



Opération Grand Site 44 Omaha Beach . Etude d'organisation et de fréquentation

Phase 1 . Diagnostic

Maître d'ouvrage

DIREN de Basse-Normandie

Maîtrise d'oeuvre

Thierry Leverrier . Paysagiste Mandataire

Sandra Leyour . Paysagiste DPLG

Benoît Flin . Architecte DPLG

Comité de pilotage n° 2

18 octobre 2005

> Signalisation du site depuis la N 13

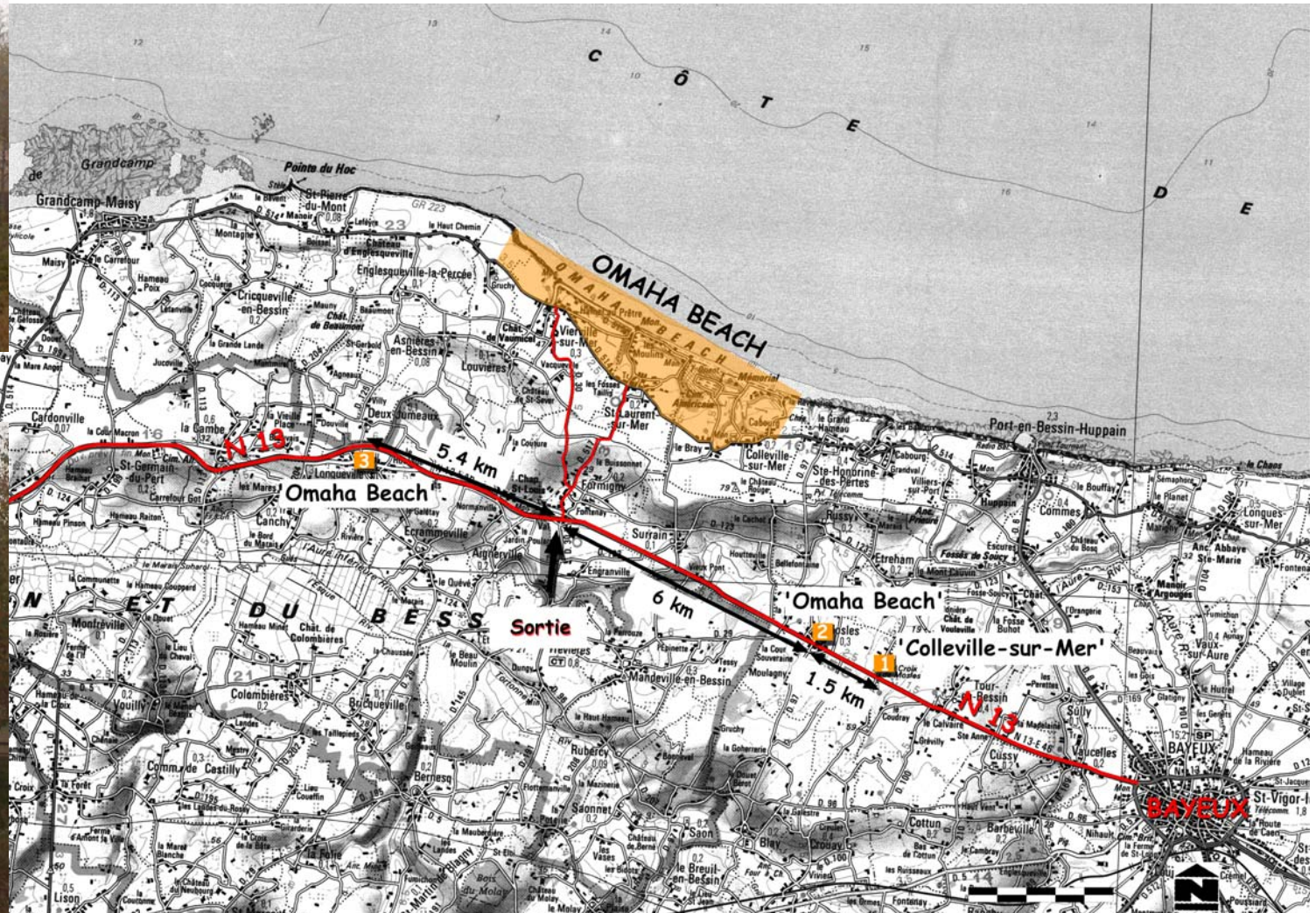
- . Implantation des panneaux éloignée par rapport aux sorties
- . Ordre des panneaux inversé



Direction Bayeux – Cherbourg . Panneaux N° 1



Direction Bayeux – Cherbourg . Panneaux N° 2



Répartition des panneaux 'Espaces remarquables' sur la N 13

> Perception depuis la mer

- . 2 séquences distinctes
- . Perception d'éléments repères
- . Impact visuel des zones de stationnement





Ligne EDF

St-Laurent-sur-Mer



St-Laurent-sur-Mer



Digue

St-Laurent-sur-Mer



St-Laurent-sur-Mer

Vierville-sur-Mer



Vierville-sur-Mer



Digue

Vierville-sur-Mer



Ligne EDF

Digue

Vierville-sur-Mer



Sortie de plage historique D-1

Hôtel 'Le Casino'

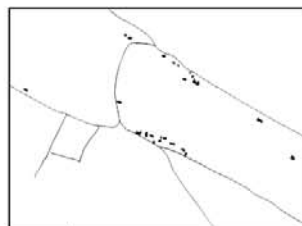
Camping

Parking

Vierville-sur-Mer

> Organisation urbaine

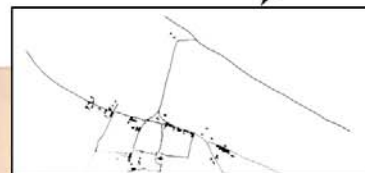
> Urbanisation au XIXème siècle



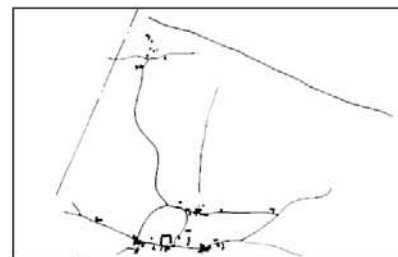
Plan de 1878

Le bourg se confirme.

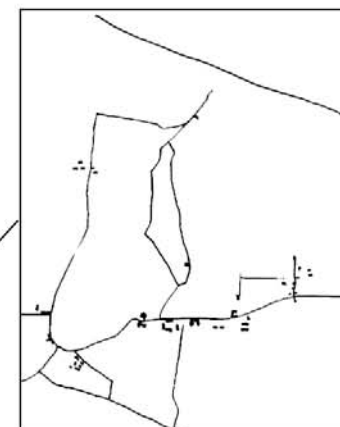
Urbanisation du front de mer: développement d'une architecture balnéaire.



Vierville

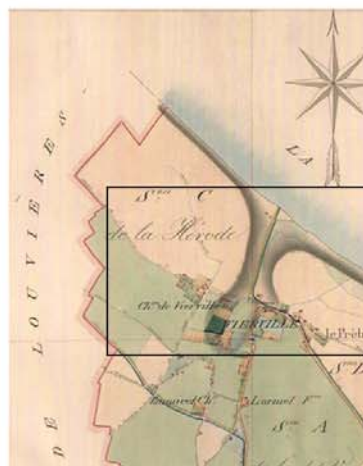


Saint Laurent sur mer



Colleville

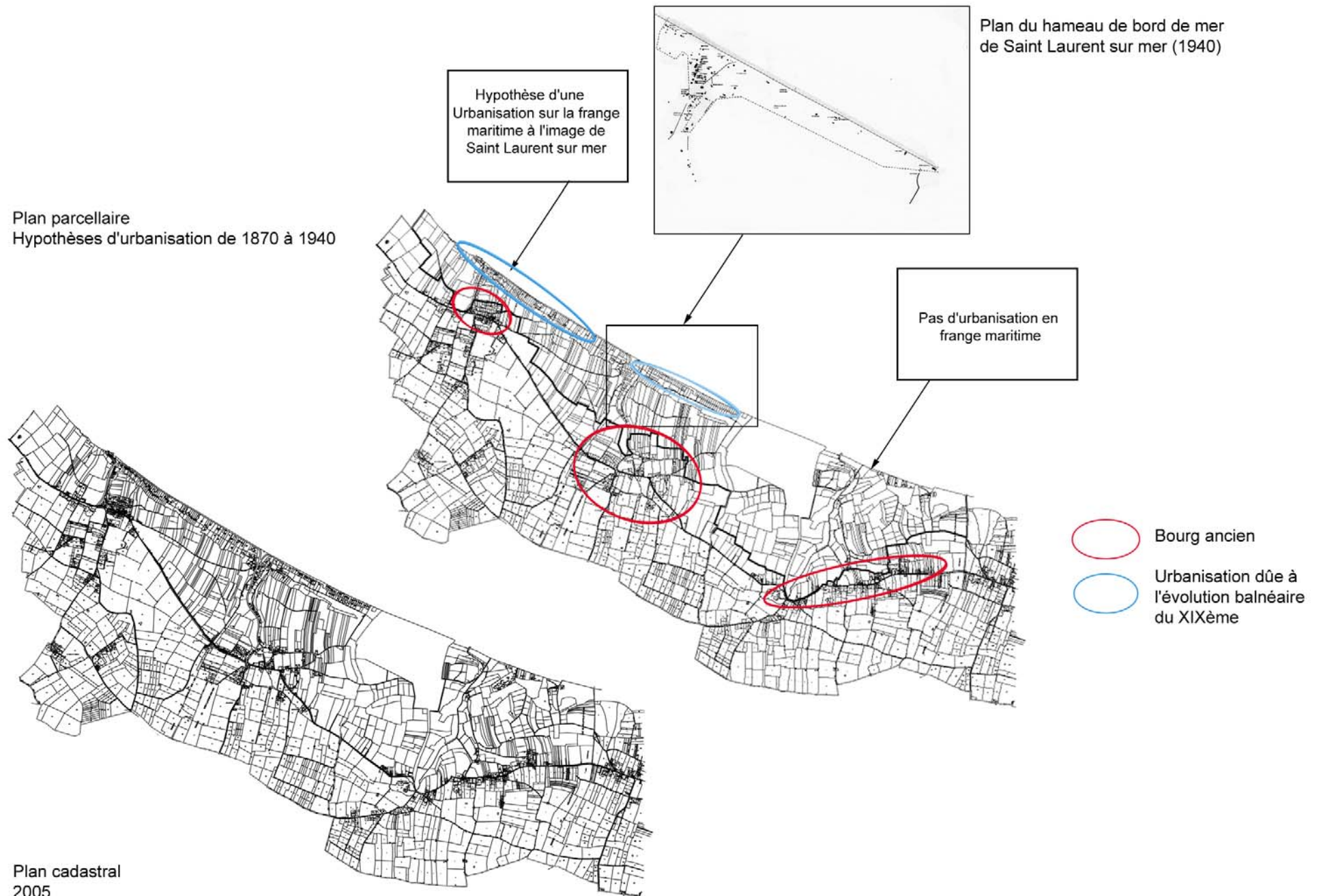
Sur Saint Laurent sur mer et Colleville, aucune métamorphose urbaine durant le XIXè siècle.



