



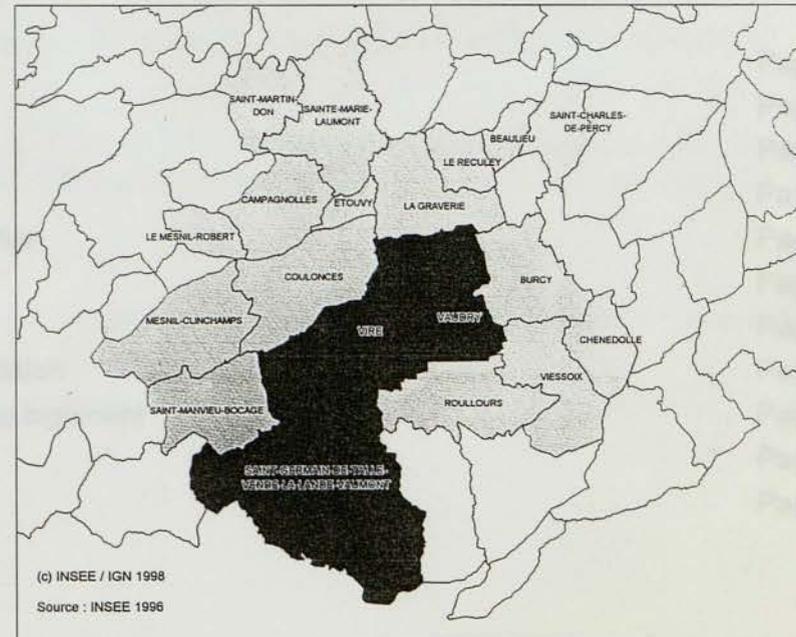
Ministère
de l'Équipement,
des Transports
et du Logement



SOMMAIRE

ROLE SOCIAL DES PARCS LOCATIFS

DEPARTEMENT DU CALVADOS
Aire urbaine de Vire



(c) INSEE / IGN 1998
Source : INSEE 1996

■ Pôle Urbain
□ Couronne périurbaine

AIRE URBAINE DE VIRE

247
HAB

SOMMAIRE

Avertissement	Page 3
Mode d'emploi	Page 5
« 10 indicateurs-clé »	Page 7
Délimitation géographique de la zone	Page 11

Données statistiques propres à la zone

▪ Caractérisation globale de la zone	Page 17
▪ Le locatif privé, ses principales caractéristiques	Page 23
▪ Le rôle social du parc privé	Page 27
▪ Taux de vacance et type de propriétaires	Page 31
▪ Répartition des logements selon l'âge des propriétaires	Page 35
▪ Caractéristiques des logements vacants	Page 39
▪ Dynamique immobilière locale	Page 43
▪ Mesure de l'impact des prestations CAF sur la population	Page 47
▪ Typologie des allocataires bénéficiaires d'une aide au logement	Page 51
▪ Les allocataires par filière logement	Page 57
▪ Coût du logement par filière locative	Page 67

