



Opération Grand Site 'Normandie 44'
Omaha-Beach . Etude d'organisation et de fréquentation

Phase 2
Dernières propositions
Estimation sommaire

Maître d'ouvrage

Direction Régionale de l'Environnement de Basse-Normandie

Maîtrise d'oeuvre

Thierry LEVERRIER . Paysagiste (mandataire)

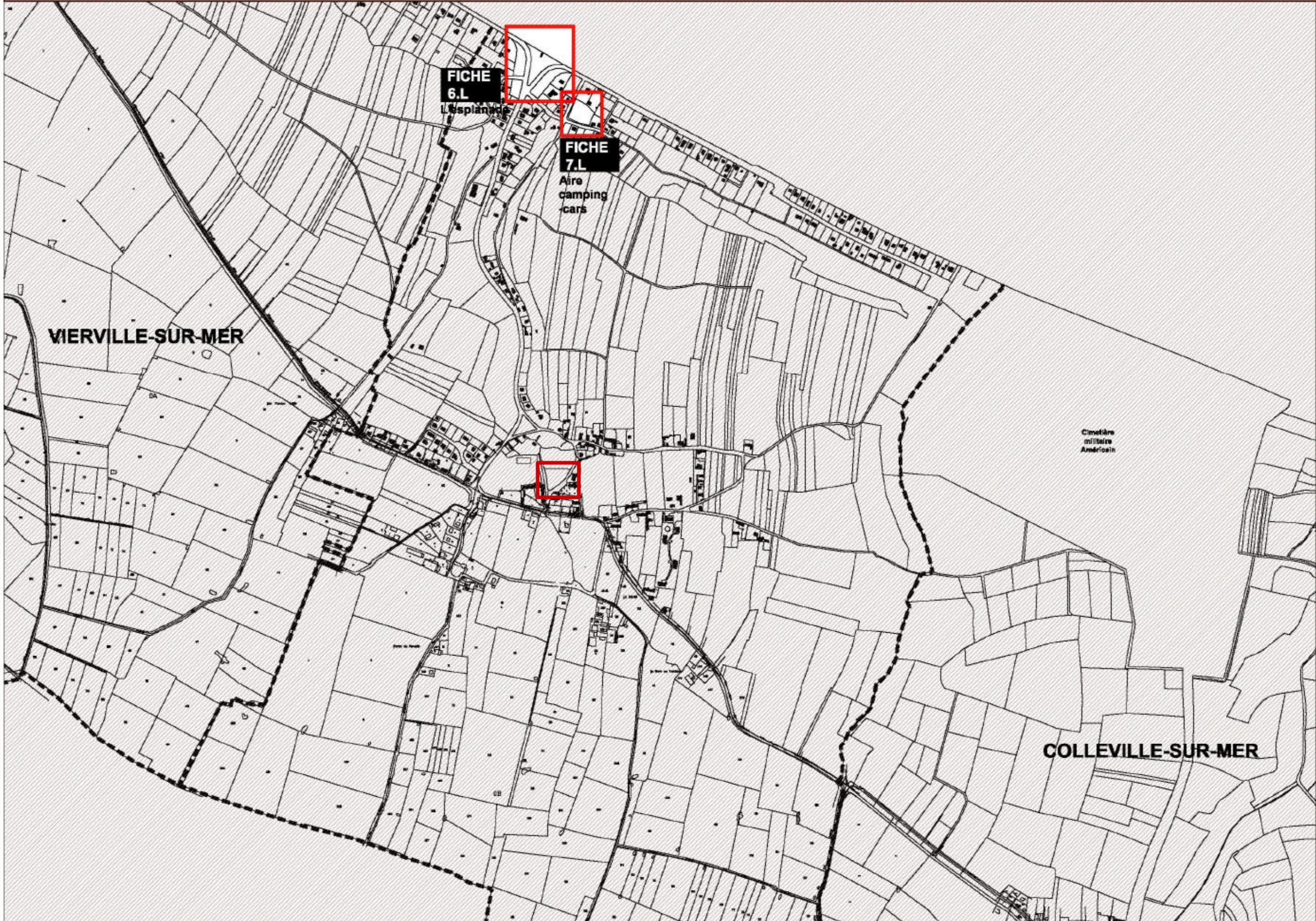
Sandra LEYOUR . Paysagiste DPLG

Benoît FLIN . Architecte DPLG

PRY-TECH ingénierie . Bureau d'études infrastructures

Comité de pilotage n° 4
06 juillet 2006

> Dernières propositions



COMMUNE
SAINT-LAURENT-SUR-MER

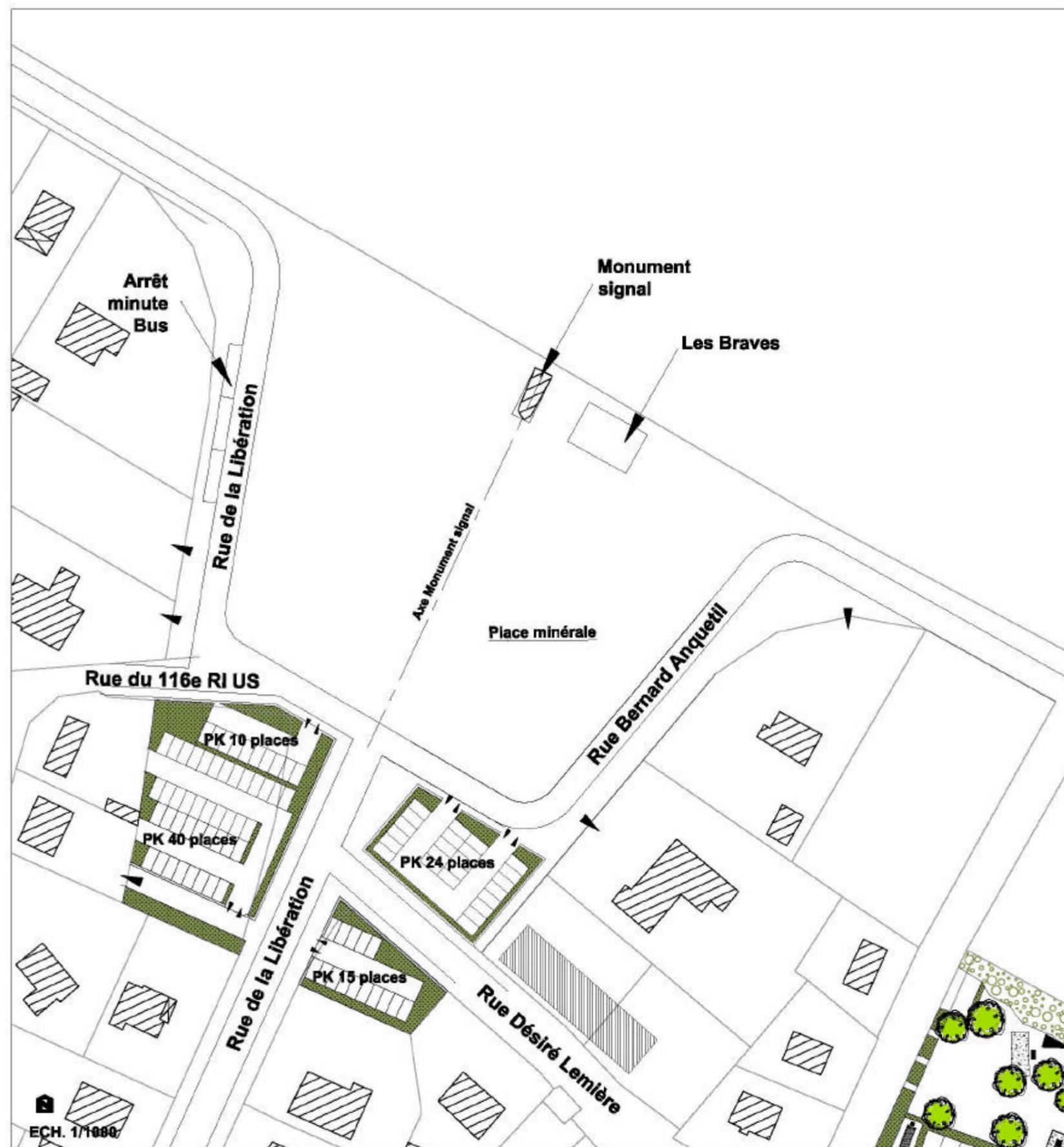
Caractéristiques des aménagements

> Création d'une Esplanade minérale articulée autour du Monument signal et des Braves

Constituée à l'image d'une Place, ce vaste espace peut accueillir de multiples manifestations (Cirques, Cérémonies commémoratives ...) et marque le cœur du site d'Omaha-Beach.

> Création de poches de stationnement implantées au sud de l'Esplanade (89 places)

Bordées de murs, les zones de stationnement se constituent en tant que limite de la frange bâtie. L'impact visuel des véhicules est atténué par la mise en place de végétation, cette dernière offrant en même temps un arrière fond à l'Esplanade.



