3,8%	1,5%
lfs							
Avant 1990	1379	0,6%	3,8%	22,8%	24,9%	32,1%	15,9%
de 1990 à 1997	1454	13,3%	34,4%	26,5%	11,0%	10,9%	3,9%
1998-1999	749	42,7%	32,0%	14,3%	6,3%	3,3%	1,8%
Louvigny							
Avant 1990	377	1,3%	4,2%	19,1%	27,9%	35,0%	12,5%
de 1990 à 1997	190	7,4%	30,0%	31,6%	20,0%	7,9%	3,2%
1998-1999	56	14,3%	39,3%	33,9%	5,4%	3,6%	3,6%
Mondeville							
Avant 1990	1894	0,4%	5,1%	19,2%	22,4%	33,3%	19,6%
de 1990 à 1997	1767	15,2%	34,5%	25,7%	11,0%	8,8%	4,9%
1998-1999	642	41,1%	28,7%	16,8%	6,1%	5,3%	2,0%
Saint-Contest							
Avant 1990	341	0,3%	3,8%	24,3%	32,6%	31,1%	7,9%
de 1990 à 1997	218	5,5%	28,9%	37,6%	19,3%	7,3%	1,4%
1998-1999	85	17,6%	40,0%	28,2%	11,8%	2,4%	0,0%
St-Germain-la-Blanche-Herbe							
Avant 1990	391	1,0%	8,2%	28,9%	27,5%	26,5%	7,9%
de 1990 à 1997	376	12,0%	38,0%	34,3%	10,9%	4,0%	0,8%
1998-1999	153	34,6%	39,9%	15,0%	5,2%	3,9%	1,3%
ENSEMBLE DE LA C.A.							
Avant 1990	32677	1,4%	5,6%	19,5%	21,5%	30,7%	21,3%
de 1990 à 1997	33954	24,3%	28,8%	22,1%	11,2%	8,6%	5,0%
1998-1999	19336	55,9%	20,5%	12,1%	5,1%	3,9%	2,5%