SOMMAIRE

Page 1	Introduction
Page 2	1.1. Contexte
Page 3	1.2. Objectifs
Page 4	1.3. Méthodologie
Page 5	1.4. Organisation
Page 6	2. Analyse de l'existant
Page 7	2.1. Description des processus
Page 8	2.2. Identification des problèmes
Page 9	2.3. Analyse des causes
Page 10	2.4. Proposition de solutions
Page 11	2.5. Plan d'action
Page 12	3. Mise en œuvre
Page 13	3.1. Planification
Page 14	3.2. Réalisation
Page 15	3.3. Suivi et évaluation
Page 16	3.4. Maintenance
Page 17	3.5. Amélioration continue
Page 18	4. Conclusion
Page 19	4.1. Synthèse
Page 20	4.2. Perspectives
Page 21	4.3. Recommandations
Page 22	4.4. Bibliographie
Page 23	4.5. Annexes
Page 24	4.6. Références
Page 25	4.7. Index
Page 26	4.8. Glossaire
Page 27	4.9. Liste des figures
Page 28	4.10. Liste des tableaux
Page 29	4.11. Liste des acronymes
Page 30	4.12. Liste des abréviations
Page 31	4.13. Liste des sigles
Page 32	4.14. Liste des symboles
Page 33	4.15. Liste des équations
Page 34	4.16. Liste des formules
Page 35	4.17. Liste des schémas
Page 36	4.18. Liste des diagrammes
Page 37	4.19. Liste des plans
Page 38	4.20. Liste des croquis
Page 39	4.21. Liste des dessins
Page 40	4.22. Liste des photographies
Page 41	4.23. Liste des vidéos
Page 42	4.24. Liste des audios
Page 43	4.25. Liste des logiciels
Page 44	4.26. Liste des matériels
Page 45	4.27. Liste des fournisseurs
Page 46	4.28. Liste des clients
Page 47	4.29. Liste des partenaires
Page 48	4.30. Liste des intervenants
Page 49	4.31. Liste des experts
Page 50	4.32. Liste des consultants
Page 51	4.33. Liste des prestataires
Page 52	4.34. Liste des sous-traitants
Page 53	4.35. Liste des sous-traités
Page 54	4.36. Liste des sous-traités
Page 55	4.37. Liste des sous-traités
Page 56	4.38. Liste des sous-traités
Page 57	4.39. Liste des sous-traités
Page 58	4.40. Liste des sous-traités
Page 59	4.41. Liste des sous-traités
Page 60	4.42. Liste des sous-traités
Page 61	4.43. Liste des sous-traités
Page 62	4.44. Liste des sous-traités
Page 63	4.45. Liste des sous-traités
Page 64	4.46. Liste des sous-traités
Page 65	4.47. Liste des sous-traités
Page 66	4.48. Liste des sous-traités
Page 67	4.49. Liste des sous-traités
Page 68	4.50. Liste des sous-traités
Page 69	4.51. Liste des sous-traités
Page 70	4.52. Liste des sous-traités
Page 71	4.53. Liste des sous-traités
Page 72	4.54. Liste des sous-traités
Page 73	4.55. Liste des sous-traités
Page 74	4.56. Liste des sous-traités
Page 75	4.57. Liste des sous-traités
Page 76	4.58. Liste des sous-traités
Page 77	4.59. Liste des sous-traités
Page 78	4.60. Liste des sous-traités
Page 79	4.61. Liste des sous-traités
Page 80	4.62. Liste des sous-traités
Page 81	4.63. Liste des sous-traités
Page 82	4.64. Liste des sous-traités
Page 83	4.65. Liste des sous-traités
Page 84	4.66. Liste des sous-traités
Page 85	4.67. Liste des sous-traités
Page 86	4.68. Liste des sous-traités
Page 87	4.69. Liste des sous-traités
Page 88	4.70. Liste des sous-traités
Page 89	4.71. Liste des sous-traités
Page 90	4.72. Liste des sous-traités
Page 91	4.73. Liste des sous-traités
Page 92	4.74. Liste des sous-traités
Page 93	4.75. Liste des sous-traités
Page 94	4.76. Liste des sous-traités
Page 95	4.77. Liste des sous-traités
Page 96	4.78. Liste des sous-traités
Page 97	4.79. Liste des sous-traités
Page 98	4.80. Liste des sous-traités
Page 99	4.81. Liste des sous-traités
Page 100	4.82. Liste des sous-traités

Avertissement

Le territoire sur lequel portent les analyses statistiques est celui de l'**aire urbaine**, définie depuis 1996 par l'INSEE.

Le zonage permet de distinguer l'espace à dominante urbaine et par voie de conséquence l'espace à dominante rurale.

L'espace à dominante urbaine regroupe toutes les « aires urbaines » composées d'une ville « pôle urbain » et de sa « couronne périurbaine ». Une ville est considérée comme un pôle urbain si l'agglomération qu'elle constitue offre plus de 5000 emplois sur son territoire et si elle n'est pas elle-même sous la dépendance directe d'une autre agglomération plus importante.

Une commune appartient à la couronne périurbaine si plus de 40 % de ses actifs ayant un emploi travaillent sur l'ensemble de l'aire urbaine.

Conçus à partir des migrations alternantes observées lors du RGP 90, ces zonages seront actualisés avec les résultats du RGP 99.

Il faut dire que ce zonage n'est pas adapté à des analyses fines du fonctionnement des marchés immobiliers et ne permet pas de mettre en évidence des situations locales particulières. Au contraire les phénomènes observés sont « lissés » du fait du choix de l'échelle géographique retenue.

Les analyses réalisées fournissent davantage la mesure de tendances globales que des indicateurs à finalité directement opérationnelle.

Pour ce faire il faudrait explorer les données ci-après exploitées, à une échelle communale.

L'analyse comparative des situations des zones d'aires urbaines entre elles, à partir de l'élaboration d'une typologie de « villes » est également pertinente.

Document

Le présent document a été élaboré par le Centre d'Etudes Techniques de l'Équipement Normand Centre (CENTRE) en collaboration avec les services techniques de la Région Centre. Il a pour objet de définir les conditions de mise en œuvre des équipements de protection individuelle (EPI) destinés à protéger les travailleurs contre les risques de chute de hauteur. Les dispositions relatives à la conception, à la fabrication, à l'entretien et à l'utilisation de ces équipements sont détaillées dans les paragraphes suivants.