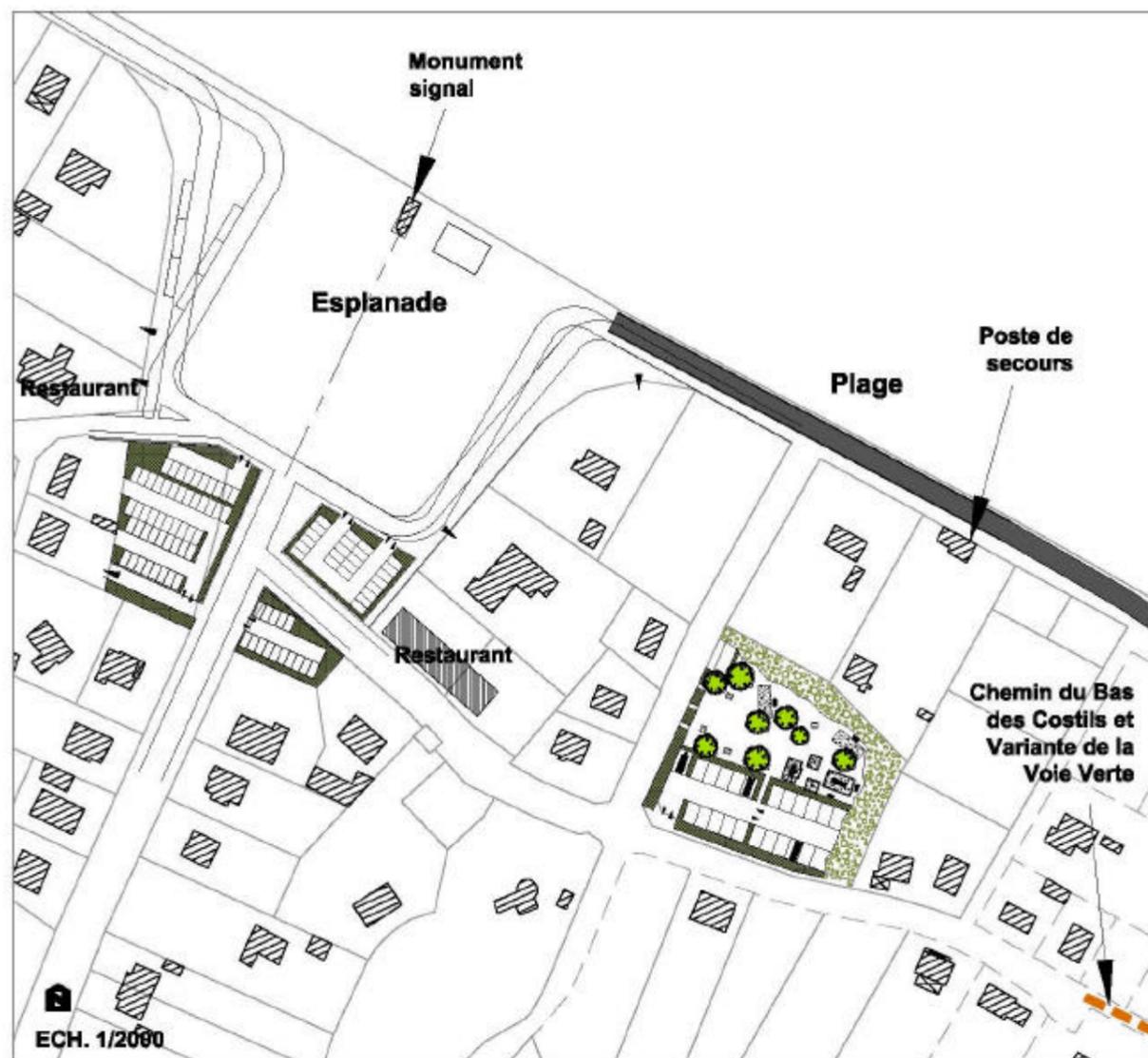
Etat projeté - Principes

Caractéristiques des aménagements

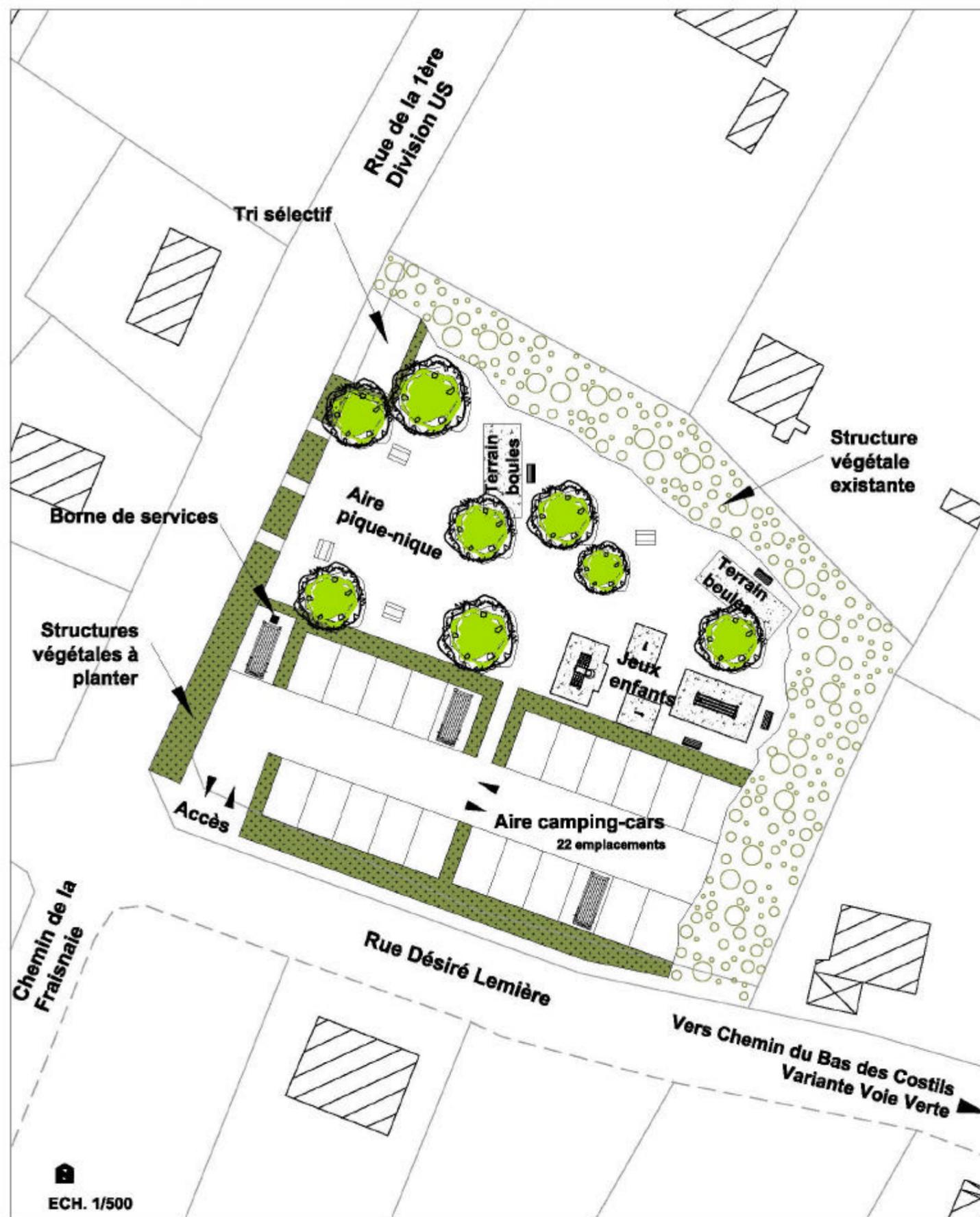
> Création d'une aire de camping-cars au coeur d'Omaha-Beach, à proximité de la plage, des restaurants et du musée (22 emplacements), avec 1 borne de services :

- . Parcelle communale
- . Conservation et densification des structures végétales existantes afin de limiter l'impact visuel de l'aire
- . Traitement naturel de l'aire (stabilisé, gazon, haies libres ...), intégrant les matériaux de l'ancien bourg (murets pierre)

> Création d'une aire de pique-nique, aire de jeux pour enfants, terrains de boules et aire de tri sélectif



Localisation



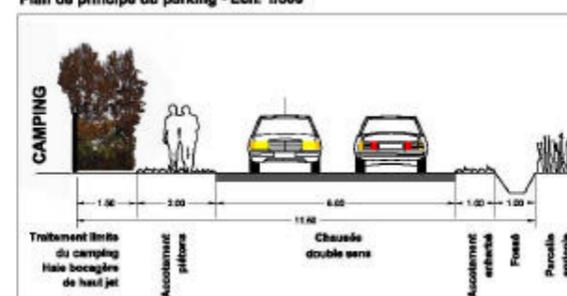
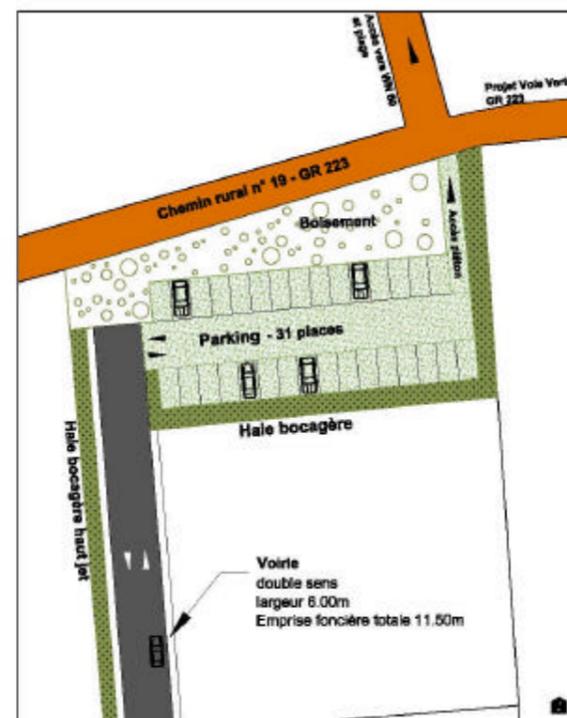
Etat projeté - Principes

> Estimation sommaire des travaux

Estimation réalisée sur la base :

- ☞ **d'une Gestion des eaux pluviales en conformité avec la Loi sur l'eau**
(Ouvrages de régulation, bassins de rétention, séparateurs d'hydrocarbures ...)
- ☞ **de la Création de structure de chaussée lourde**
(accueil des autocars, bus, ...)
- ☞ **de la Mise en place de matériaux qualitatifs**
(dalles de pierre, béton désactivé ...)

> Estimation sommaire
Colleville-sur-Mer



Bonne visibilité en sortie, des deux côtés de la route.



Caractéristiques des aménagements

- > **Création d'un parking aux abords du WN60**
 - . Acquisition d'une emprise foncière de 11.50m de large
 - . Conservation de la structure de haies bocagères existante
 - . Renforcer l'effet végétal afin de limiter l'impact du parking (plantation de haies bocagères, boisement)
 - . Zone de stationnement de caractère naturel (enherbé)
- > **Création voie desserte double sens, L. 6.00m**
 - . Plantation en limite ouest d'une haie de type bocagère de haut jet
 - . Emprise piétonne de 2.00m permettant aux campeurs de rejoindre les sentiers de promenade, Voie Verte et notamment la plage

Préconisations

- > Veiller à un traitement qualitatif des limites du camping (limiter son impact visuel)

- . Voirie longueur 468 m, largeur 6m
- . Parking 31 places - 780 m² aménagés

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 1C	SEUIL D'ENTREE - ACCES ET PARKING DU WN 60	
	Terrassements - Voirie	230 600,00
	Eaux pluviales	10 400,00
	Plantations	53 000,00
	Mobilier	7 200,00
	sous-total Seuil d'entrée - Accès et parking du WN 60 (hors acquisition foncière)	301 200,00



Caractéristiques des aménagements

> Mise en valeur du site du WN60

Il ne s'agit pas de recréer le site à l'identique mais de suggérer la présence des défenses allemandes et d'en expliquer leur fonctionnement :

- . Défrichage et gestion végétale extensive
- . Dégagement des ouvrages militaires
- . Sécurisation générale par obstruction des ouvrages
- . Signalétique pédagogique (WN60, Chapelle)

> Création d'un sentier piéton reliant le WN60 à la chapelle Saint Simeon

- . Acquisition foncière d'une emprise de 5.00m en bord de falaise
- . ou demande de dérogation ministérielle pour bande en jachère et convention avec les exploitants
- . Réalisation du sentier enherbé largeur 2.00m
- . Signalétique directionnelle

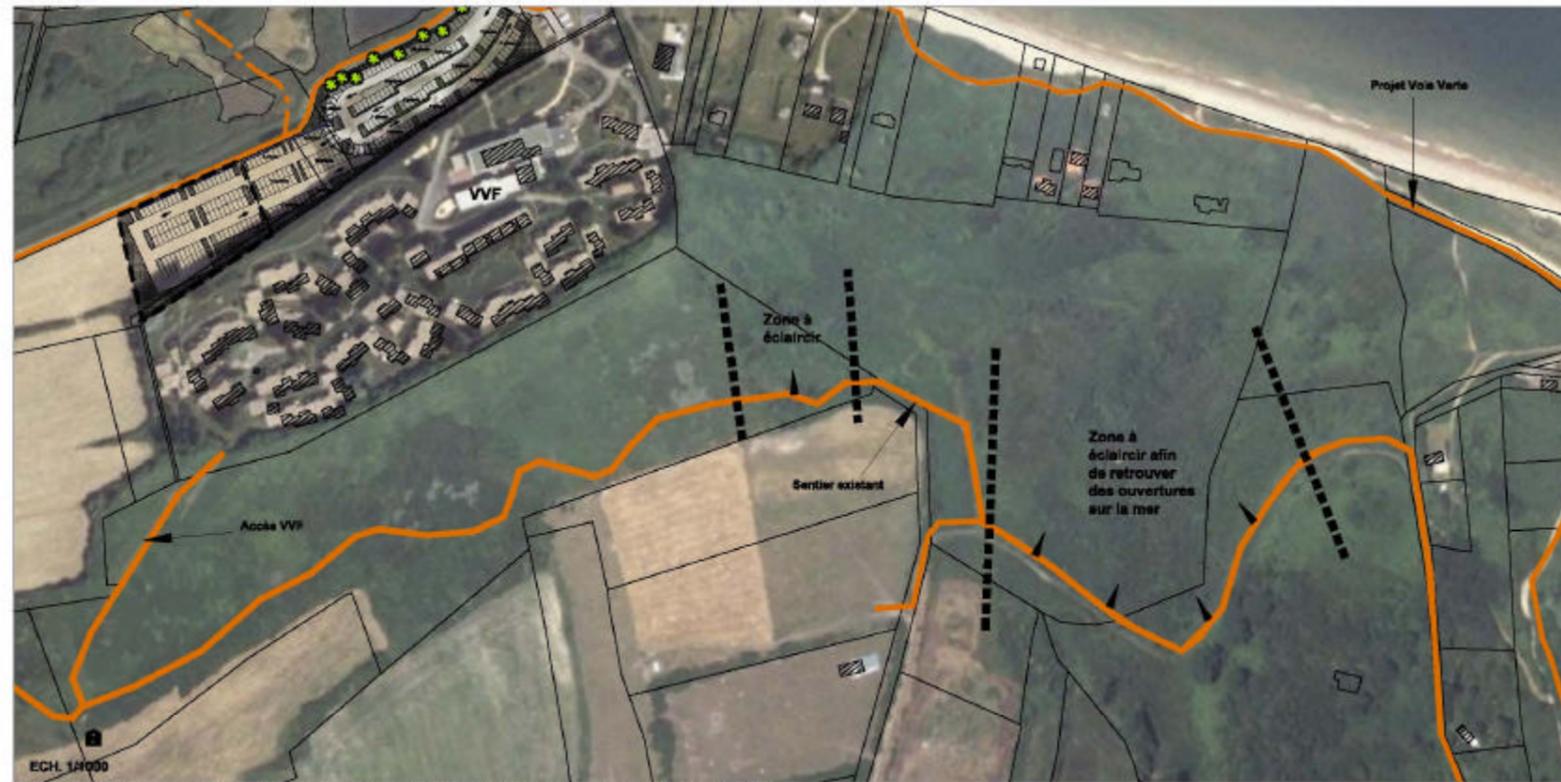
> Consolidation de la Chapelle Saint Simeon (projet Conservatoire du Littoral)