LES PLANS NAPOLEON (1823)
VIERVILLE, SAINT LAURENT
ET COLLEVILLE

Source: Les Archives Départementales

> Urbanisation au XXème siècle de 1900 à 1939



> Colleville-sur-Mer . Etat des lieux : évolution dans le temps

Début du XXè siècle



1944



2005



> Saint-Laurent-sur-Mer . Etat des lieux : évolution dans le temps

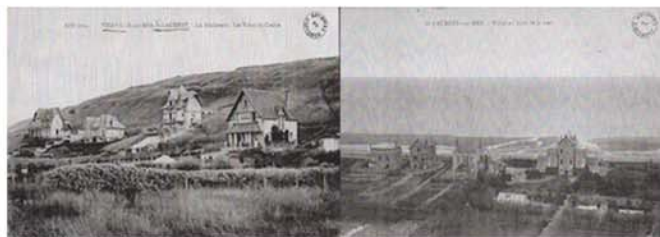
Début du XXè siècle



1944



2005

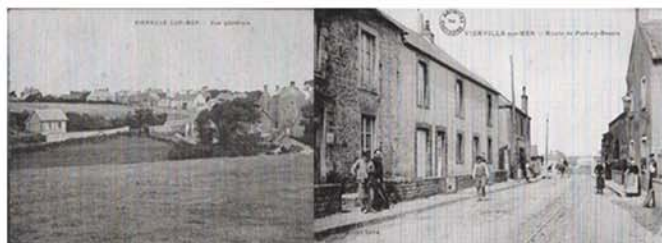


> Vierville-sur-Mer . Etat des lieux : évolution dans le temps

Début du XXè siècle

1944

2005



LE BOURG



LA DESCENTE



SUR LA MER



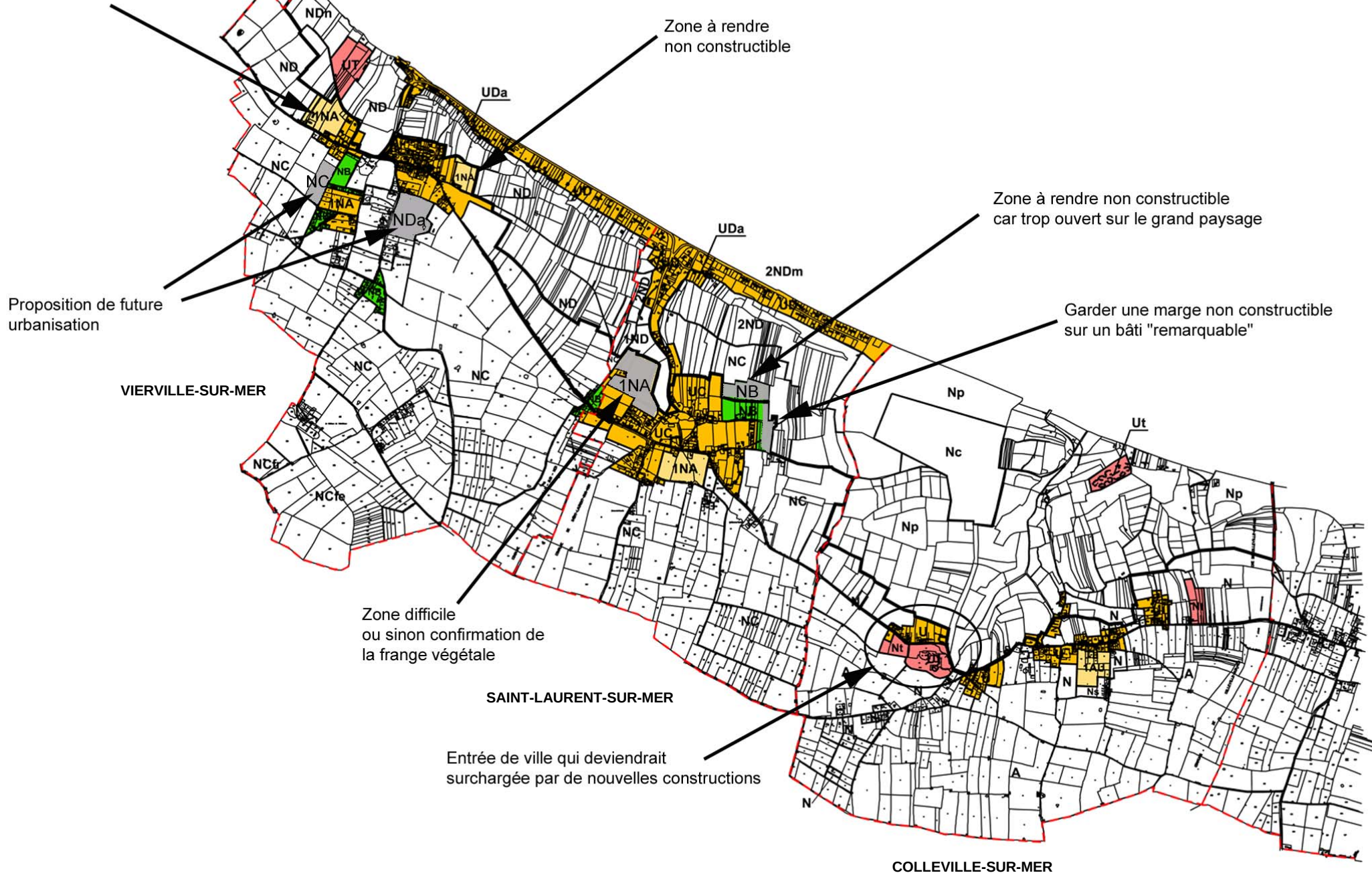
LE FRONT DE MER



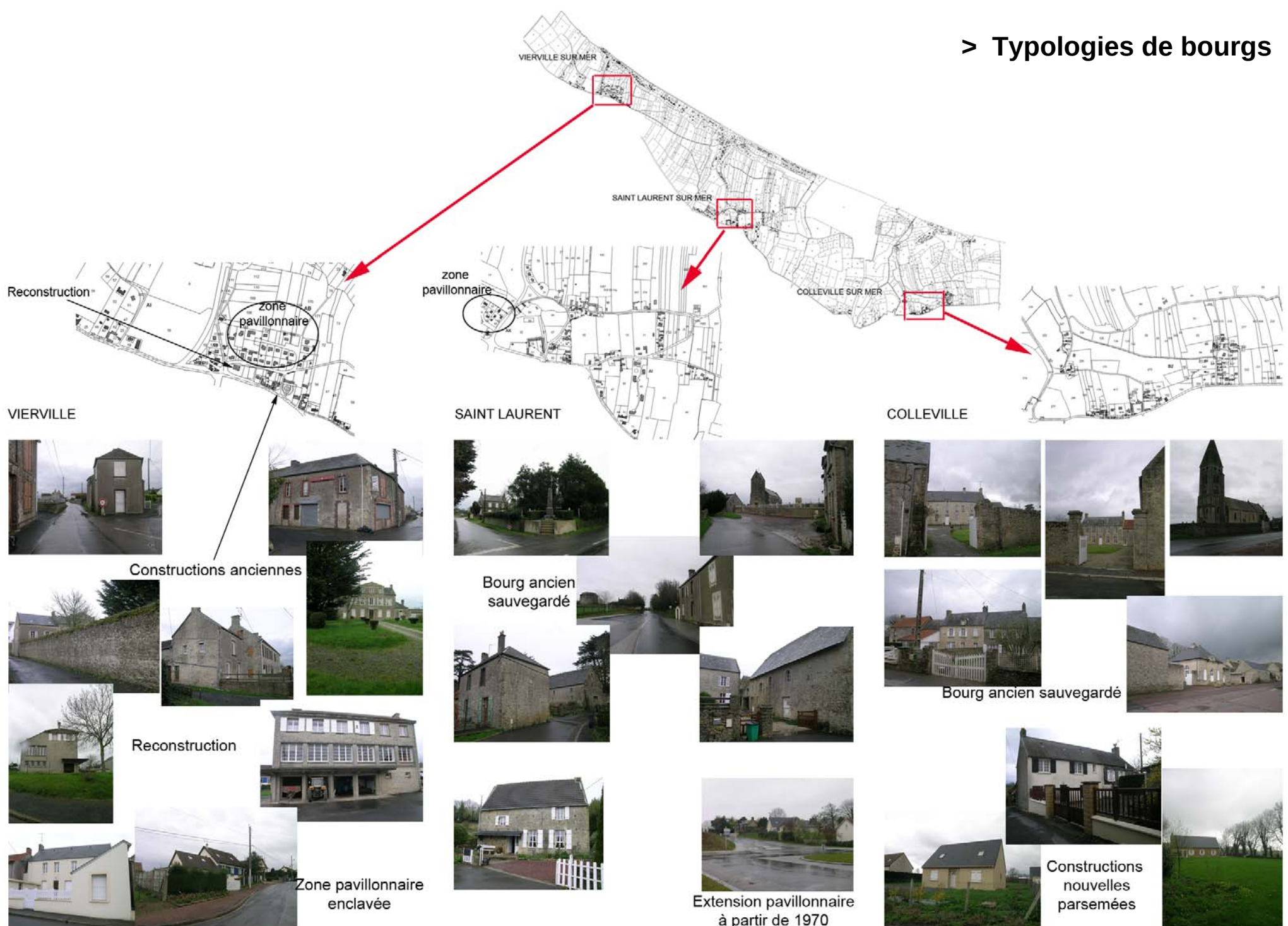
Neutraliser une bande
le long de la RD:
maîtrise foncière communale