Les équipements de protection individuelle doivent être conçus et fabriqués conformément aux normes en vigueur. Ils doivent être adaptés à la nature et à l'intensité des risques auxquels ils sont destinés. Les équipements doivent être entretenus régulièrement et être remplacés dès qu'ils sont endommagés ou usés. Les travailleurs doivent être formés à l'utilisation correcte de ces équipements et doivent être encouragés à les utiliser systématiquement.

Le Centre d'Etudes Techniques de l'Équipement Normand Centre (CENTRE) est un organisme public à but non lucratif qui a pour mission de promouvoir l'innovation et le développement de l'équipement technique en France. Le Centre est financé par le Gouvernement français et les Régions. Le Centre est membre de l'Association Française des Organismes de Normalisation (AFNOR).

Mode d'emploi

Ce document a été conçu comme un **TABLEAU DE BORD**

Il présente à l'échelle de l'aire urbaine découpée en pôle urbain et couronne périurbaine, les caractéristiques du parc de logements tel que renseigné dans le fichier des impôts, ainsi que le profil et la dispersion des allocataires dans les différentes filières du logement issus des fichiers CAF.

Un tableau synoptique (ci-après) récapitule les indicateurs significatifs de ces territoires.



La mise à disposition de ces fichiers à une date donnée, n'a pas permis de construire des indicateurs d'évolution. Toutefois, il est évident que cette démarche devra pouvoir être renouvelée pour apprécier la situation de ce territoire dans le temps.

Signification des indicateurs retenus

1. Taux moyen annuel d'évolution de la population entre 1990 – 1999

Le taux de croissance de la population entre les 2 derniers recensements est significatif de l'évolution démographique de la zone considérée. Il s'agit de l'évolution globale de la zone, sans qu'il soit permis de préciser ici si elle tient davantage de l'évolution naturelle ou de l'évolution du solde migratoire de la zone. Ce taux mesure l'attractivité de la zone (exploitation des « résultats estimés » publiés au 3^{ème} trimestre 1999 par l'INSEE).

2. Part des allocataires bénéficiaires du RMI

Le nombre de bénéficiaires du RMI (minima social distribué par la CAF) a été rapporté au nombre de locataires du parc privé et opposé au nombre de locataires du parc locatif social. Ces deux dernières informations sont issues du fichier Filocom.

Comme l'indicateur 3, cet indicateur a pour intérêt de montrer le rôle d'accueil que jouent les parcs locatifs vis à vis d'une population précarisée.

3. Part des ménages bénéficiant d'un dégrèvement au titre de la Taxe d'Habitation

En deçà d'un certain seuil de ressources disponibles, les ménages sont non imposables sur le revenu mais peuvent également bénéficier d'un abattement supplémentaire, voire être exonérés totalement du paiement de la taxe d'habitation perçue auprès des locataires.

Cet indicateur, comme l'indicateur 2 met en évidence les parcs locatifs privé ou social qui concentrent le plus de ménages défavorisés.

Le 3^{ème} parc mis en exergue est celui des « propriétaires-occupants », ce qui permet d'identifier parallèlement des situations plus ou moins accentuées de paupérisation dans cette catégorie de ménages. En pôle urbain, où cela concerne les propriétaires-occupants de logements anciens, en couronne périurbaine cela concerne surtout les accédants à la propriété.

4. Part des résidences principales locatives ayant fait l'objet d'une mutation au cours des 5 années de référence

La part du marché immobilier qui « change de main » annuellement est une indication importante de l'attractivité de la zone aux yeux des investisseurs potentiels (particuliers ou investisseurs institutionnels).

Un nombre plus ou moins important de mutations réalisées révèle une dynamique de marché ou au contraire un contexte de marché atone.

L'indicateur retenu cantonne cette appréciation au segment des résidences principales destinées à la location.

5. Part de logements vacants dont le propriétaire est une personne physique

Ramené à l'ensemble du parc de logements de la zone, cet indicateur isole la partie de parc vacant plus ou moins importante sur laquelle les décideurs locaux pourraient faire porter des actions incitatives destinées à remettre ce parc « en service ». La marge de manœuvre est plus ou moins importante si l'on retient l'idée qu'un marché du logement doit de toute façon compter un volant de logements vacants nécessaires à sa bonne fluidité.