Maitrise d'ouvrage : DIREN DE BASSE-NORMANDIE - Maitrise d'œuvre : T. LEVERRIER Paysagiste, S. LEYEUR Paysagiste DPLG, B. FLIN Architecte DPLG Urbaniste, PRYTECH INGENIERE Bureau d'études techniques

. Cheminement longueur 1050m

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 2C	MISE EN VALEUR WN 60 - SENTIER CHAPELLE ST SIMEON	
	<i>Défrichage</i>	5 000,00
	<i>Cheminement</i>	22 740,00
	<i>Sécurisation ouvrages militaires</i>	10 000,00
	sous-total Mise en valeur WN 60 - Sentier chapelle St Siméon (hors acquisition foncière)	37 740,00



Plan schématique des ouvertures visuelles à réaliser dans les massifs boisés implantés au dessus du VVF



Présence de conifères



Impact visuel fort des conifères



Fermeture visuelle même en hiver



Fort impact visuel des corsets

Caractéristiques des aménagements

- > Les plantations implantées sur les parcelles du Conservatoire du littoral commencent à atteindre une hauteur générant une fermeture progressive du paysage, obstruant les ouvertures visuelles sur la mer : des éclaircies doivent être pratiquées afin d'y remédier.
- > Divers éléments ont par ailleurs un impact visuel prononcé depuis la zone de promenade que depuis les jardins : conifères, corsets de protection des arbres.

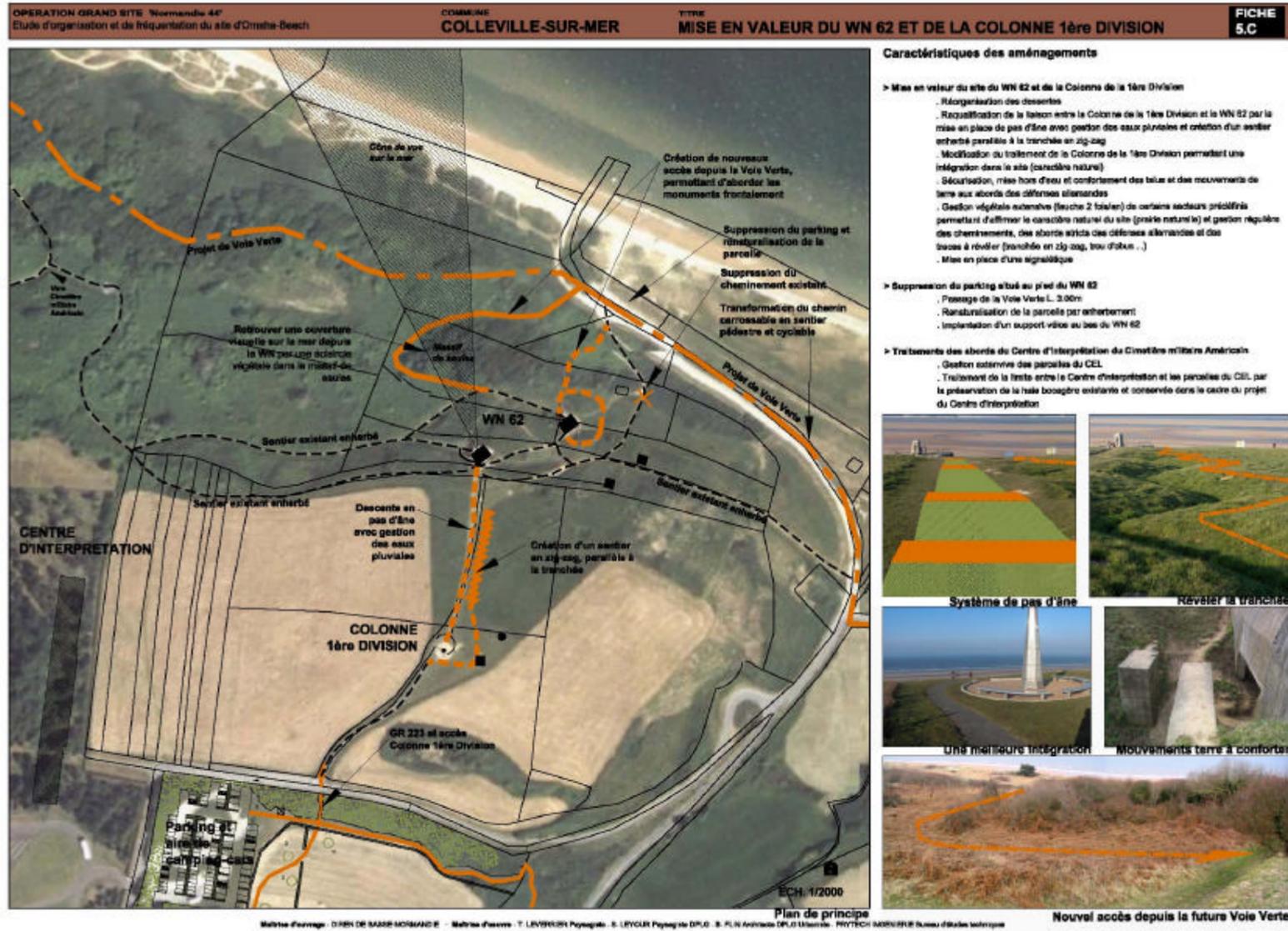
Maitre d'ouvrage : D. REN DE BASSE-NORMANDIE - Maitre d'œuvre : T. LEVERRIER Paysagiste - S. LEYEUR Paysagiste DPLG - B. FLIN Architecte DPLG Urbaniste - PROTECH NORMANDE Bureau d'Architectes Industriels

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 3C	REALISATION D'OUVERTURES VISUELLES SUR LA MER	
	<i>Eclaircies - Arrachages conifères - Suppression corsets</i>	15 000,00
	sous-total Réalisation d'ouvertures visuelles sur la mer	15 000,00



- . Platelage bois longueur 850m
- . Parking 190 places + 82 places - 9910m² de surface aménagée
- . 1450m² de surface réaménagée (ancien parking VVF)

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 4C	SECTEUR DE LA PLAGE - REORGANISATION DES PARKINGS	
	<i>Sondages géotechniques - Terrassements - Voirie</i>	383 000,00
	<i>Eaux pluviales</i>	121 000,00
	<i>Plantations</i>	79 225,00
	<i>Mobilier - Platelage bois</i>	404 125,00
	sous-total Secteur plage - Réorganisation des parkings	987 350,00

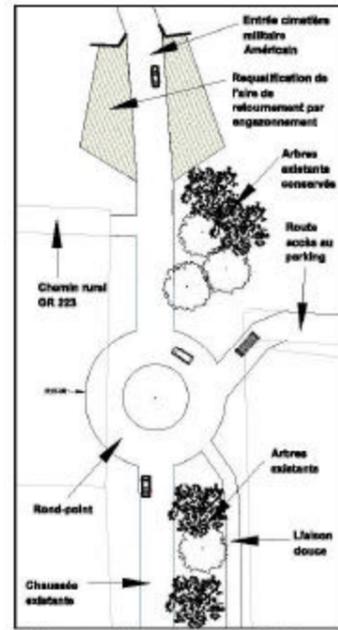


- . Réduction du gabarit du chemin carrossable en sentier - longueur 295m
- . Mise hors d'eau et confortement des mouvements de terre aux abords des ouvrages militaires
- . Traitement qualitatif des cheminements (pas d'ânes en béton ...)

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 5C	MISE EN VALEUR DU WN 62 ET COLONNE 1ère DIVISION	
	<i>Défrichage axe WN 62</i>	7 500,00
	<i>Terrassements - Voirie - Sécurisation ouvrages militaires</i>	236 000,00
	<i>Eaux pluviales</i>	12 000,00
	<i>Mobilier</i>	16 700,00
	sous-total Mise en valeur WN 62 et Colonne 1ère Division	272 200,00



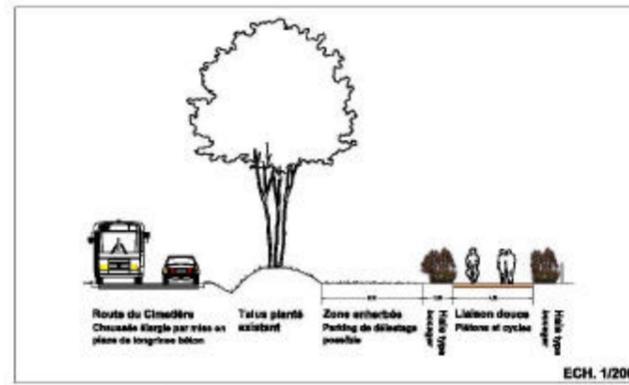
Aménagements des abords du Cimetière Américain - Principes



Aménagement du rond-point - Principes



Requalification du parking - Principes



Profil type - Liaison douce

Caractéristiques des aménagements

- > Requalification du parking avec accès unique
 - . capacité de stationnement préservée (84 places)
 - . création d'une aire de camping-cars (30 emplacements)
 - . Aire de pique-nique
- > Chaussée à double sens (largueur existante suffisante)
- > Création d'un Rond-Point
- > Requalification de l'entrée du cimetière militaire Américain
- > Création d'une liaison douce entre le Rond-Point RD 514 et le Cimetière Américain (prolongement du sentier des Châtellains)

- . Longrine béton - Longueur 1640m
- . Liaison douce sable stabilisé – Longueur 970m
- . Parking et aire de camping-cars – Surface aménagée 4500m²

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 6C	ABORDS CIMETIERE MILITAIRE AMERICAIN	
	Terrassements - Voirie	675 000,00
	Eaux pluviales	92 000,00
	Plantations	91 795,00
	Mobilier	8 400,00
	sous-total Abords du cimetière militaire Américain	867 195,00



Photo 1 - Accès au sentier côté Route des moulins.