> POS PLU

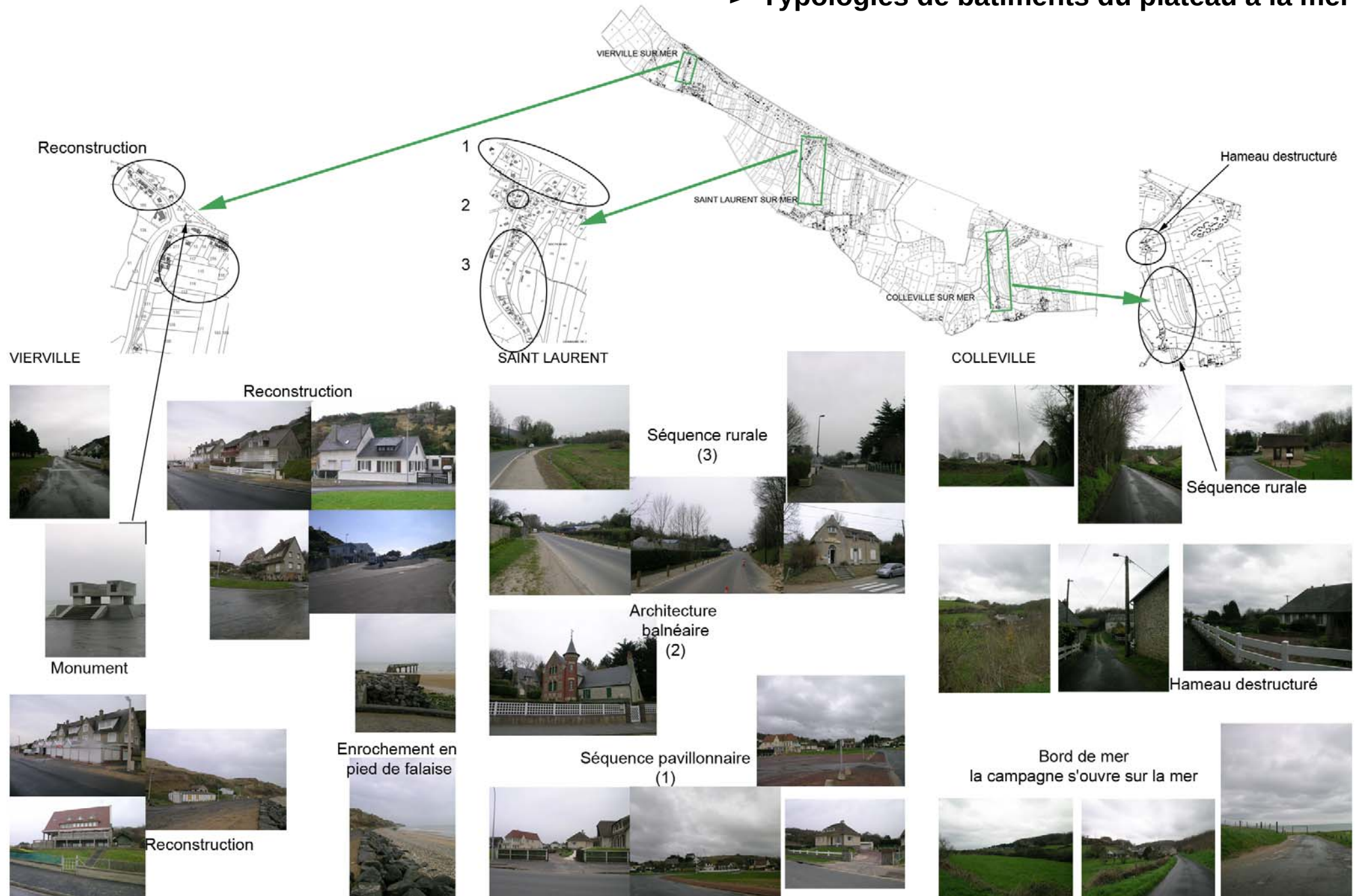
Réflexions sur l'évolution urbaine du site d'Omaha Beach



> Typologies de bourgs



> Typologies de bâtiments du plateau à la mer



> Typologies de bâtiments du front de mer

Bâti implanté en fond de parcelle adossé au coteau

Bâti implanté en milieu de parcelle

VIERVILLE SUR MER

SAINT LAURENT SUR MER

COLLEVILLE SUR MER

Cabanons

VVF

VIERVILLE

SAINT LAURENT

COLLEVILLE



Pavillonnaire



Reste d'architecture balnéaire



Pavillonnaire



Architectures pauvres



Campagne de bord de mer



VVF: architecture balnéaire moderne

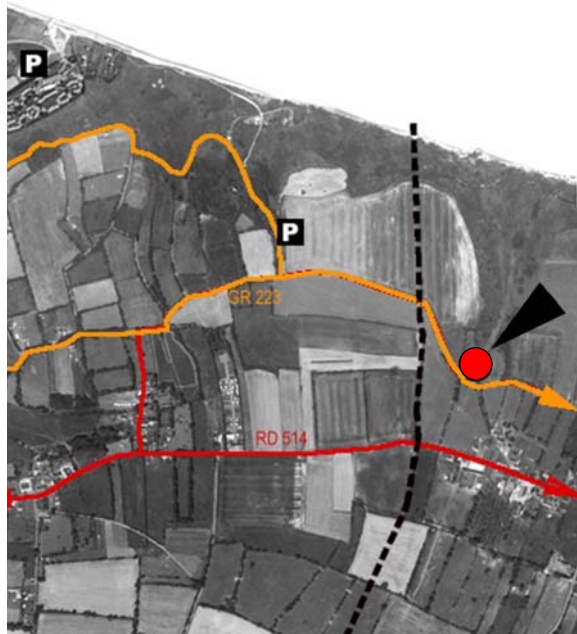
Cabanes de plage

> Traces historiques . Lieux de mémoire

Chapelle Saint Siméon



Plan de situation



Plan des dessertes

SITUATION

Commune de Sainte-Honorine-des-Pertes.

Située à l'arrière d'une **zone d'urbanisation récente**, sur le haut de la valleeuse, au coeur d'un espace naturel.

STATUT FONCIER

Conservatoire de l'Espace Littoral et des Rivages Lacustres

CARACTERISTIQUES

Monument en ruine.

Chapelle du XIIIe siècle, reconstruite au XXe siècle. Lieu de pèlerinage jusqu'à sa destruction au cours du débarquement.

ACCES

RD 514 depuis le hameau de Cabourg ou depuis le camping de Sainte-Honorine-des-Pertes.

POINT DE VUE

Ouverture sur la mer.

AMENAGEMENT EXISTANT

Néant

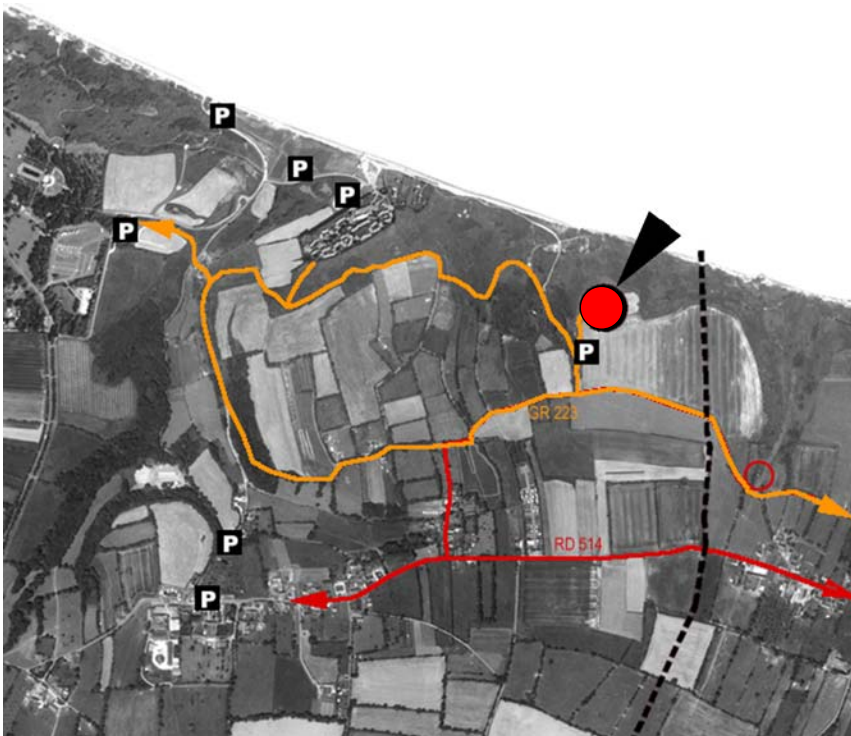
INTERET

Intérêt architectural et historique de la chapelle. Intérêt paysager de la zone naturelle.





Plan de situation



Plan des dessertes

SITUATION

Commune de Colleville-sur-Mer.

En limite de parcelle agricole, le site se déploie au bord du plateau à 60 mètres au dessus de la plage, au lieu dit La Révolution.

CARACTERISTIQUES

Point de résistance allemand présentant plusieurs entrées. Un réseau de tranchées en zigzag est encore perceptible. Un lieu emprunt de mémoire.

STATUT FONCIER

Conservatoire de l'Espace Littoral et des Rivages Lacustres

ACCES

Depuis la RD 514, accès par le hameau de Cabourg ou par le camping de Sainte-Honorine-des-Pertes.

POINT DE VUE

Magnifique et grandiose, le **panoramique** permet d'embrasser la globalité du site d'Omaha Beach.

AMENAGEMENT EXISTANT

Pas d'aménagement particulier ni de mise en sécurité du site.

- Aire de stationnement naturelle, capacité approximative de 12 véhicules.

-- Présence d'1 panneau d'interprétation.