« 10 indicateurs-clé »

- Aire Urbaine de « VIRE » -

Principaux indicateurs		Pôle urbain	Couronne périurbaine	Département du Calvados	Région de Basse-Normandie
1	Taux moyen annuel d'évolution de la population entre 1990 – 1999 * Résultats estimés	0,05	0,72	0,51	0,23
2	Part des allocataires bénéficiaires du RMI . dans le parc locatif privé . dans le parc locatif social	5,0 4,2	1,0 -	16,3 6,4	10,1 5,7
3	Part des ménages bénéficiant d'un dégrèvement au titre de la T.H. . dans le parc locatif privé . dans le parc locatif social . dans le parc de « RP autres »	28,6 43,1 33,2	26,0 30,3 27,9	35,7 54,3 29,5	34,3 56,6 34,8
4	Part des RP locatives ayant fait l'objet d'une mutation au cours des 5 années de référence (sur TOTAL locatif privé)	30,5	20,8	35,3	33,7
5	Part de logements vacants dont le propriétaire est une personne physique (sur TOTAL logements)	3,9	5,9	4,3	5,5

6. Taux moyen annuel d'amélioration du parc locatif privé

Ce taux figure le rapport qui existe entre le nombre de logements privés améliorés avec les financements ANAH sur le nombre de logements privés total.

7. Renouvellement annuel des logements privés vacants

Cet indicateur met en lumière le poids des logements améliorés avec des financements aidés de l'Etat (crédits ANAH), logements précédemment vacants qui ainsi ont pu être remis sur le marché. Il donne la mesure de l'effort annuel de renouvellement du parc vacant par rapport à un parc vacant potentiellement mobilisable.

8. Part des allocataires bénéficiaires d'une aide au logement

Cet indicateur restitue la part des allocataires bénéficiaires d'une aide au logement (toutes aides confondues : APL, ALS, ALF) délivrée par les CAF. Ces allocataires peuvent être par ailleurs bénéficiaires de la CAF au titre des prestations familiales.

Il va dans le même sens que les indicateurs 2 et 3 identifiés plus haut en admettant que les bénéficiaires en question sont ceux qui perçoivent des ressources moindres au vu de la composition familiale (R/UC), pour prendre en charge la part-logement dans le budget de l'allocataire.

Il est ramené au prorata des parcs locatifs privé et social afin de montrer dans quel parc plus précisément se concentrent les cohortes les plus importantes de bénéficiaires.

9. Taux moyen de couverture du loyer par l'aide au logement

Ce taux met en rapport le loyer que doit supporter l'allocataire et le montant de l'aide au logement qui lui est allouée. Selon le type de parc cette aide couvre plus ou moins conséquemment le loyer à payer, c'est la notion de solvabilisation des ménages par les aides au logement.

10. Loyer moyen pratiqué

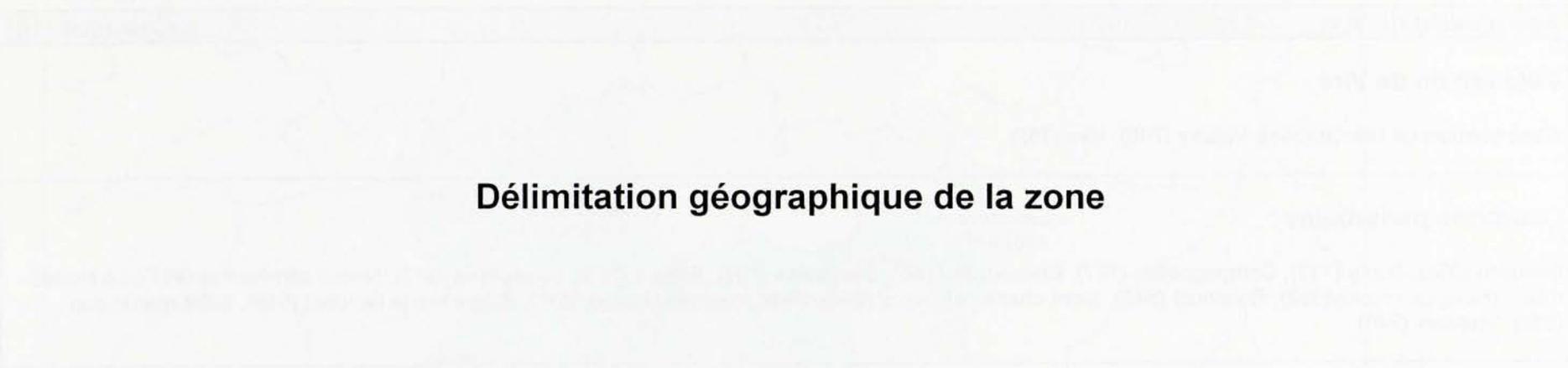
Les loyers moyens pratiqués correspondent tant pour le parc locatif privé que social à ceux identifiés par les allocataires lors du montage ou du renouvellement de leur dossier d'aide au logement.