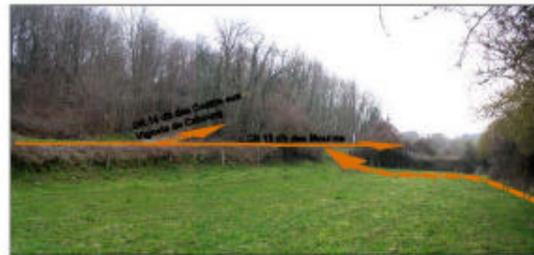
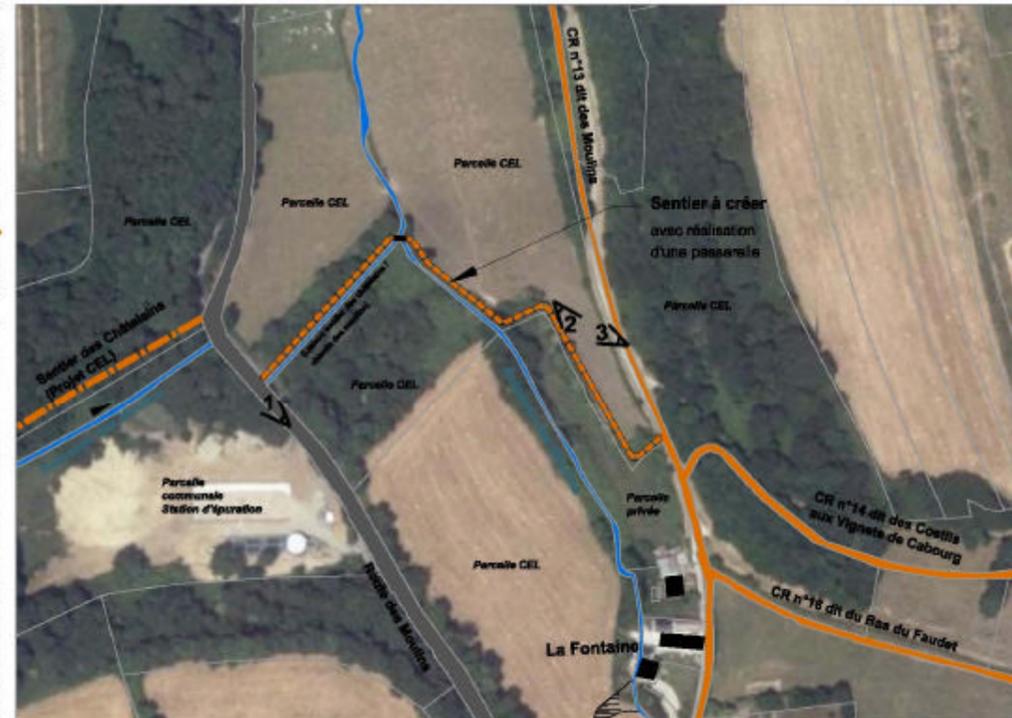


Photo 2 - Raccordement du sentier au Chemin dit des moulins.



Photo 3 Plan de principe - Ech. 1/2000



Caractéristiques des aménagements

> Sentier de raccordement entre le sentier des Châtelains et le chemin des moulins

- . Largeur 2.50m enherbée
- . Passerelle bois largeur 2.50m
- . Déplacement de la clôture existante, permettant le passage du sentier le long du ruisseau
- . Arrasement du talus implanté le long de la route sur 2.50m de large
- . Mise en place de chicanes aux 2 entrées
- . Mise en place d'une signalétique (sentier de randonnée, voie verte ...)

Maitrise d'ouvrage : D. REN DE BASSE-NORMANDIE - Maitrise d'œuvre : T. LEVERRIER Paysagiste, S. LEYEUR Paysagiste DPLG, B. FLIN Architecte DPLG Urbain - PRTYCH : MGENERE Bureau d'études techniques

. Sentier – Longueur 300m

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 7C	PROLONGEMENT DU SENTIER DES CHÂTELAINS	
	<i>Arrasement talus - Déplacement clôtures</i>	950,00
	<i>Clôtures herbagères - Mobilier - Passerelle bois</i>	6 400,00
	<i>sous-total Prolongement du sentier des châtelains</i>	7 350,00

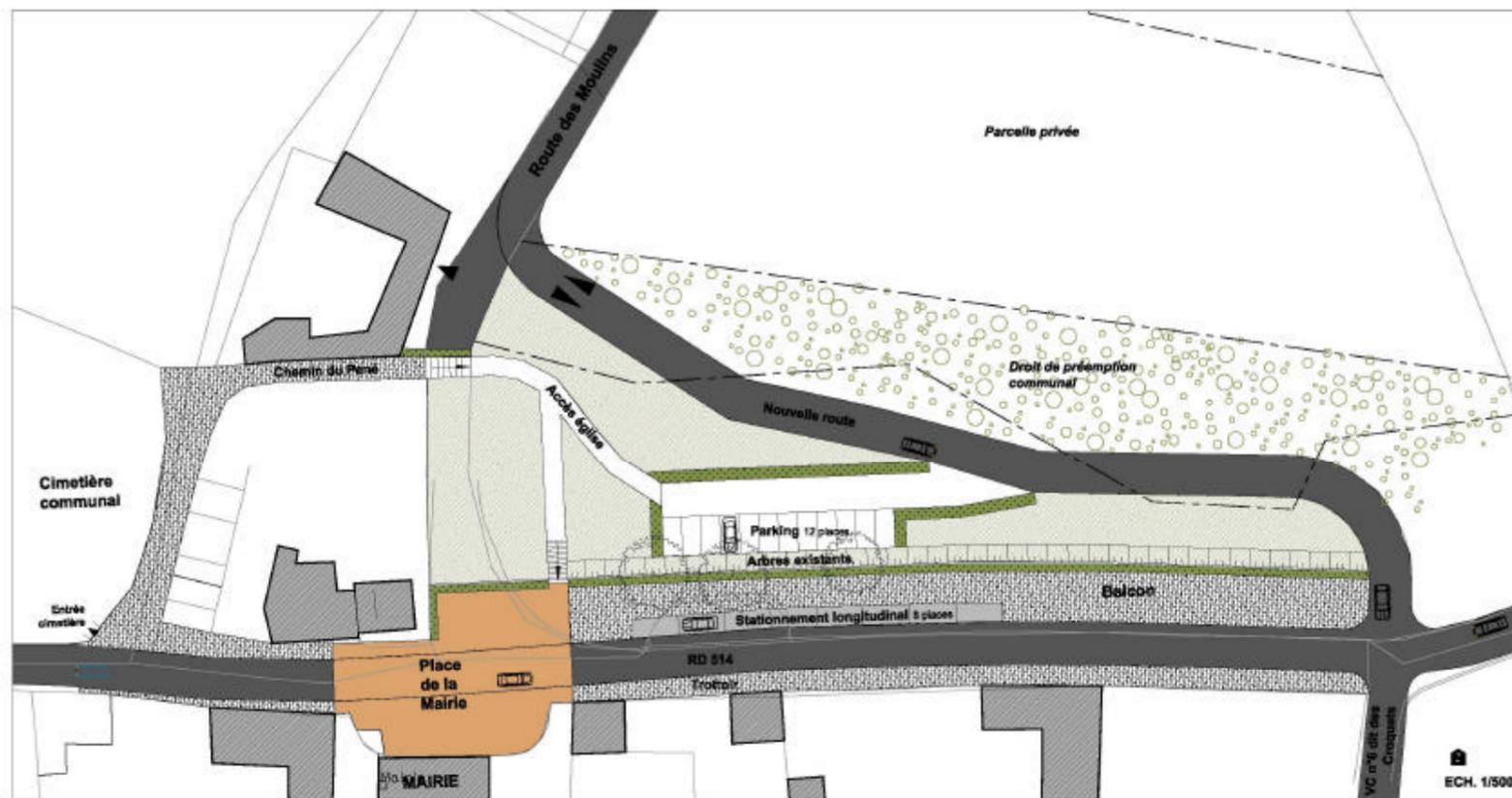
Caractéristiques des aménagements

- > Sécurisation de la sortie de la Rue des Moulins par son déplacement face à la VC n°6 dit des Croquets
- > Suppression de la sortie existante face à la Mairie
- > Création d'un parking en contre bas de la RD 514

> Réaménagement de la RD 514 :

- . Léger décalage vers le nord permettant la création d'un trottoir desservant les bâtiments et notamment le snack
- . Création de places de stationnement longitudinales bordant et protégeant l'espace piéton orienté vers le vallon
- . Traitement des abords de la Mairie en place

> Aménagement d'un sentier piéton raccordant le parking à la Mairie et à l'Eglise



Plan esquisse des aménagements - Ech. 1/500

Maitres d'ouvrage : DIREN DE BASSE-NORMANDIE - Maitres d'œuvre : T. LEVERRIER Paysagiste - S. LEYOUR Paysagiste DPLG - B. FLIN Architecte DPLG Urbaniste - PNYTECH INGENIERE Bureau d'Etudes Techniques

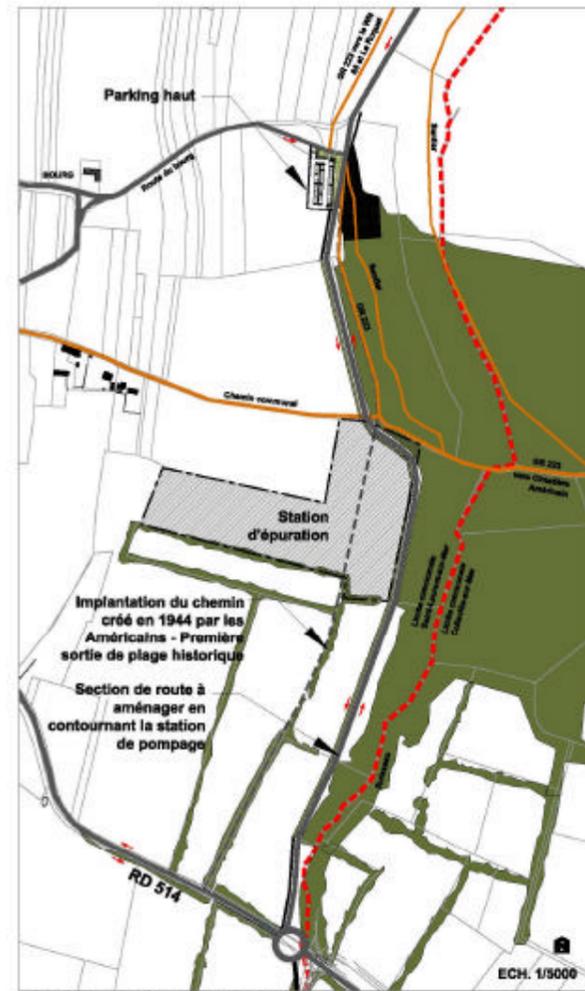
- . Nouvelle voirie – Longueur 140m
- . Surface minérale aménagée – 2600m², hors parking
- . Parking – Surface aménagée 450m²

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 8C	AMENAGEMENT DES ABORDS DE LA MAIRIE	
	<i>Terrassements - Voirie</i>	410 200,00
	<i>Eaux pluviales</i>	70 800,00
	<i>Plantations</i>	7 295,00
	<i>Mobilier</i>	1 800,00
	sous-total Aménagement des abords de la Mairie (hors acquisition foncière, hors déplacement HTA)	490 095,00

> Récapitulatif Colleville-sur-Mer

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 1C	SEUIL D'ENTREE - ACCES ET PARKING DU WN 60	301 200,00
Fiche 2C	MISE EN VALEUR WN 60 - SENTIER CHAPELLE ST SIMEON	37 740,00
Fiche 3C	REALISATION D'OUVERTURES VISUELLES SUR LA MER	15 000,00
Fiche 4C	SECTEUR DE LA PLAGE - REORGANISATION DES PARKINGS	987 350,00
Fiche 5C	MISE EN VALEUR DU WN 62 ET COLONNE 1ère DIVISION	272 200,00
Fiche 6C	ABORDS CIMETIERE MILITAIRE AMERICAIN	867 195,00
Fiche 7C	PROLONGEMENT DU SENTIER DES CHÂTELAIS	7 350,00
Fiche 8C	AMENAGEMENT DES ABORDS DE LA MAIRIE	490 095,00
	Sous-total HT Colleville-sur-Mer	2 978 130,00
	TVA 19,6%	583 713,48
	TOTAL TTC Colleville-sur-Mer	3 561 843,48