INTERET

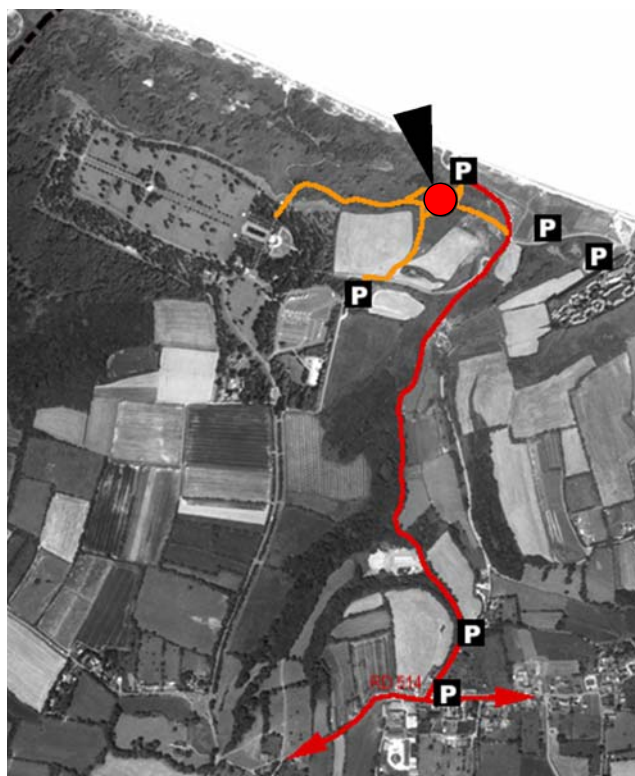
Forte valeur paysagère et historique du site. Il permet notamment de prendre toute la mesure des faits.



WN 62 . Monument de la 5th Engineer Brigade



Plan de situation



Plan des dessertes

SITUATION

Commune de Colleville-sur-Mer. A l'est du Cimetière Américain.

CARACTERISTIQUES

Point de résistance allemand et monuments commémoratifs.

Site présentant de nombreuses traces (tobrouks, tranchée en zigzag, poste d'observation, emplacement bétonné vide) et permettant l'accès des visiteurs dans les différentes casemates.

STATUT FONCIER

Conservatoire de l'Espace Littoral et des Rivages Lacustres

ACCES

Depuis la RD 514, descente au niveau de la Mairie de Colleville-sur-Mer.

Multiples zones de stationnement. 3 points d'accès piéton majeurs (parking bas situé en front de mer, parking haut près cimetière américain et depuis chemin côté VVF)

POINT DE VUE

Vaste ouverture panoramique sur la plage. Fort impact visuel des différentes zones de stationnement situées en contre-bas.

AMENAGEMENT EXISTANT

Signalétique, mobilier et équipements d'accompagnement existants disparates.

Aménagements sommaires et sous-dimensionnés. Nombreux cheminements 'sauvages' et 'anarchiques'.

Absence de mise en sécurité.

Uniformité du traitement végétal (gazon ras sur l'ensemble)

INTERET

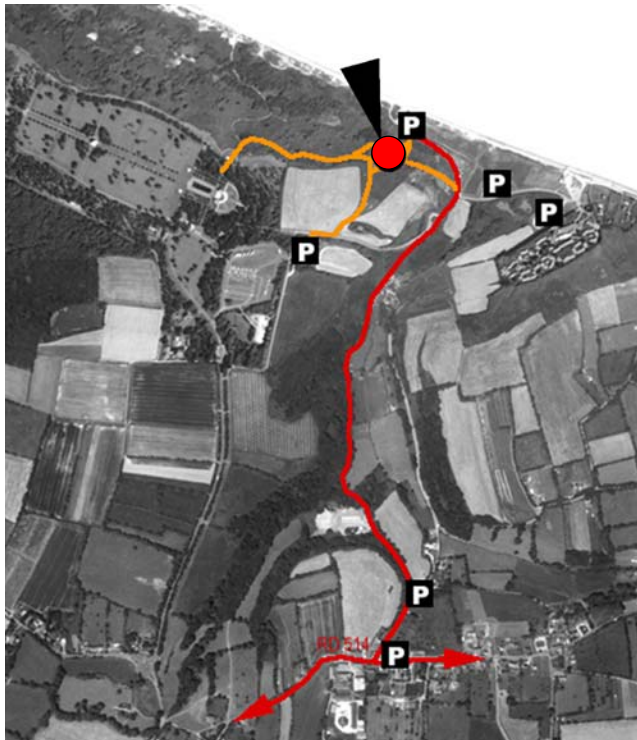
Valeur historique du site renforcée par sa proximité avec le cimetière Américain. Important pôle de mémoire et d'histoire.



Monument de la 1ère Division



Plan de situation



Plan des dessertes

SITUATION

Commune de Colleville-sur-Mer. Au sud du WN 62, à l'est du Cimetière Américain.

CARACTERISTIQUES

Monument commémoratif Américain. Élément repère sur l'ensemble du site (RD 514, plage, mer).

STATUT FONCIER

Conservatoire de l'Espace Littoral et des Rivages Lacustres

ACCES

Depuis la RD 514, descente au niveau de la Mairie de Colleville-sur-Mer.

Multiples zones de stationnement. 3 points d'accès piéton majeurs (parking bas situé en front de mer, parking haut près cimetière américain et depuis chemin côté VVF).

POINT DE VUE

Vaste ouverture visuelle sur la plage, les dunes et le vallon de Colleville-sur-Mer. Perception du VVF et des zones de stationnement situées à son pied.

AMENAGEMENT EXISTANT

Aménagement très urbain, inadapté au site.

Le chemin de liaison avec le WN 62 n'est pas à l'échelle du site et des pratiques

INTERET

Fait partie intégrante du 'pôle' de mémoire constitué par le WN 62 et le cimetière Américain.



WN 65 . Monument de la 2nd Division



Plan de situation



Plan des dessertes



Le Ruquet . 1944



Le Ruquet . 1944

SITUATION

Commune de Saint-Laurent-sur-Mer.
A l'ouest du Cimetière Américain.

CARACTERISTIQUES

Point de résistance allemand et
monument commémoratif.

STATUT FONCIER

Conservatoire de l'Espace Littoral et
des Rivages Lacustres

ACCES

Accès par l'Avenue de la Libération
ou depuis la route du Ruquet,
descendant le vallon depuis la RD
514.

Vaste parking à son pied.

Accès piéton par le GR 223 et par les
sentiers non balisés passant le long
des dunes ou le long du ruisseau. Le
projet de Voie verte offrirait un
débouché à ses côtés.

POINT DE VUE

Absence d'ouverture et de relation
visuelle avec la mer, marquée par
une forte végétation et la présence
du bâti en front de mer.

AMENAGEMENT EXISTANT

Un aménagement ancien constitué
notamment par un escalier
monumental. En période de forte
affluence, la casemate est peu
perceptible et disparaît sous la
masse de véhicules stationnés à son
pied.

INTERET

Zone constituant la **1ère sortie de
plage historique**. A mettre en
relation avec le site de l'aérodrome
implanté sur le plateau au dessus.
Forte valeur historique



Monument signal



Plan de situation



Plan des dessertes

SITUATION

Commune de Saint-Laurent-sur-Mer.

CARACTERISTIQUES

1er monument commémoratif.

STATUT FONCIER

Commune de Saint-Laurent-sur-Mer.

ACCES

Accès par le haut par la rue de la Libération, par le bord de mer depuis le Ruquet ou depuis Vierville-sur-Mer par le boulevard de Cauvigny.

Vaste parkings sur ses abords.

Accès piéton par le GR 223.

POINT DE VUE

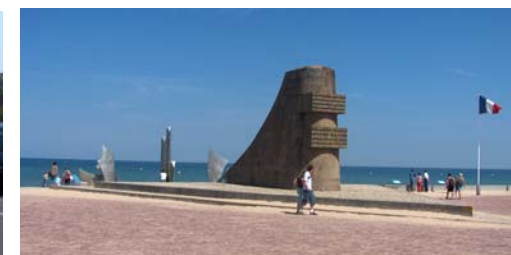
Point de vue restreint sur la mer.

AMENAGEMENT EXISTANT

Une place triangulaire a été aménagée au pied du monument (stabilisé, gazon), que deux parkings viennent encadrer. L'arrivée sur la place, depuis le haut, est marquée par un rond-point, parasitant visuellement le Monument signal.

INTERET

Forte valeur de mémoire.



Stèle du Cimetière Américain provisoire



Plan de situation



Plan des dessertes

SITUATION

Commune de Vierville-sur-Mer. Implantée à l'ouest de la limite communale de Saint-Laurent-sur-Mer, en contre-bas du Boulevard de Cauvigny (Bd de la mer).

CARACTERISTIQUES

Monument commémoratif Américain marquant l'emplacement du 1er cimetière.

STATUT FONCIER

Propriété privée. Parcelle réservée dans le cadre du POS.

ACCES

Par le Boulevard de Cauvigny.

POINT DE VUE

Aucune liaison visuelle entre la stèle et la plage (stèle en contre-bas de la route, présence d'un muret le long de la digue).

AMENAGEMENT EXISTANT

L'aménagement est sommaire et occulte le monument. Sur l'ensemble de la propriété, les clôtures possèdent le même vocabulaire et ne permettent pas d'identification du monument.

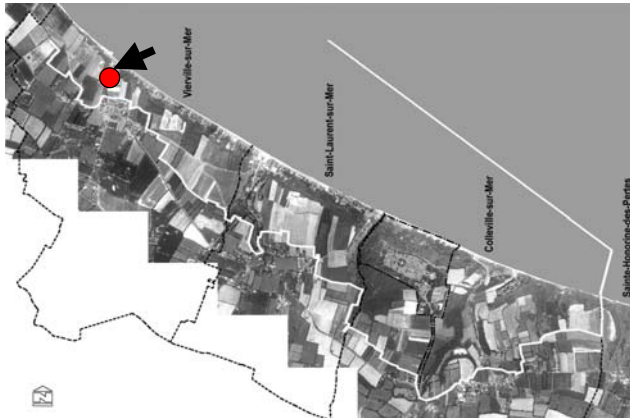
Aucune signalétique y fait référence.