Ils ont été reportés dans ce tableau dans un but strictement informatif pour combler un manque habituel de données sur ce chapitre.

	Principaux indicateurs	Pôle urbain	Couronne périurbaine	Département du Calvados	Région de Basse-Normandie
6	Taux moyen annuel d'amélioration du parc locatif privé (années de référence 1995 – 1996)	3,0	2,5	1,0	0,8
7	Renouvellement annuel des logements privés vacants	9,2	3,8	1,4	1,0
8	Part des allocataires bénéficiaires d'une aide au logement (1996) . dans le parc locatif privé . dans le parc locatif social	51,3 42,9	22,1 50,0	59,5 62,0	51,6 58,6
9	Taux moyen de couverture du loyer par l'aide au logement . dans le parc locatif privé . dans le parc locatif social	52,2 69,0	49,6 53,3		
10	Loyer moyen pratiqué * . dans le parc locatif privé . dans le parc locatif social * Concerne les allocataires CAF	1 591 1 429	2 211 2 343		

(PM) - Parc locatif privé de référence : 1 667 (pôle urbain), 480 (couronne périurbaine)
- Parc locatif social de référence : 1 931 (pôle urbain), 56 (couronne périurbaine)

Description des travaux	Quantité	Unité
1. Travaux de terrassement	1000	m ³
2. Travaux de maçonnerie	500	m ³
3. Travaux de charpente	200	m ³
4. Travaux de couverture	150	m ²
5. Travaux de plomberie	100	m
6. Travaux d'électricité	80	m
7. Travaux de peinture	120	m ²



Délimitation géographique de la zone

Aire urbaine de Vire

Calvados (14)

Pôle urbain de Vire :

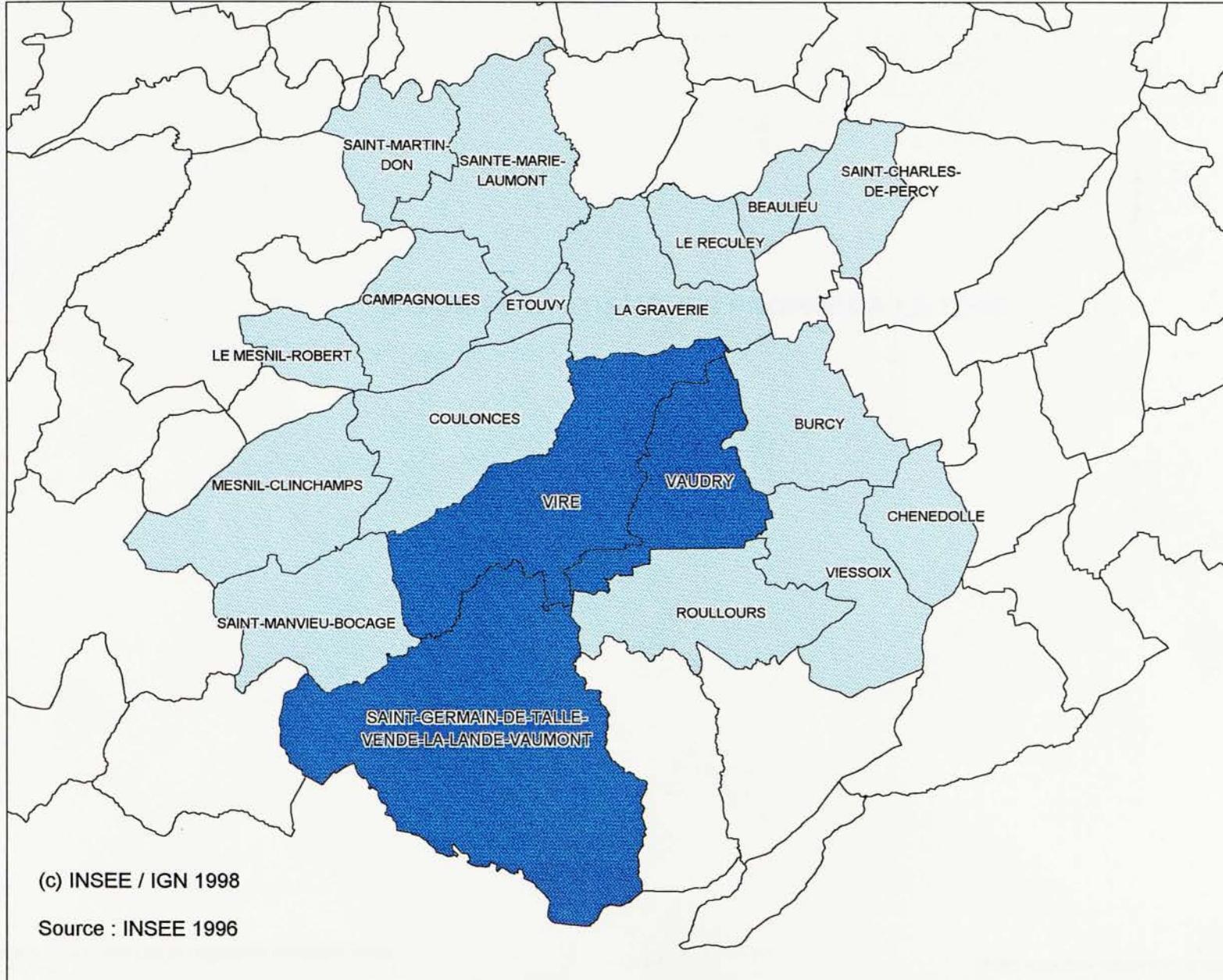
Saint germain de talleve (584), Vaudry (730), Vire (762)