**> Estimation sommaire
Saint-Laurent-sur-Mer**



Raccordement de la route du Ruquet à la RD 514



1947 - Trace de la première sortie de plage historique

Caractéristiques des aménagements

> Raccordement de la route du Ruquet à la RD514

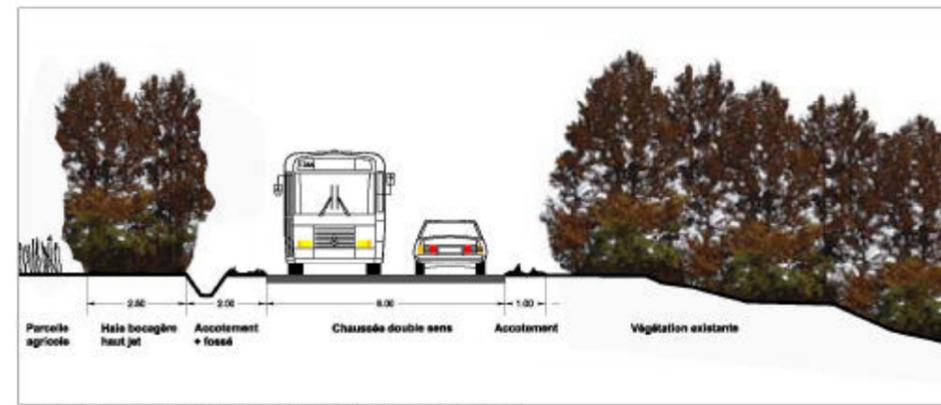
- . Voirie à double sens
- . Largeur 6,00m
- . Implantation en limite de parcelles

> Réalisation d'un seuil d'accès

- . Bonne visibilité de chaque côté du débouché de la nouvelle route
- . Création d'un rond-point intégrant la route de Surrain

> Parking

- . Capacité 55 places permettant d'absorber le stationnement sauvage le long de la route descendant au Ruquet
- . Gestion du stationnement sauvage nécessaire dans la descente vers la mer



Prolongement de la Route du Ruquet - Coupe type - ECH. 1/100

Maitrise d'ouvrage : DIREN DE BASSE-NORMANDIE - Maitrise d'œuvre : T. LEVERRIER Paysagiste, S. LEYOUR Paysagiste DPLG, B. FLIN Architecte DPLG Urbaniste, PRYTECH INGENIERIE Bureau d'études techniques

- . Nouvelle voirie – Longueur 1035m
- . Parking - 2830m² de surface aménagée

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 1L	ROUTE DU RUQUET	
	Terrassements - Voirie - déplacement Stèle commémorative	833 000,00
	Eaux pluviales	127 000,00
	Plantations	96 835,00
	Mobilier	38 370,00
	sous-total Route du Ruquet (hors acquisition foncière)	1 095 205,00

Caractéristiques des aménagements

- > Mise en valeur WN 65
 - . Déplacement de la route au niveau du WN 65
 - . Réaménagement des abords
 - > Réorganisation générale par transfert de stationnement
- | | | |
|----------------------|---------------|--------------|
| | Etat existant | Etat projeté |
| Parking de proximité | 85 places | 13 places |
| Parking de délestage | 0 | 72 places |
| Total | 85 places | 85 places |
- > Liaison douce (cycles et piétons) reliant le Ruquet au chemin du bas des Costils
 - > Création de toilettes publiques



Etat existant



Perception de la parcelle depuis la route du Ruquet



Etat projeté - principes

Maitrise d'ouvrage : DIREN DE BASSE-NORMANDIE - Maitrise d'œuvre : T. LEVERRIER Paysagiste - S. LEYOUR Paysagiste DPLG - B. FLIN Architecte DPLG Urbaniste - PRYTECH INGENIERIE Bureau d'Etudes techniques

- . Transfert parking - 2580m² de surface aménagée
- . Suppression parking et déplacement voirie – 3500 m² de surface réaménagée

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 2L	REORGANISATION DU RUQUET	
	<i>Terrassements - Voirie</i>	301 000,00
	<i>Eaux pluviales</i>	45 000,00
	<i>Local toilettes publiques (branchements compris)</i>	35 000,00
	<i>Plantations</i>	50 160,00
	<i>Mobilier</i>	10 100,00
	sous-total Réorganisation du Ruquet	441 260,00

Caractéristiques des aménagements

> Réouverture du chemin du Bas des Costils

- . Liaison douce raccordant le Ruquet à l'esplanade du Monument Signal
- . Implantée dans le prolongement de la Voie Verte, cette liaison peut en constituer une variante
- . Découverte et valorisation du milieu humide (mares) situé au pied du coteau

> Nature du cheminement

- . Largeur 3.00 m maximum
- . Sable stabilisé
- . Platelage bois en zone humide
- . Bornage des propriétés à réaliser - Contrôle



Etat projeté - Principes



Etat existant du chemin communal



Implantation du sentier entre coteau et zone bâtie : traitement en stabilisé ou platelage bois en zones humides



Référence platelage bois

Maitres d'ouvrage : DIREN DE BASSE-NORMANDIE - Maitres d'œuvre : T. LEVERRIER Paysagiste - S. LEYOUR Paysagiste DPLG - B. FLIN Architecte DPLG Urbaniste - PRYTECH INGENIERIE Bureau d'études techniques

- . Réouverture sentier – Longueur 1 km
- . Traitement en sable stabilisé et platelage bois

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 3L	AMENAGEMENT DU CHEMIN DU BAS DES COSTILS	
	<i>Géomètre (Bornage)</i>	20 000,00
	<i>Défrichage -Terrassements - Voirie</i>	80 000,00
	<i>Platelage bois - Mobilier</i>	304 200,00
	sous-total Aménagement du chemin du Bas des Costils	404 200,00

Caractéristiques des aménagements

> Hiérarchisation globale de l'espace

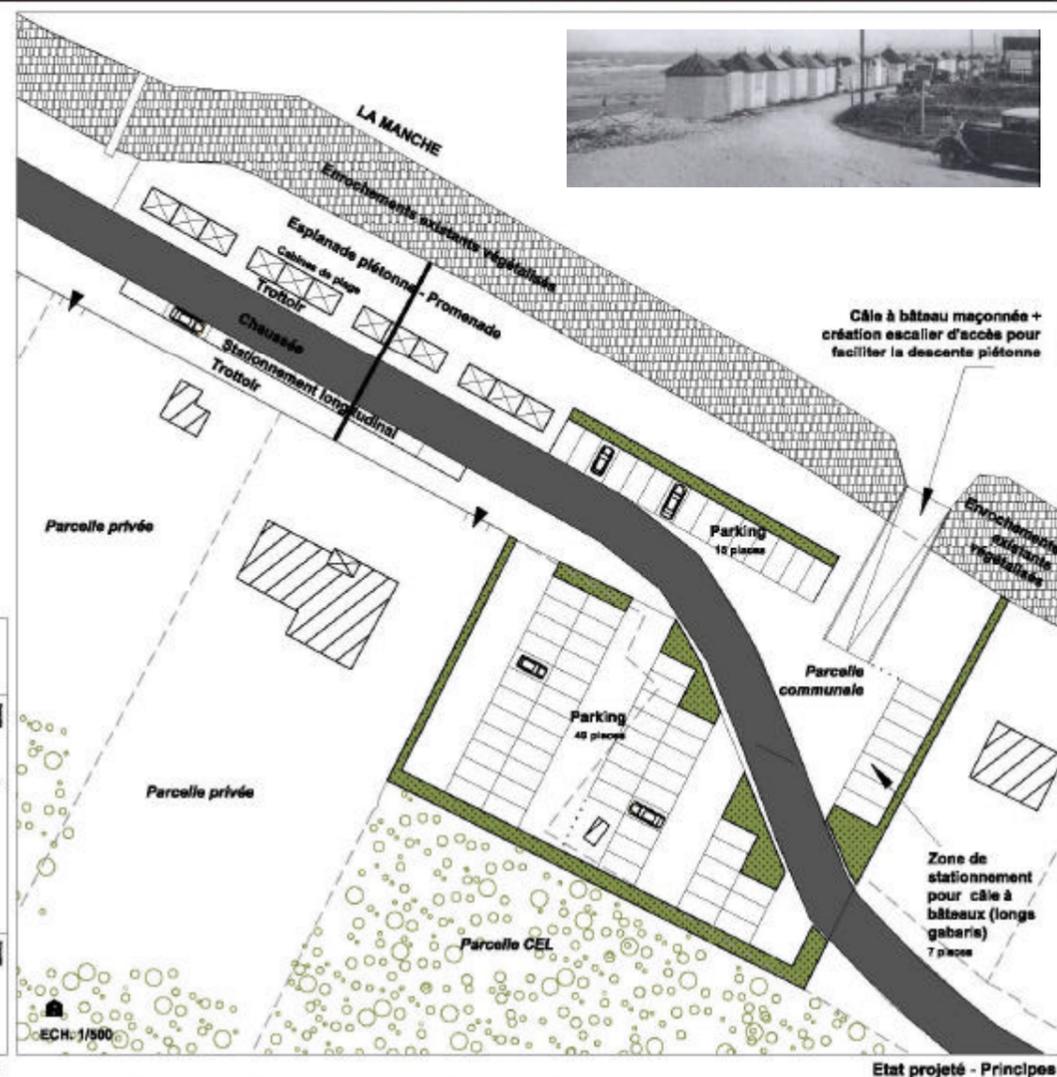
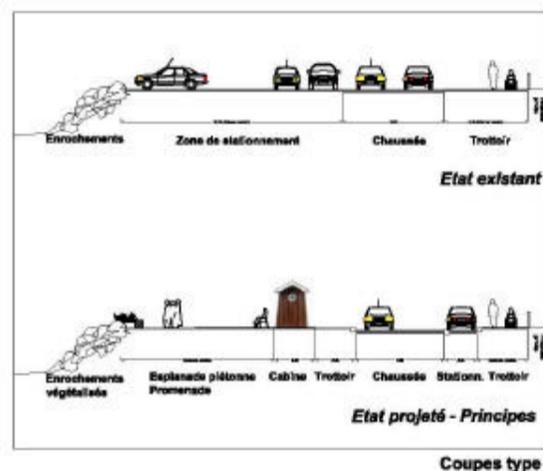
- . Esplanade piétonne - Promenade
- . Cabines de plage
- . Trottoirs
- . Chaussée 5.50m
- . Aire de parking
- . Stationnement longitudinal
- . Descents à la côle

> Organisation générale du stationnement

- . Parking - Capacité 64 places
- . Aire de stationnement à l'usage de la côle à bateaux - 7 places longs gabarits

> Traitement qualitatif

- . Plantation des zones de stationnement
- . Végétalisation des enrochements de façon à en atténuer l'impact
- . Traitement de sol qualitatif pour les espaces piétons



Maitre d'ouvrage : DIREN DE BASSE-NORMANDIE Maitre d'œuvre : T. LEVERRIER Paysagiste - S. LEYOUR Paysagiste DPLG - B. FLIN Architecte DPLG Urbaniste - PRYTECH NOUVERNE Bureau d'études technique

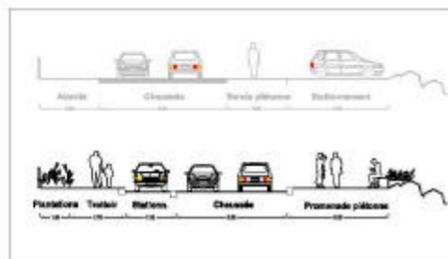
. 4730m² de surface réaménagée

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 4L	AMENAGEMENT DES ABORDS DE LA CÂLE A BATEAUX	
	<i>Terrassements - Voirie</i>	330 000,00
	<i>Déplacement réseaux</i>	12 000,00
	<i>Cabines de plage</i>	102 000,00
	<i>Plantations</i>	9 500,00
	<i>Mobilier</i>	5 500,00
	sous-total Aménagement de la côle à bateaux	459 000,00