INTERET

Monument méconnu et imperceptible. Intérêt historique.



WN 72 . Monument de la National Guard



Plan de situation



Plan des dessertes

SITUATION

Commune de Vierville-sur-Mer. Implantés en front de mer dans la partie ouest du Boulevard de Caumont (Bd de la mer).

CARACTERISTIQUES

Points de résistance allemands et monument commémoratif (1969). Seuls 2 monuments de la Garde Nationale existent en Europe; le deuxième se trouve en Italie.

STATUT FONCIER

Commune de Vierville-sur-Mer.

ACCES

Par la route descendant à la mer depuis la Mairie de Vierville-sur-Mer (RD 514) ou accès par le Boulevard de Caumont.

POINT DE VUE

Vaste ouverture sur la mer et le front de mer. Impact important des zones de stationnement réparties en périphérie.

AMENAGEMENT EXISTANT

La mise en scène du Monument de la Garde Nationale est totalement annihilée par l'aménagement des abords : parkings, poste de secours, frieterie ... La voiture y est omniprésente.

Le WN 72 n'est pas mis en valeur; un des points étant transformé en garage.

Lieu accumulant et concentrant de multiples usages (histoire, commémoration, lieu de vie) sur un espace réduit.

INTERET

Lieu regroupant lieu de vie, histoire et mémoire.



Cadastre



Le monument de la Garde Nationale : une mise en scène vers la mer



Une accumulation manifeste



Une 'fenêtre' obstruée



Lieu de vie, de loisir, de mémoire et de commémoration ...



Arrêt 'minute' des autocars touristiques

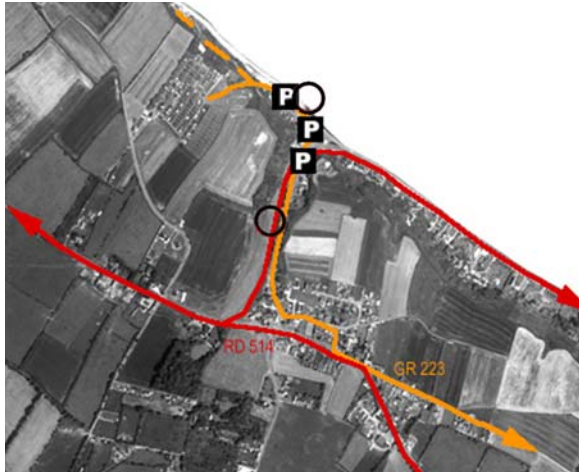


Un parking comme soubassement

Ponton artificiel . Passerelle flottante . Tétraèdres



Plan de situation



Plan des dessertes



Vierville-sur-Mer . Implantation du port artificiel . 1944

SITUATION

Commune de Vierville-sur-Mer. Implantés dans la partie ouest de la commune aux abords de l'Hôtel du Casino.

CARACTERISTIQUES

Dernières traces du port artificiel visibles sur le site : ponton artificiel, passerelle flottante et traces allemandes (tétraèdres, frein de bouche de canon).

STATUT FONCIER

Commune de Vierville-sur-Mer.

ACCES

Par la route descendant à la mer (rue Bedford Virginie USA) depuis la Mairie de Vierville-sur-Mer (RD 514) ou accès par le Boulevard de Cauvigny.

AMENAGEMENT EXISTANT

Pas d'aménagements particuliers mais des modifications profondes depuis 1944. Les diverses traces historiques sont 'noyées' au sein du parking, par la présence des enrochements, de la passerelle bois ...

INTERET

Multiples traces historiques à regrouper et à valoriser. Fort pôle d'intérêt intégrant le WN 72, le WN 73 et le monument de la Garde Nationale.



1944 . Le ponton artificiel échoué



2005 . Le ponton artificiel



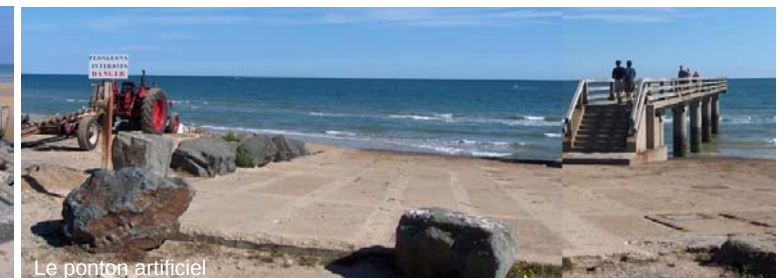
Le ponton artificiel 'noyé' dans les enrochements



Les tétraèdres



Bouche de canon



Le ponton artificiel



La passerelle flottante 'déconnectée' de la mer

> Usages et fréquentation . Un lieu de contrastes

> Des usages différents, parfois antagonistes :

Lieu de vie,

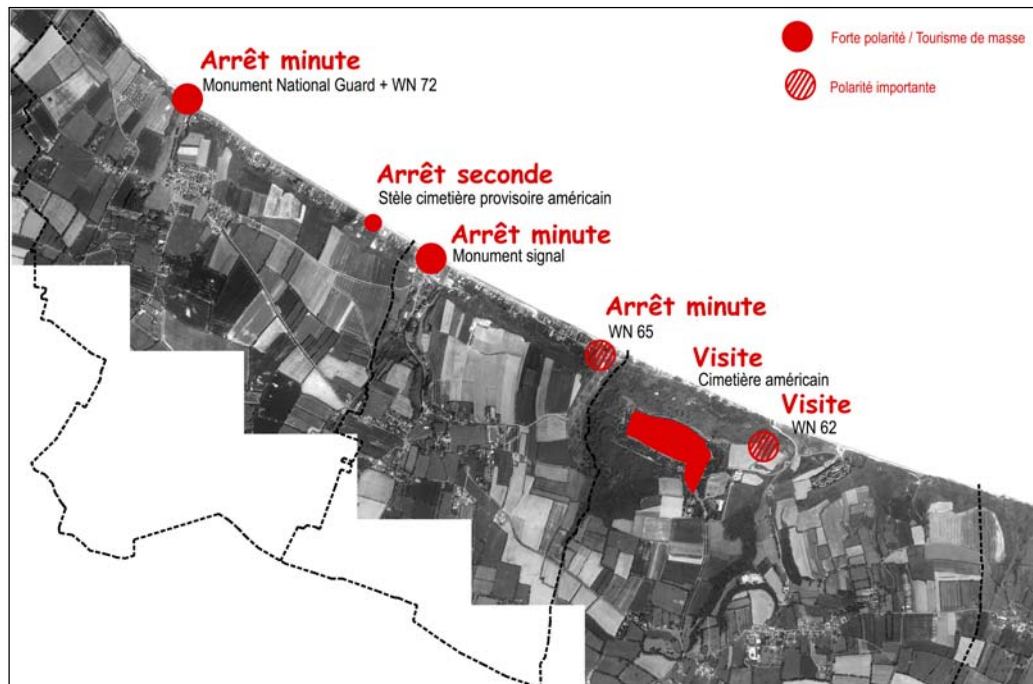
Lieu de mémoire et de recueillement,

Lieu de villégiature et de loisir.

> Notion de saison, fonctionnement du site en 2 temps

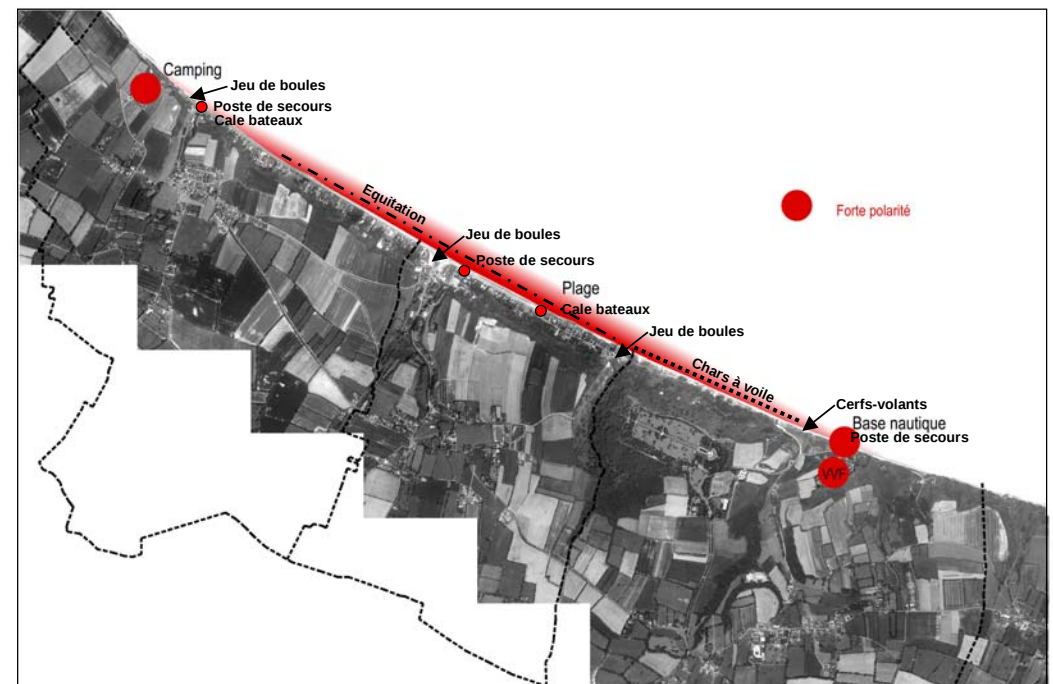
> Lieux de polarité et d'intérêts différents selon 2 pratiques majeures liées à l'histoire ou aux loisirs

Lieux de polarité liés à l'histoire



Un intérêt variable. L'existence d'une mise en valeur voire d'une scénographie et un accès aisé génèrent une fréquentation différente des lieux : lieux de visite, arrêts « minute » ou arrêts « seconde ».