Couronne périurbaine :

Beaulieu (052), Burcy (113), Campagnolles (127), Chenedolle (156), Coulonces (187), Etouvy (255), La graverie (317), Mesnil clinchamps (417), Le mesnil robert (424), Le reculey(532), Roullours (545), Saint charles de percy (564), Saint manvieu bocage (611), Sainte marie laumont (618), Saint martin don (632), Viessoix (746)

DEPARTEMENT DU CALVADOS

Aire urbaine de Vire





DONNEES STATISTIQUES PROPRES A LA ZONE

Données statistiques relatives à la zone

Caractérisation globale de la zone

- Démographie
- Structure du parc de logements
- Segmentation par statut d'occupation du parc des Résidences Principales

Démographie de l'aire urbaine de Vire

	Pop SDC (RGP 90)	Nbre de ménages (RGP 90)	Nbre moyen de pers./ménages
Pôle urbain	15924	6348	2,51
Couronne périurbaine	6785	2391	2,84
Total ZAU	22709	8739	2,60
Total département du Calvados	618478	227722	2,72
Poids ZAU sur département (en %)	3,7%	3,8%	

"Premiers résultats estimés"	Pop SDC (en milliers) RGP 99	Taux de variation annuel moyen entre 1990 et 1999		
		Total	Naturel	Migratoire
Pôle urbain	16,0	0,05	0,26	-0,21
Couronne périurbaine	7,2	0,72	0,50	0,21

Source INSEE. Cent pour cent Basse Normandie n°58

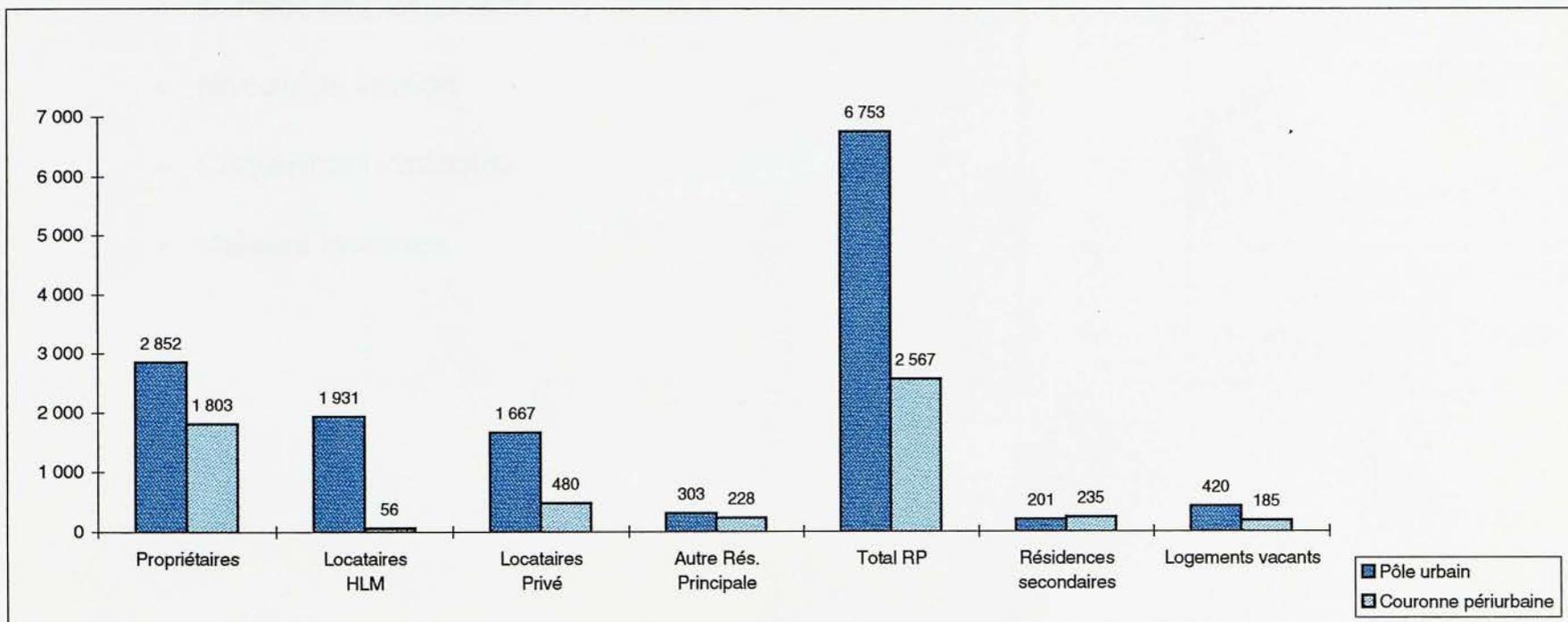
Table 1: Comparison of the proposed method with the existing methods