Caractéristiques des aménagements

> Réduction de la chaussée à 5.50m

> Identification des traversées piétonnes par la création de plateaux destinés à privilégier la place des piétons et à ralentir la vitesse des véhicules

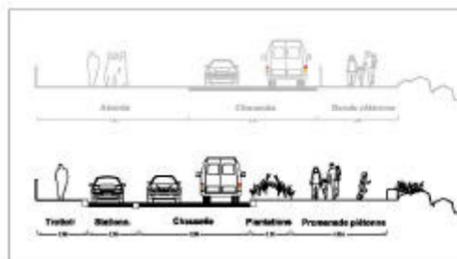


Av. de la Libération
Coupe type AA' - Principes - ECH. 1/200

> Mise en Zone 30

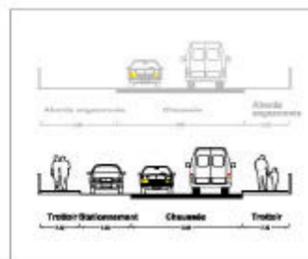
> Stationnement longitudinal unilatéral côté bâti

> Large trottoir côté mer afin d'offrir une promenade en bord de mer

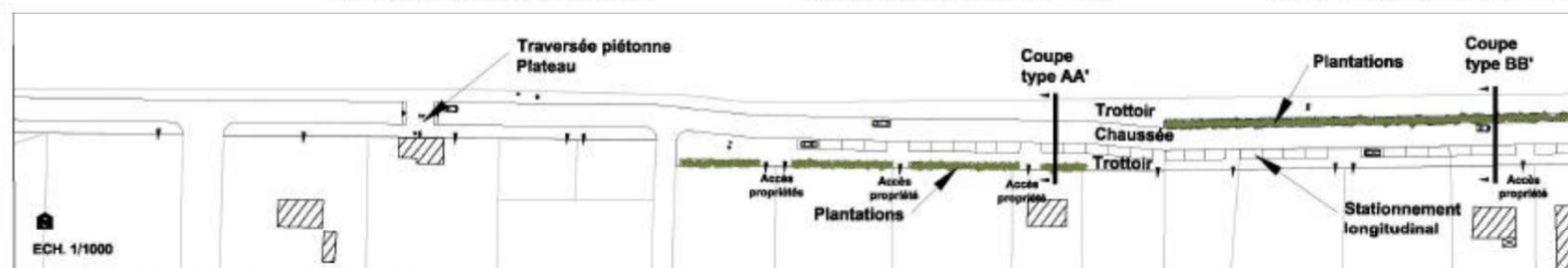


Av. de la Libération
Coupe type BB' - Principes - ECH. 1/200

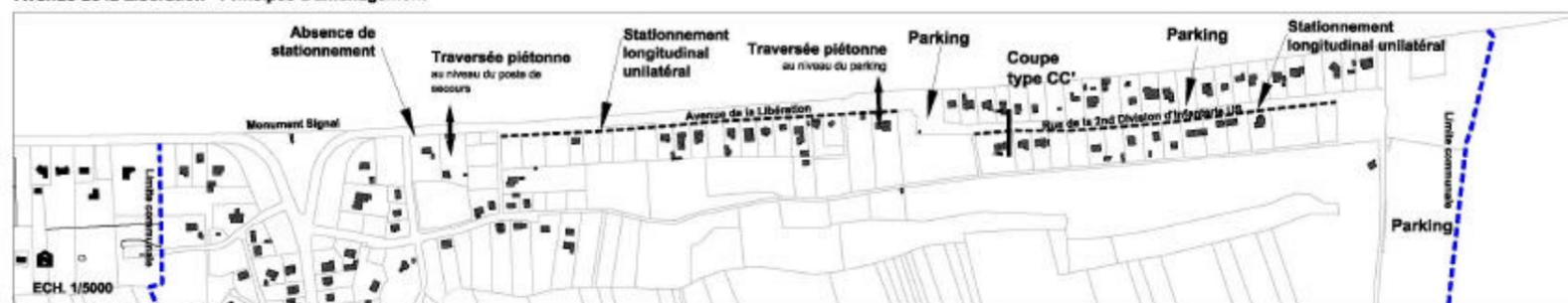
> Rupture de la monotonie du boulevard par la mise en place de plantations



Rue de la 2nd Division d'infanterie US
Coupe type CC' - Principes - ECH. 1/200



Avenue de la Libération - Principes d'aménagement



Boulevard de la mer - Répartition des traversées (plateaux)

Métrier d'ouvrage : DIREN DE BASSE-NORMANDIE - Métrier d'œuvre : T. LEVERRIER Paysagiste - S. LEYOUR Paysagiste DPLG - B. FLIN Architecte DPLG Urbaniste - PRYTOH INGENIERIE Bureau d'études techniques

. Aménagement du Boulevard - Longueur 1170m

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 5L	BOULEVARD DE LA MER	
	Terrassements - Voirie	1 628 000,00
	Effacement réseaux	353 000,00
	Eaux pluviales	404 000,00
	Eclairage	88 000,00
	Plantations	33 000,00
	Mobilier	8 000,00
	sous-total Boulevard de la mer	2 514 000,00

Caractéristiques des aménagements

> **Création d'une Esplanade minérale articulée autour du Monument signal et des Braves**
Constituée à l'image d'une Place, ce vaste espace peut accueillir de multiples manifestations (Cirques, Cérémonies commémoratives ...) et marque le coeur du site d'Omaha-Beach.

> **Création de poches de stationnement implantées au sud de l'Esplanade (89 places)**
Bordées de murs, les zones de stationnement se constituent en tant que limite de la frange bâtie. L'impact visuel des véhicules est atténué par la mise en place de végétation, cette dernière offrant en même temps un arrière fond à l'Esplanade.



Etat projeté - Principes

Maitrise d'ouvrage : DIREN DE BASSE-NORMANDIE - Maitrise d'oeuvre : T. LEVERRIER Paysagiste - S. LEYOUR Paysagiste DPLG - B. FLIN Architecte DPLG Urbaniste - PRYTECH INGENIERIE Bureau d'Etudes technique

. Esplanade – Surface minérale de 13580 m²

. Parkings - 3000m² de surface aménagée

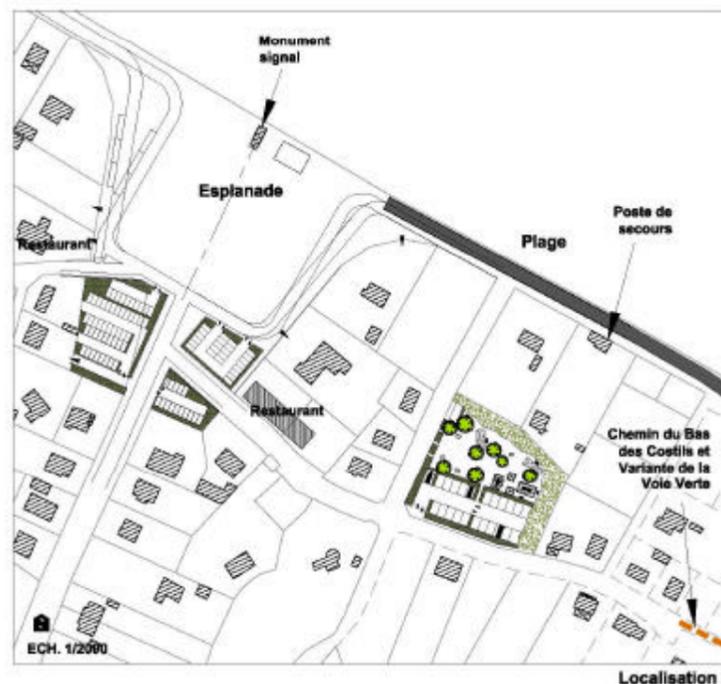
n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 6L	ESPLANADE	
	<i>Terrassements - Voirie</i>	1 029 000,00
	<i>Eaux pluviales</i>	133 200,00
	<i>Eclairage</i>	77 800,00
	<i>Plantations</i>	23 700,00
	<i>Mobilier</i>	8 800,00
	sous-total Esplanade	1 272 500,00

Caractéristiques des aménagements

> Création d'une aire de camping-cars au coeur d'Omaha-Beach, à proximité de la plage, des restaurants et du musée (22 emplacements), avec 1 borne de services :

- . Parcelle communale
- . Conservation et densification des structures végétales existantes afin de limiter l'impact visuel de l'aire
- . Traitement naturel de l'aire (stabilisé, gazon, haies libres ...), intégrant les matériaux de l'ancien bourg (murets pierre)

> Création d'une aire de pique-nique, aire de jeux pour enfants, terrains de boules et aire de tri sélectif



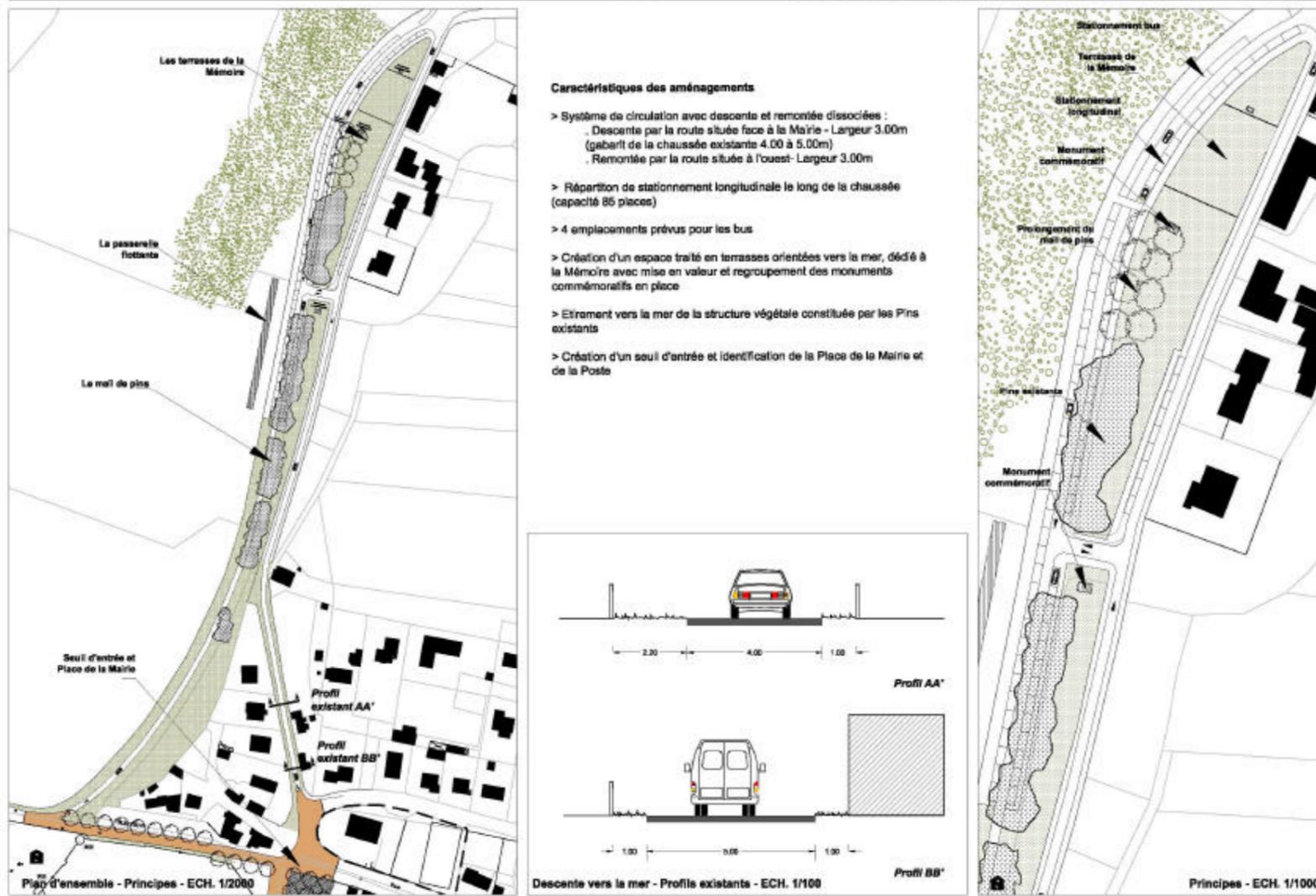
. 2960m² de surface aménagée

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 7L	AIRE DE CAMPING-CARS	
	Terrassements - Voirie	92 200,00
	Eaux pluviales	11 200,00
	Borne service - Alimentation aire (EDF, AEP, EU, ...)	11 900,00
	Eclairage	19 700,00
	Plantations	13 950,00
	Mobilier	33 500,00
	sous-total Aire de camping-cars	182 450,00