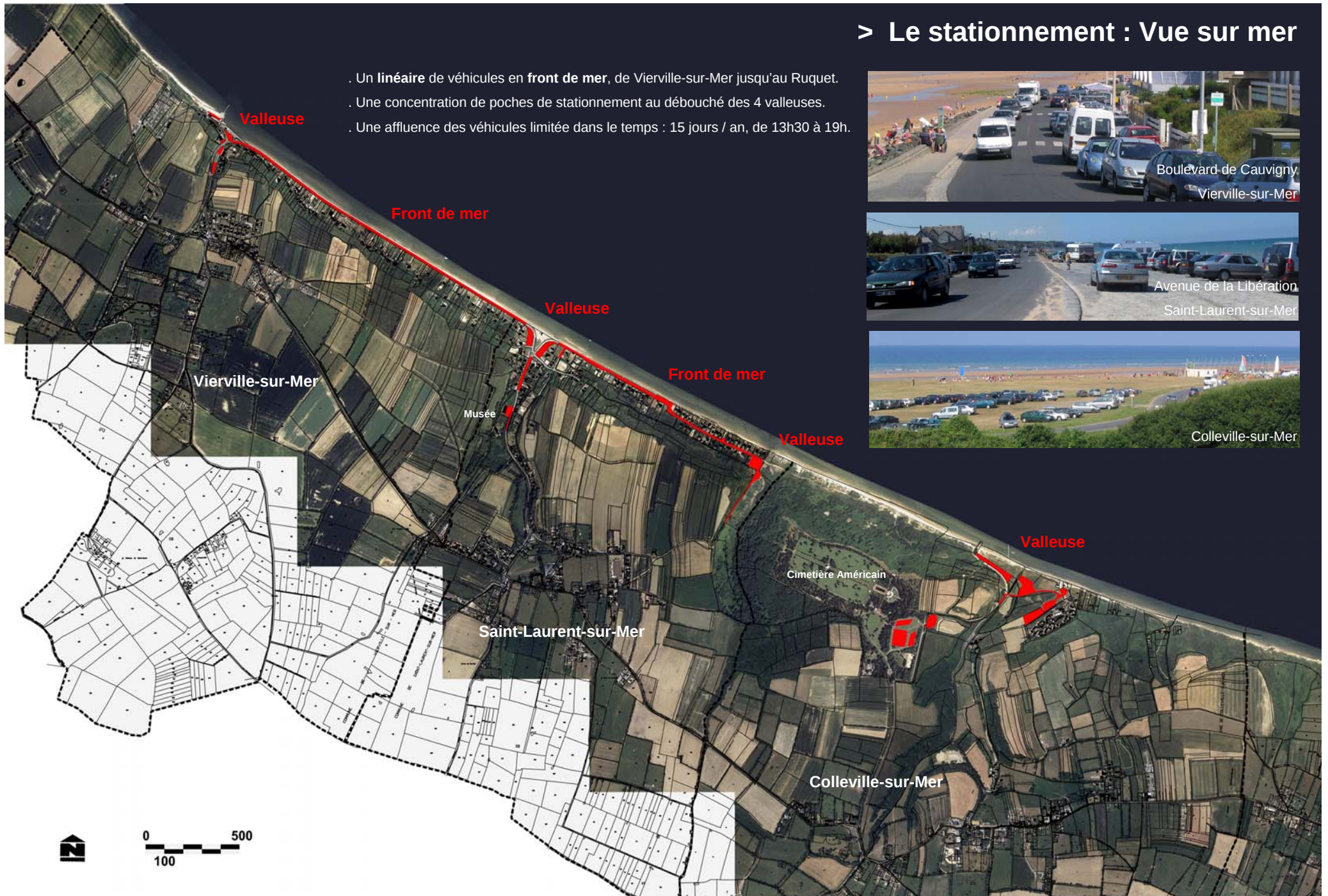
Lieux de polarité liés aux loisirs



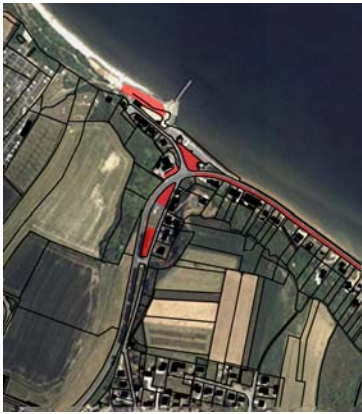
Concentration plus importante à proximité des postes de secours, des zones de stationnement et des points de restauration (snacks, friterie ...).

> Le stationnement : Vue sur mer

- . Un **linéaire** de véhicules en **front de mer**, de Vierville-sur-Mer jusqu'au Ruquet.
- . Une concentration de poches de stationnement au débouché des 4 valleuses.
- . Une affluence des véhicules limitée dans le temps : 15 jours / an, de 13h30 à 19h.



> Le stationnement : L'engorgement des valleuses



Vierville-sur-Mer



Saint-Laurent-sur-Mer



Le Ruquet



Colleville-sur-Mer



Vierville-sur-Mer . Période hivernale



Vierville-sur-Mer . Période estivale



Saint-Laurent-sur-Mer. Période hivernale



Saint-Laurent-sur-Mer. Période estivale



Le Ruquet . Période hivernale



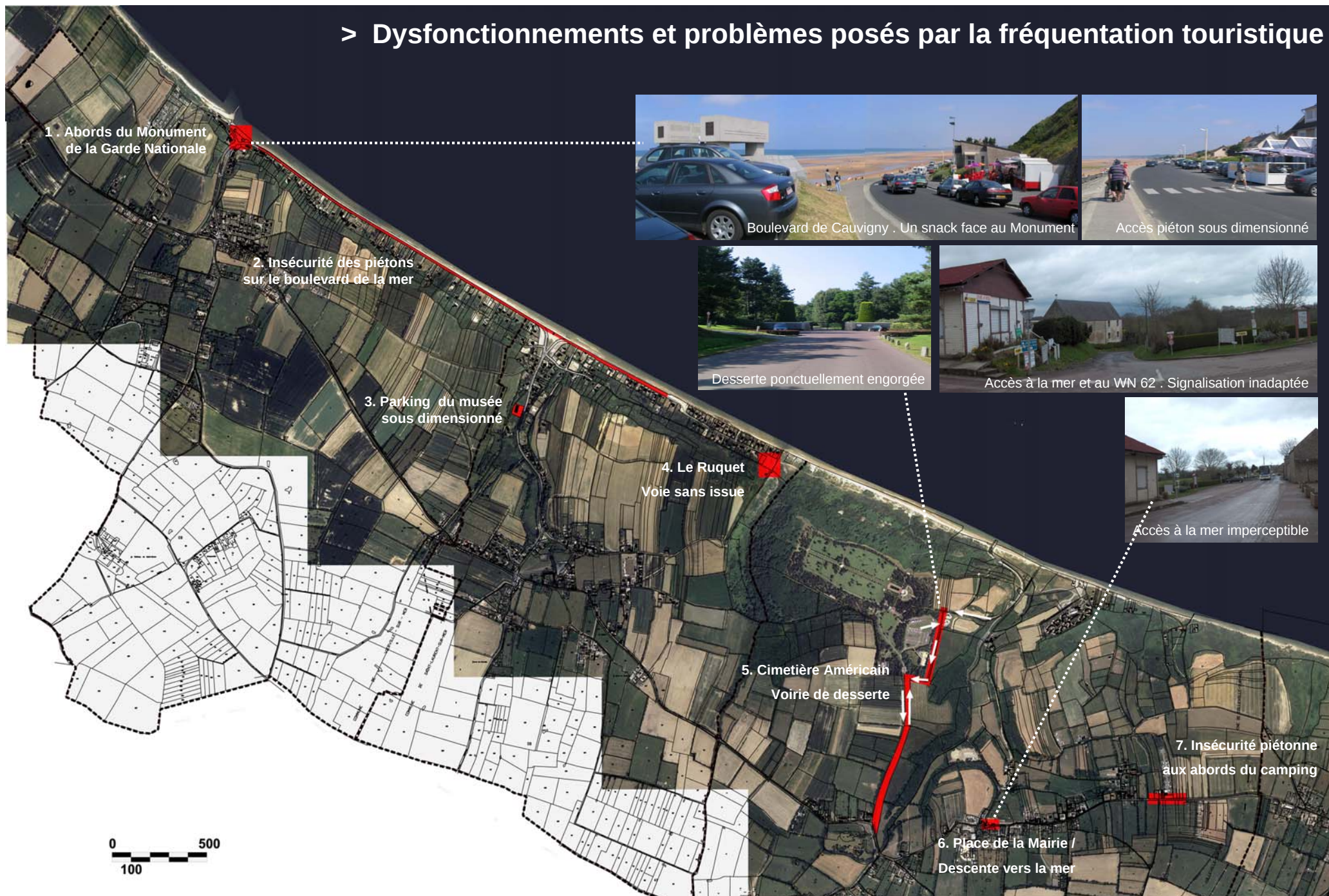
Le Ruquet . Période estivale

. 4 « sorties » de plage historiques transformées en parking.