Method	Accuracy	Time	Space
Proposed	98.5%	1.2s	10MB
Method A	95.2%	2.5s	20MB
Method B	96.8%	1.8s	15MB
Method C	97.1%	2.1s	18MB
Method D	96.3%	1.9s	16MB

Method	Accuracy	Time	Space
Proposed	98.5%	1.2s	10MB
Method E	95.8%	2.3s	19MB
Method F	96.5%	1.7s	14MB
Method G	97.0%	2.0s	17MB
Method H	96.4%	1.8s	16MB

Parc de logements de l'aire urbaine de Vire

	Résidences Principales					Résidences secondaires	Logements vacants	Total logements
	Propriétaires	Locataires HLM	Locataires Privé	Autre Rés. Principale	Total RP			
Pôle urbain	2 852	1 931	1 667	303	6 753	201	420	7374
Couronne périurbaine	1 803	56	480	228	2 567	235	185	2987
Total ZAU	4 655	1 987	2 147	531	9 320	436	605	10361
Total département	130 370	45 223	56 027	11 607	243 227	62 315	19 404	324946
Poids ZAU / département (en %)	3,6%	4,4%	3,8%	4,6%	3,8%	0,7%	3,1%	3,2%



Le locatif privé, ses principales caractéristiques, en terme de :

- Surface des logements
- Niveau de confort
- Classement cadastral
- Valeurs locatives

Principales caractéristiques des parcs locatifs de l'aire urbaine de Vire

Surface des logements	Locatif privé				Locatif HLM			
	Inf. à 54 m ²	54 à 94 m ²	Sup. à 95 m ²	Total	Inf. à 54 m ²	54 à 94 m ²	Sup. à 95 m ²	Total
Pôle urbain	716	733	218	1667	479	1337	115	1931
En %	43.0%	44.0%	13.1%	100%	24.8%	69.2%	6.0%	100%
Couronne périurbaine	146	235	99	480	2	52	2	56
En %	30.4%	49.0%	20.6%	100%	3.6%	92.9%	3.6%	100%
Total ZAU	862	968	317	2147	481	1389	117	1987
En %	40.1%	45.1%	14.8%	100%	24.2%	69.9%	5.9%	100%
Confort des logements	Sans confort	Confort partiel	Tout confort	Total	Sans confort	Confort partiel	Tout confort	Total
Pôle urbain	217	633	817	1667	0	134	1797	1931
En %	13.0%	38.0%	49.0%	100%	0.0%	6.9%	93.1%	100%
Couronne périurbaine	193	173	114	480	0	0	56	56
En %	40.2%	36.0%	23.8%	100%	0.0%	0.0%	100.0%	100%
Total ZAU	410	806	931	2147	0	134	1853	1987
En %	19.1%	37.5%	43.4%	100%	0.0%	6.7%	93.3%	100%
Classement cadastral	1 à 4	5 à 6	7 à 8	Total	1 à 4	5 à 6	7 à 8	Total
Pôle urbain	19	1280	368	1667	0	1870	61	1931
En %	1.1%	76.8%	22.1%	100%	0.0%	96.8%	3.2%	100%
Couronne périurbaine	5	267	208	480	0	51	5	56
En %	1.0%	55.6%	43.3%	100%	0.0%	91.1%	8.9%	100%
Total ZAU	24	1547	576	2147	0	1921	66	1987
En %	1.1%	72.1%	26.8%	100%	0.0%	96.7%	3.3%	100%