> Récapitulatif Saint-Laurent-sur-Mer

SAINT-LAURENT-SUR-MER		
n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 1L	ROUTE DU RUQUET	1 095 205,00
Fiche 2L	REORGANISATION DU RUQUET	441 260,00
Fiche 3L	AMENAGEMENT DU CHEMIN DU BAS DES COSTILS	404 200,00
Fiche 4L	AMENAGEMENT DES ABORDS DE LA CÂLE A BATEAUX	459 000,00
Fiche 5L	BOULEVARD DE LA MER	2 514 000,00
Fiche 6L	ESPLANADE	1 272 500,00
Fiche 7L	AIRE DE CAMPING-CARS	182 450,00
	Sous-total HT Saint-Laurent-sur-Mer	6 368 615,00
	TVA 19,6%	1 248 248,54
	TOTAL TTC Saint-Laurent-sur-Mer	7 616 863,54

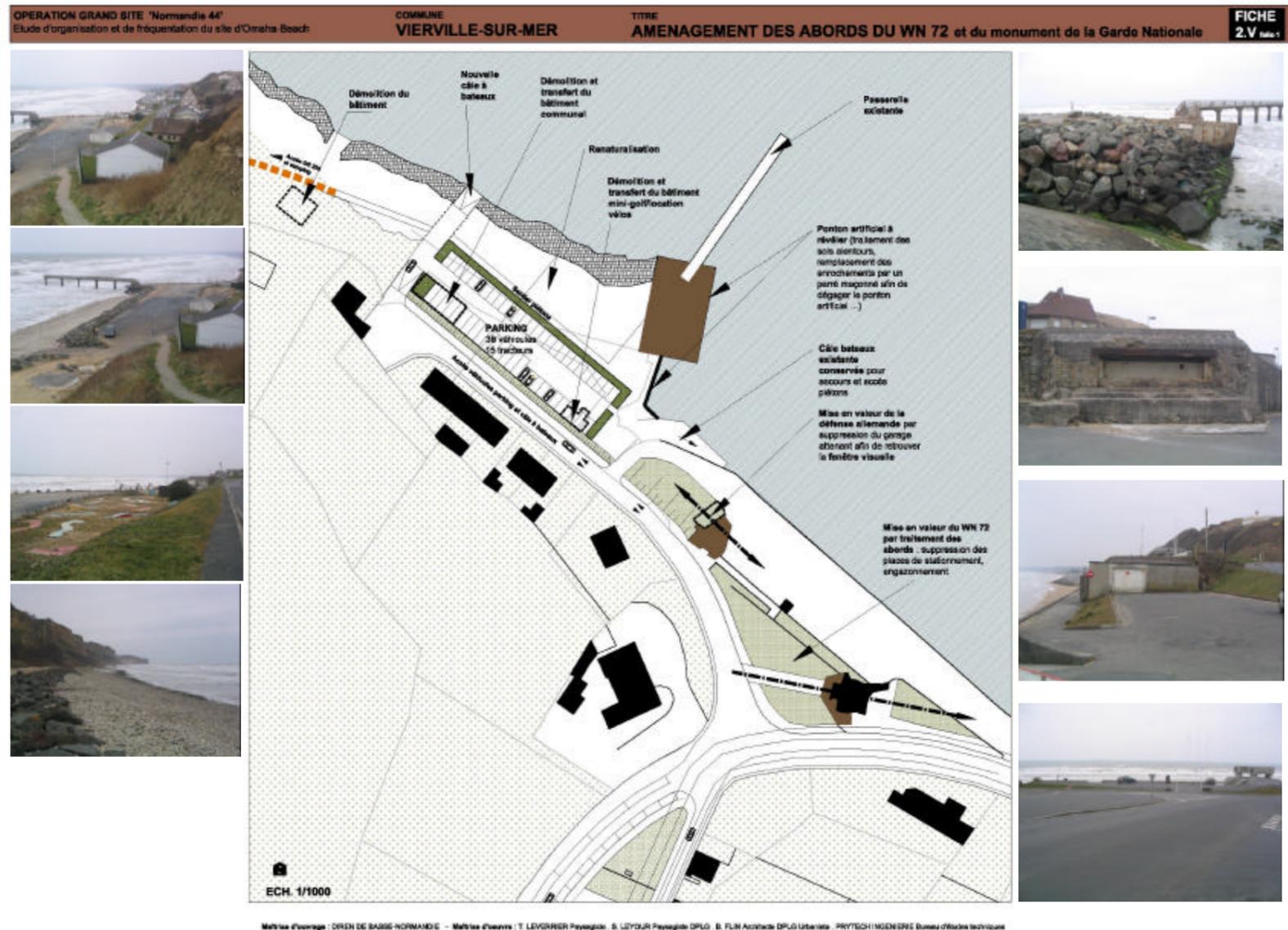
> Estimation sommaire
Vierville-sur-Mer



Maitrise d'ouvrage : DIREN DE BASSE-NORMANDIE - Maitrise d'œuvre : T. LEVERRIER Paysagiste & LEYOLR Paysagiste DPLG & FLIN Architecte DPLG Urbaniste - PRYTECH INGENIERIE Bureau d'Etudes techniques

- . Voirie – Longueur réaménagée 1250m
- . Terrasse de la Mémoire - 2000m² de surface aménagée

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 1V	SEUIL D'ENTREE ET DESCENTE VERS LA MER	
	<i>Terrassements - Voirie</i>	711 200,00 €
	<i>Eaux pluviales</i>	77 400,00 €
	<i>Eclairage - Mise en lumière</i>	85 400,00 €
	<i>Plantations</i>	32 000,00 €
	<i>Mobilier</i>	11 300,00 €
	sous-total Seuil d'entrée et descente vers la mer	917 300,00



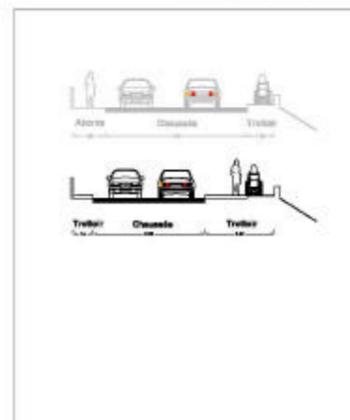
. 2980m² de surface aménagée – (parking, cale bateau, élargissement chaussée ...

. Démolition bâtiments

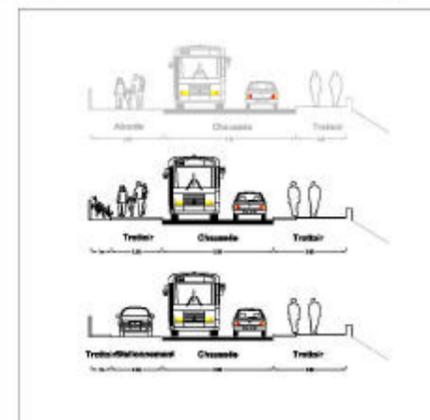
n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 2V	AMENAGEMENT DES ABORDS DU WN 72	
	<i>Démolitions (bâtiments) -Terrassements - Voirie - Maçonneries (perré, cale bateaux)</i>	396 000,00
	<i>Effacement réseaux</i>	4 000,00
	<i>Eaux pluviales</i>	52 000,00
	<i>Eclairage</i>	34 000,00
	<i>Ouvrages divers (Poste secours, bâtiment activité saisonnière)</i>	82 500,00
	<i>Plantations</i>	7 280,00
	<i>Mobilier</i>	7 300,00
	sous-total Aménagement des abords du WN 72	583 080,00

Caractéristiques des aménagements

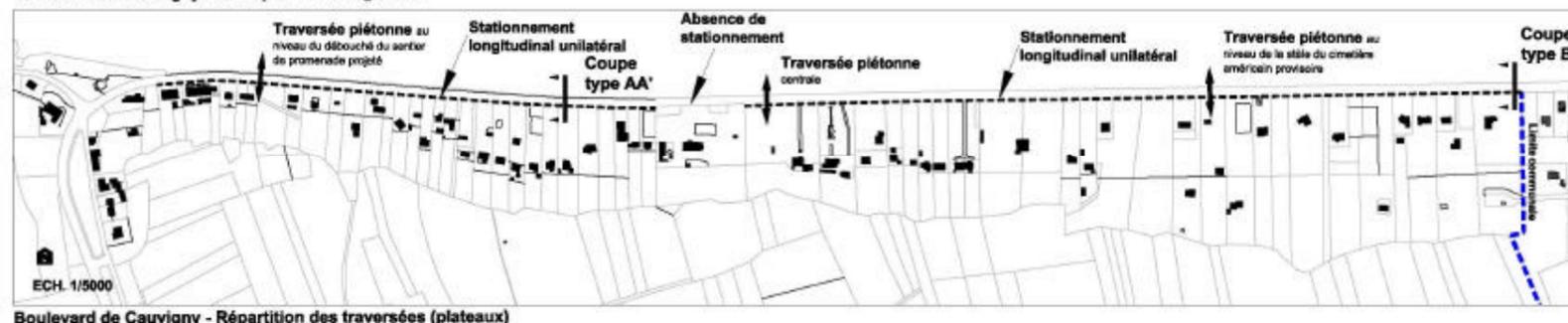
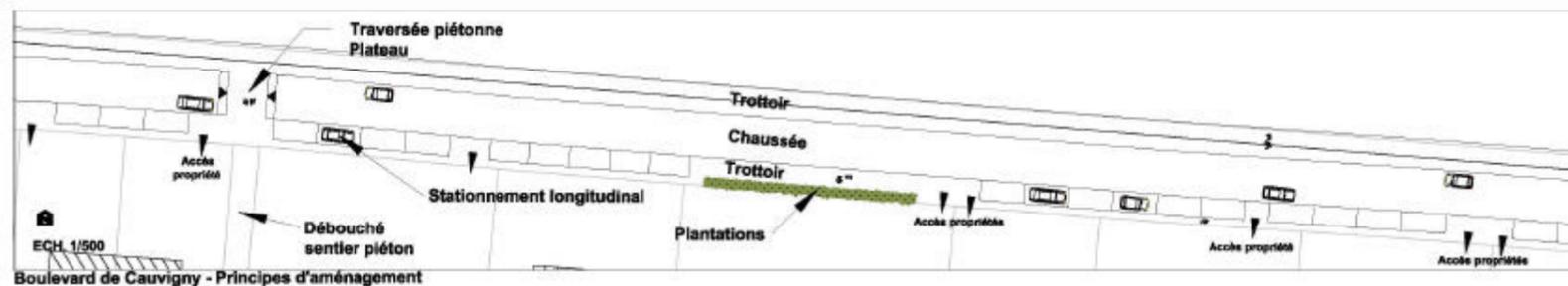
- > Réduction de la chaussée à 5.50m
- > Identification des traversées piétonnes par la création de plateaux destinés à privilégier la place des piétons et à ralentir la vitesse des véhicules
- > Mise en Zone 30
- > Stationnement longitudinal unilatéral côté bâti
- > Large trottoir côté mer afin d'offrir une promenade en bord de mer
- > Rupture de la monotonie du boulevard par la mise en place de plantations