. Un contraste marqué des saisons :

- Été : plein, « nappe » de véhicules
- Hiver : vide, dilatation de l'espace, « non-lieux »

> Dysfonctionnements et problèmes posés par la fréquentation touristique



> Camping-cars : Recherche de l' 'espace naturel'



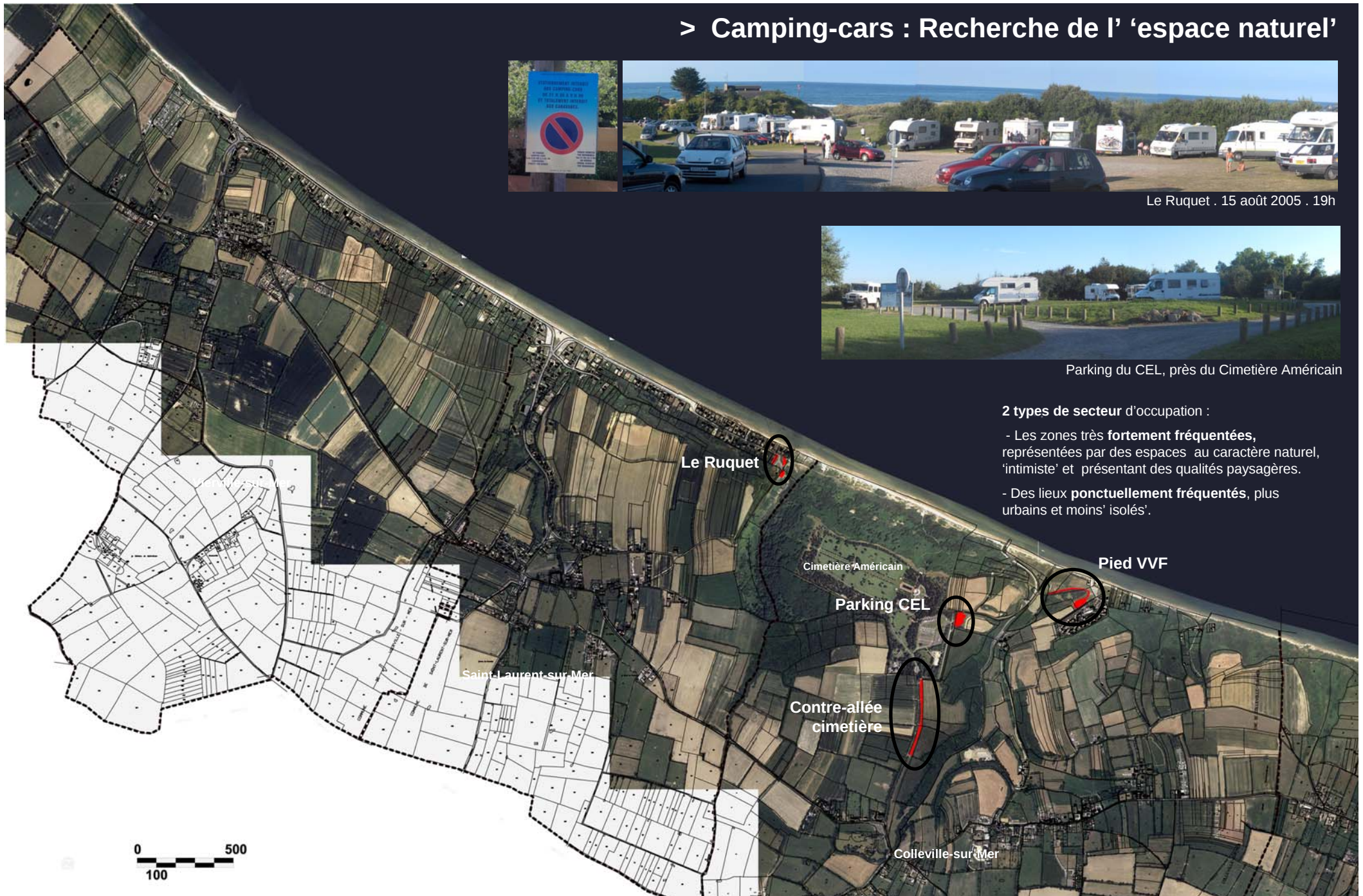
Le Ruquet . 15 août 2005 . 19h



Parking du CEL, près du Cimetière Américain

2 types de secteur d'occupation :

- Les zones très **fortement fréquentées**, représentées par des espaces au caractère naturel, 'intimiste' et présentant des qualités paysagères.
- Des lieux **ponctuellement fréquentés**, plus urbains et moins 'isolés'.



> PROPOSITIONS D'INTERVENTIONS



> Lieux de mémoire et espace naturel : Colleville-sur-Mer . Sainte-Honorine-des-Pertes



> Accès au Cimetière américain . Colleville-sur-Mer



Scénario 1

Réaménagement du virage et mise en place de panneaux directionnels :

- . La plage
- . WN 72 et Colonne 1ère Division

Parking réaménagé +
Création d'une aire de camping-cars

Mise en place de panneaux directionnels :

- . La plage
- . WN 72 et Colonne 1ère Division



Scénario 2

Objectifs

- . Permettre aux visiteurs et aux promeneurs de découvrir le site (WN 62, colonne 1ère Division, plage ...) en dehors des horaires d'ouverture du cimetière Américain
- . Fluidifier les flux de véhicules en période de 'pointe'

Parking réaménagé +
Création d'une aire de camping-cars

Agrandissement de la chaussée pour mise à double sens

> Repousser l'heure de fermeture du cimetière Américain à 19h semble être une condition incontournable pour permettre une meilleure répartition des flux en fin de journée.

> Le Ruquet : la 1ère sortie historique . Saint-Laurent-sur-Mer

Un phasage en 3 temps

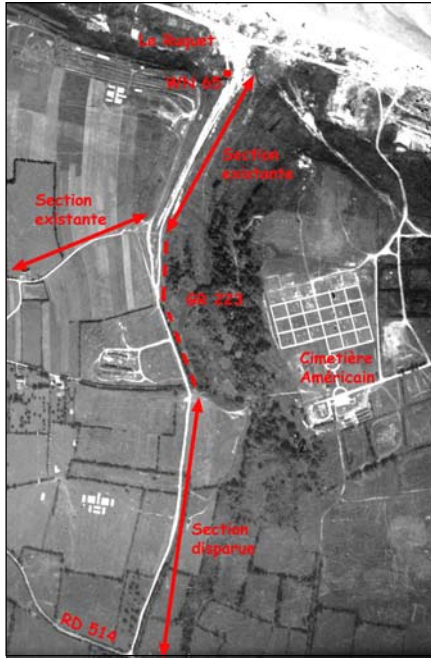
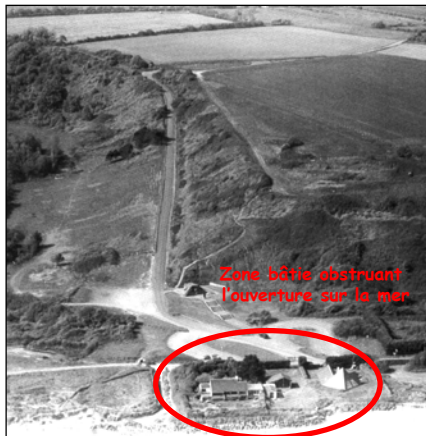


Photo aérienne 1947



Etat actuel



Création d'un parking de proximité

Réaménagement, revégétalisation et mise en valeur du WN 62

Création d'une zone de stationnement en contre-bas de la route



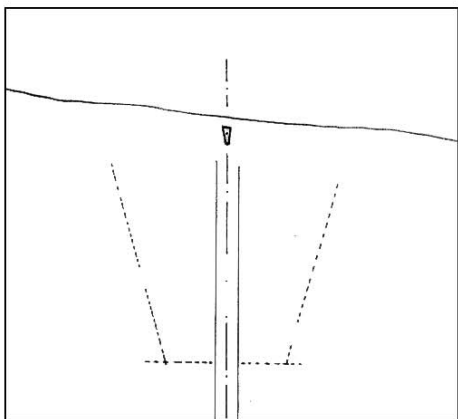
Création d'un parking

Réalisation d'un accès à double sens depuis la RD 514

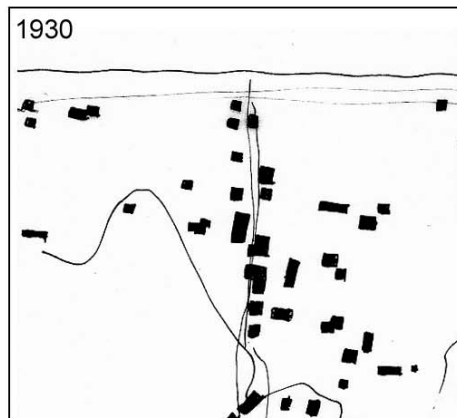
Création d'un seuil d'entrée sur le site



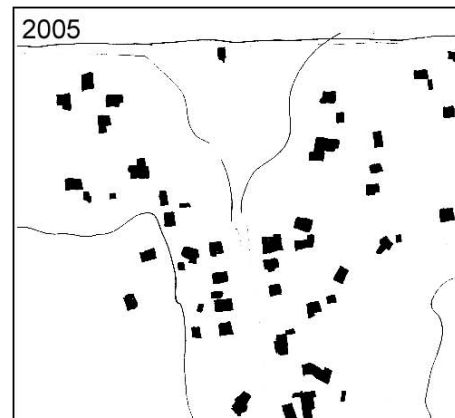
> La place commémorative . Le coeur balnéaire : Saint-Laurent-sur-Mer



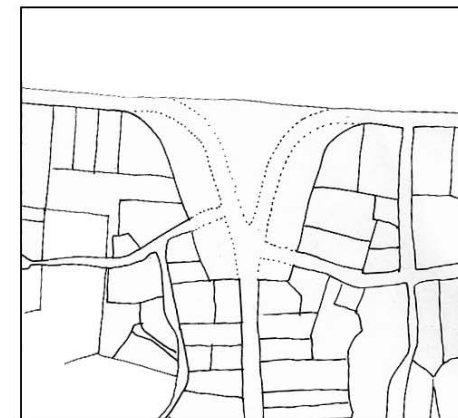
Axe historique sur le monument.
Garder l'axe afin de rendre une monumentalité à la place.
Une centralité de la voirie.



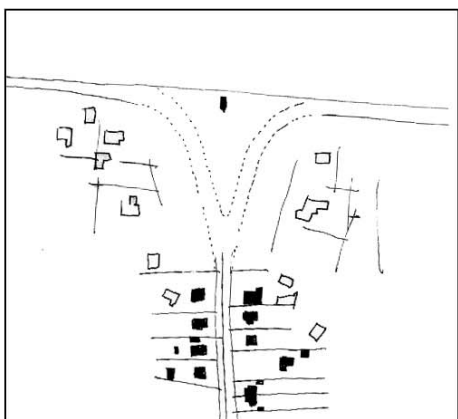
Historique: la "plage d'or" avec sa vocation balnéaire.
Une densité du bâti qui "installe" le bourg sur le bord de mer.



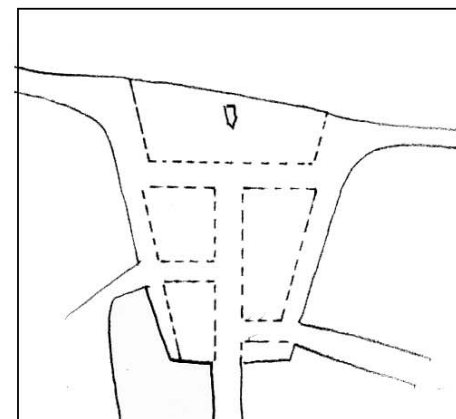
Implantation de bâti sans hiérarchie



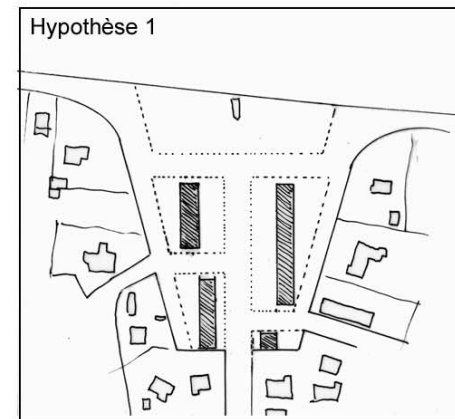
Un parcellaire qui doit se conforter d'une trame forte afin de "liaisonner" cette place en devenir.



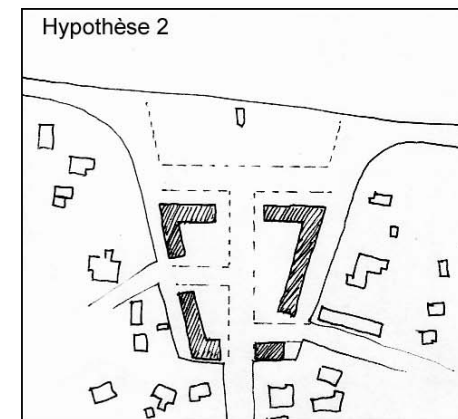
En pied de côte, une rue de village qui structure le lieu.



Installation des voiries amenant une place.
Organisation spatiale



Implantation de bâtiments RDC ou R+1 permettant d'identifier un centre balnéaire et "liaisonner" le pavillonnaire.



Réorganisation volumétrique du lieu afin de redonner à la place sa vocation touristique: un lieu de rassemblement structuré.

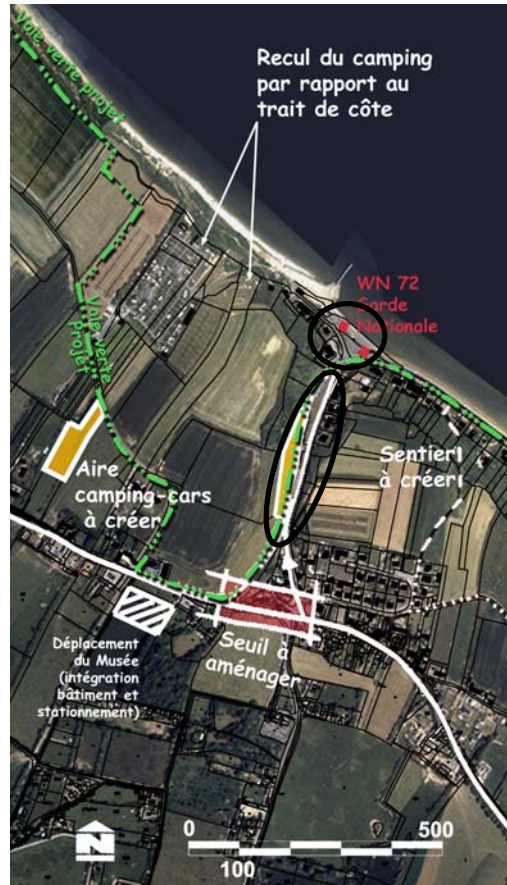
Références architecturales



> Le port artificiel : Vierville-sur-Mer

Un phasage en 4 temps

Temps 1



- > Réaménagement et scénographie des abords du WN 72 et du Monument de la Garde Nationale
- > Aménagement de la descente à la mer et de l'espace commémoratif central
- > Aménagement du 'seuil'
- > Création d'une aire de camping-cars sur le plateau

Temps 2



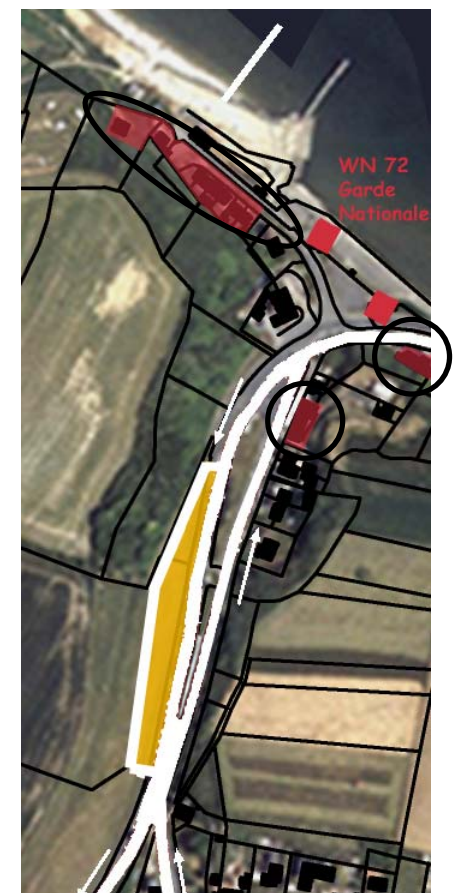
- > Déplacement de la passerelle flottante à l'emplacement du mini-golf
- > Création du parking

Temps 3



- > Suppression du parking en front de mer
- > Dégagement et mise en valeur du ponton artificiel (suppression des enrochements, suppression de la passerelle)
- > Construction d'une estacade en bois

Temps 4

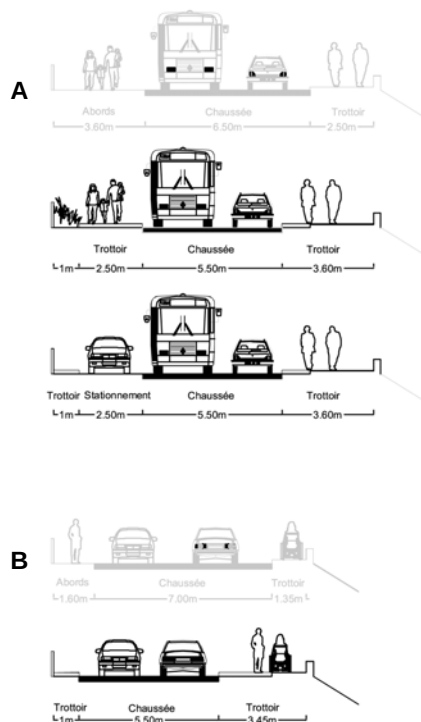


- > Suppression de la zone bâtie en pied de coteau
- > Construction d'un nouveau bâtiment à l'emplacement de celui de la crêperie
- > Questionnement concernant la pérennité de la Salle des Fêtes

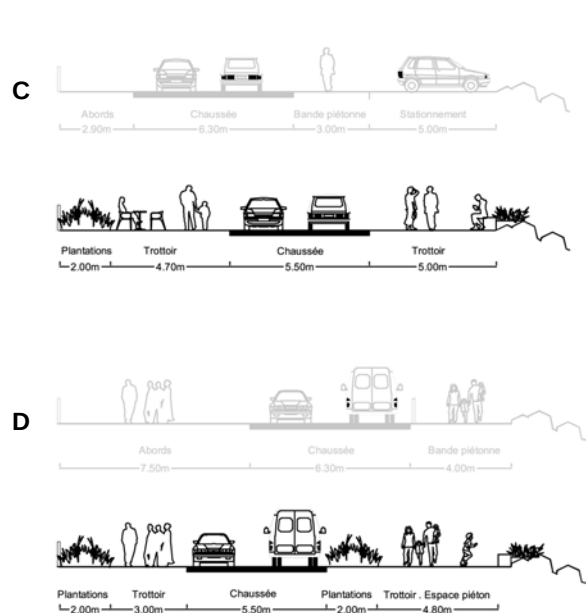
> Le boulevard de la mer : Vierville-sur-mer et Saint-Laurent-sur-Mer

Profils type . Etat existant . Intervention

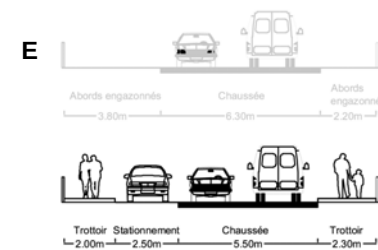
Vierville-sur-Mer . Bd de Cauvigny Séquence 1



Saint-Laurent-sur-Mer . Ave de la Libération Séquence 2



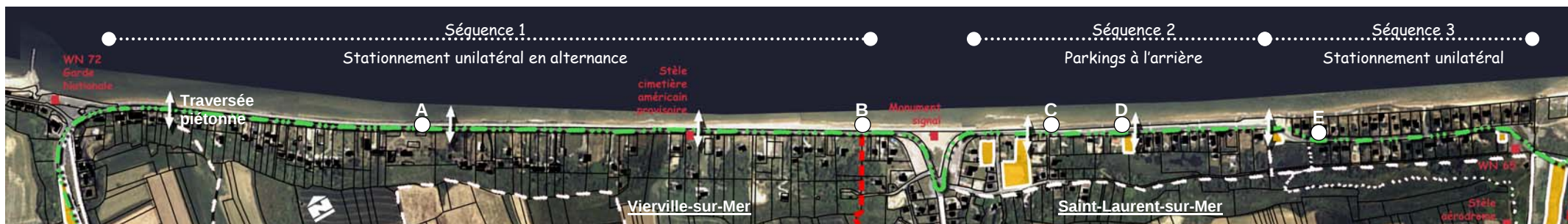
Saint-Laurent-sur-Mer Rue 2nd Division d'Infanterie US Séquence 3



Etat existant

Principes d'intervention

- . Hiérarchiser l'espace
- . Limiter la place du véhicule en faveur de celle du piéton :
 - Réduction de la chaussée à 5.50m
 - Trottoir côté mer mini 3.40m
 - Trottoir côté habitations mini 1.00m
- . Rompre la monotonie du linéaire par la création d'évènements'
- . Identifier les traversées piétonnes
- . Ralentir la vitesse des véhicules



Plan schématique des propositions d'intervention

> Plan d'ensemble . Propositions d'interventions