Coupe type AA' - Principes - ECH. 1/200



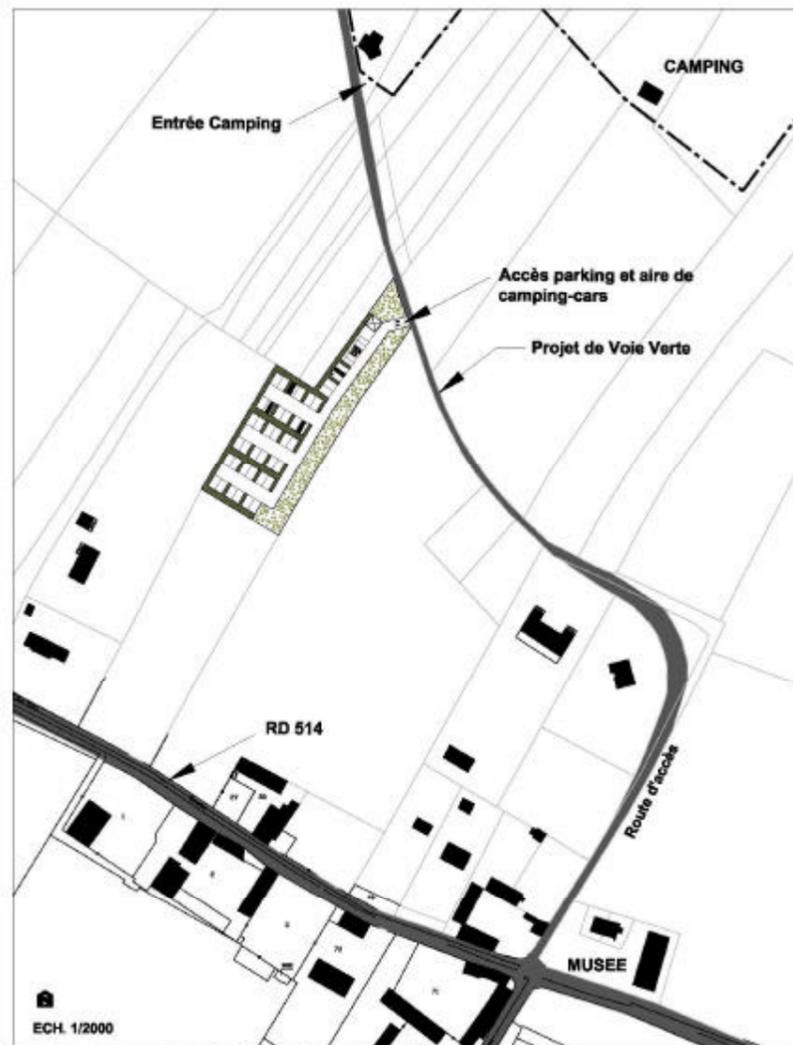
Coupe type BB' - Principes - ECH. 1/200



Maitres d'ouvrage : DIREN DE BASSE-NORMANDIE - Maitres d'œuvre : T. LEVERRIER Paysagiste - S. LEYOUR Paysagiste DPLG - B. FLIN Architecte DPLG Urbaniste - PRYTECH INGENIERIE Bureau d'études techniques

. Aménagement du Boulevard - Longueur 1720m

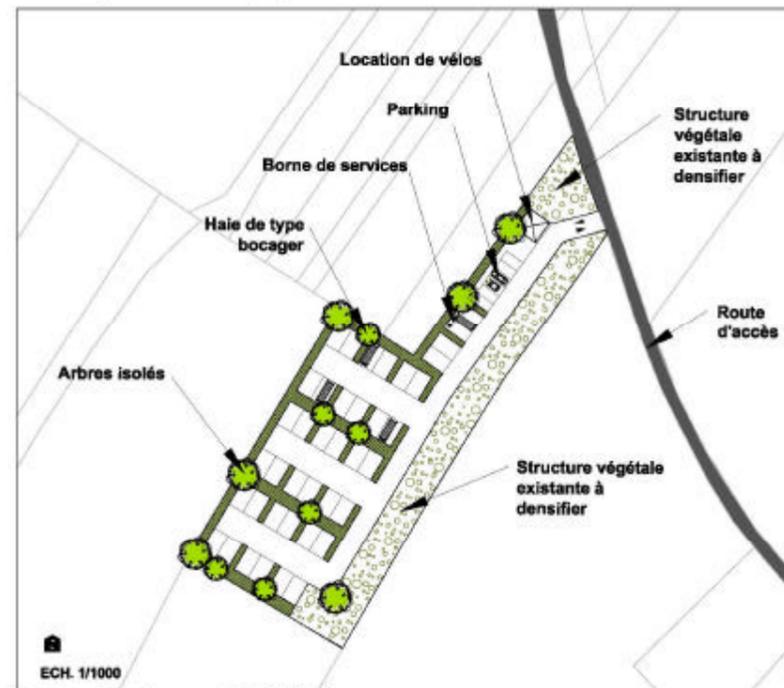
n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 3V	BOULEVARD DE LA MER	
	Terrassements - Voirie	1 716 000,00
	Effacement réseaux	291 700,00
	Eaux pluviales	632 400,00
	Eclairage	216 900,00
	Plantations	7 000,00
	Mobilier	8 000,00
	sous-total Boulevard de la mer	2 872 000,00



Localisation et accès - Aire de camping-cars - Ech. 1/2000

- Caractéristiques des aménagements**
- > Création d'une aire de camping-cars (38 emplacements) avec borne de service :
 - . Acquisition foncière
 - . Conservation et densification des structures végétales existantes afin de limiter l'impact visuel de faire
 - . Traitement naturel de l'aire (stabilisé, gazon, haies libres ...)
 - > Création d'un parking (capacité 6 places) :
 - . Implantation du local de location de vélos
 - . Départ Voie Verte et GR 223

- Préconisations**
- > Un traitement des limites du camping par de la végétation (implantation de haies de type bocager, de haies libres ...) doit favoriser une meilleure intégration de ce dernier et limiter son impact visuel sur toute sa périphérie.



Principes d'aménagement - Ech. 1/1000

Maitres d'ouvrage : DIREN DE BASSE-NORMANDIE - Maitres d'oeuvre : T. LEVERRIER Paysagiste - S. LEYOUR Paysagiste DPLG - B. FLIN Architecte DPLG Urbaniste - PRYTECH INGENIERIE Bureau d'Etudes techniques

. Surface aménagée 4000m²

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 4V	AIRE DE CAMPING-CARS	
	Terrassements - Voirie	216 000,00
	Eaux pluviales	14 100,00
	Borne service - Alimentation aire (EDF, AEP, ...)	22 200,00
	Eaux usées	20 000,00
	Eclairage	27 700,00
	Ouvrages divers (local vélos)	45 000,00
	Plantations	23 550,00
	Mobilier	7 700,00
	sous-total Aire de camping-cars (hors acquisition foncière)	376 250,00

> Récapitulatif Vierville-sur-Mer

VIERVILLE-SUR-MER		
n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
Fiche 1V	SEUIL D'ENTREE ET DESCENTE VERS LA MER	917 300,00 €
Fiche 2V	AMENAGEMENT DES ABORDS DU WN 72	583 080,00
Fiche 3V	BOULEVARD DE LA MER	2 872 000,00
Fiche 4V	AIRE DE CAMPING-CARS	376 250,00
	Sous-total HT Vierville-sur-Mer	4 748 630,00
	TVA 19,6%	930 731,48
	TOTAL TTC Vierville-sur-Mer	5 679 361,48

> Signalisation Omaha-Beach

n°	DESIGNATION DES OUVRAGES	PRIX TOTAL HT en Euros
1,00	COLLEVILLE-SUR-MER	
	Panneau d'entrée de site	
	Panneau de signalisation directionnelle touristique (1 à 3 flèches)	
	<i>sous-total Colleville-sur-Mer</i>	4 780,00
2,00	SAINT-LAURENT-SUR-MER	
	Panneau d'entrée de site	
	Panneau de signalisation directionnelle touristique (1 à 3 flèches)	
	<i>sous-total Saint-Laurent-sur-Mer</i>	4 200,00
3,00	VIERVILLE-SUR-MER	
	Panneau d'entrée de site	
	Panneau de signalisation directionnelle touristique (1 à 3 flèches)	
	<i>sous-total Vierville-sur-Mer</i>	4 300,00
	Sous-total HT Signalisation	13 280,00
	TVA 19,6%	2 602,88
	TOTAL TTC Signalisation	15 882,88

> Récapitulatif général

COLLEVILLE-SUR-MER		
Fiche 1C	SEUIL D'ENTREE - ACCES ET PARKING DU WN 60	301 200,00
Fiche 2C	MISE EN VALEUR WN 60 - SENTIER CHAPELLE ST SIMEON	37 740,00
Fiche 3C	REALISATION D'OUVERTURES VISUELLES SUR LA MER	15 000,00
Fiche 4C	SECTEUR DE LA PLAGE - REORGANISATION DES PARKINGS	987 350,00
Fiche 5C	MISE EN VALEUR DU WN 62 ET COLONNE 1ère DIVISION	272 200,00
Fiche 6C	ABORDS CIMETIERE MILITAIRE AMERICAIN	867 195,00
Fiche 7C	PROLONGEMENT DU SENTIER DES CHÂTELAINS	7 350,00
Fiche 8C	AMENAGEMENT DES ABORDS DE LA MAIRIE	490 095,00
	Total HT Colleville-sur-Mer	2 978 130,00
	TVA 19,6%	583 713,48
	Total TTC Colleville-sur-Mer	3 561 843,48
SAINT-LAURENT-SUR-MER		
Fiche 1L	ROUTE DU RUQUET	1 095 205,00
Fiche 2L	REORGANISATION DU RUQUET	441 260,00
Fiche 3L	AMENAGEMENT DU CHEMIN DU BAS DES COSTILS	404 200,00
Fiche 4L	AMENAGEMENT DES ABORDS DE LA CÂLE A BATEAUX	459 000,00
Fiche 5L	BOULEVARD DE LA MER	2 514 000,00
Fiche 6L	ESPLANADE	1 272 500,00
Fiche 7L	AIRE DE CAMPING-CARS	182 450,00
	Total HT Saint-Laurent-sur-Mer	6 368 615,00
	TVA 19,6%	1 248 248,54
	Total TTC Saint-Laurent-sur-Mer	7 616 863,54
VIERVILLE-SUR-MER		
Fiche 1V	SEUIL D'ENTREE ET DESCENTE VERS LA MER	917 300,00
Fiche 2V	AMENAGEMENT DES ABORDS DU WN 72	583 080,00
Fiche 3V	BOULEVARD DE LA MER	2 872 000,00
Fiche 4V	AIRE DE CAMPING-CARS	376 250,00
	Total HT Vierville-sur-Mer	4 748 630,00
	TVA 19,6%	930 731,48
	Total TTC Vierville-sur-Mer	5 679 361,48
SIGNALISATION		
1,00	COLLEVILLE-SUR-MER	4 780,00
2,00	SAINT-LAURENT-SUR-MER	4 200,00
3,00	VIERVILLE-SUR-MER	4 300,00
	Total HT Signalisation	13 280,00
	TVA 19,6%	2 602,88
	Total TTC Signalisation	15 882,88
	Total général HT	14 108 655,00
	TVA 19,6%	2 765 296,38
	Total général TTC	16 873 951,38