Principales caractéristiques des parcs locatifs de l'aire urbaine de Vire

Valeur locative	Locatif privé					Locatif HLM				
	Inf. à 8000	8000 à 12000	12000 à 16000	Sup. à 16000	Total	Inf. à 8000	8000 à 12000	12000 à 16000	Sup. à 16000	Total
Pôle urbain	816	536	192	123	1667	483	1240	208	0	1931
En %	49.0%	32.2%	11.5%	7.4%	100%	25.0%	64.2%	10.8%	0.0%	100%
Couronne périurbaine	401	59	16	4	480	33	23	0	0	56
En %	83.5%	12.3%	3.3%	0.8%	100%	58.9%	41.1%	0.0%	0.0%	100%
Total ZAU	1217	595	208	127	2147	516	1263	208	0	1987
En %	56.7%	27.7%	9.7%	5.9%	100%	26.0%	63.6%	10.5%	0.0%	100%

1. 2019-2020
 2. 2020-2021
 3. 2021-2022
 4. 2022-2023
 5. 2023-2024
 6. 2024-2025
 7. 2025-2026
 8. 2026-2027
 9. 2027-2028
 10. 2028-2029
 11. 2029-2030
 12. 2030-2031
 13. 2031-2032
 14. 2032-2033
 15. 2033-2034
 16. 2034-2035
 17. 2035-2036
 18. 2036-2037
 19. 2037-2038
 20. 2038-2039
 21. 2039-2040
 22. 2040-2041
 23. 2041-2042
 24. 2042-2043
 25. 2043-2044
 26. 2044-2045
 27. 2045-2046
 28. 2046-2047
 29. 2047-2048
 30. 2048-2049
 31. 2049-2050
 32. 2050-2051
 33. 2051-2052
 34. 2052-2053
 35. 2053-2054
 36. 2054-2055
 37. 2055-2056
 38. 2056-2057
 39. 2057-2058
 40. 2058-2059
 41. 2059-2060
 42. 2060-2061
 43. 2061-2062
 44. 2062-2063
 45. 2063-2064
 46. 2064-2065
 47. 2065-2066
 48. 2066-2067
 49. 2067-2068
 50. 2068-2069
 51. 2069-2070
 52. 2070-2071
 53. 2071-2072
 54. 2072-2073
 55. 2073-2074
 56. 2074-2075
 57. 2075-2076
 58. 2076-2077
 59. 2077-2078
 60. 2078-2079
 61. 2079-2080
 62. 2080-2081
 63. 2081-2082
 64. 2082-2083
 65. 2083-2084
 66. 2084-2085
 67. 2085-2086
 68. 2086-2087
 69. 2087-2088
 70. 2088-2089
 71. 2089-2090
 72. 2090-2091
 73. 2091-2092
 74. 2092-2093
 75. 2093-2094
 76. 2094-2095
 77. 2095-2096
 78. 2096-2097
 79. 2097-2098
 80. 2098-2099
 81. 2099-2100
 82. 2100-2101
 83. 2101-2102
 84. 2102-2103
 85. 2103-2104
 86. 2104-2105
 87. 2105-2106
 88. 2106-2107
 89. 2107-2108
 90. 2108-2109
 91. 2109-2110
 92. 2110-2111
 93. 2111-2112
 94. 2112-2113
 95. 2113-2114
 96. 2114-2115
 97. 2115-2116
 98. 2116-2117
 99. 2117-2118
 100. 2118-2119
 101. 2119-2120
 102. 2120-2121
 103. 2121-2122
 104. 2122-2123
 105. 2123-2124
 106. 2124-2125
 107. 2125-2126
 108. 2126-2127
 109. 2127-2128
 110. 2128-2129
 111. 2129-2130
 112. 2130-2131
 113. 2131-2132
 114. 2132-2133
 115. 2133-2134
 116. 2134-2135
 117. 2135-2136
 118. 2136-2137
 119. 2137-2138
 120. 2138-2139
 121. 2139-2140
 122. 2140-2141
 123. 2141-2142
 124. 2142-2143
 125. 2143-2144
 126. 2144-2145
 127. 2145-2146
 128. 2146-2147
 129. 2147-2148
 130. 2148-2149
 131. 2149-2150
 132. 2150-2151
 133. 2151-2152
 134. 2152-2153
 135. 2153-2154
 136. 2154-2155
 137. 2155-2156
 138. 2156-2157
 139. 2157-2158
 140. 2158-2159
 141. 2159-2160
 142. 2160-2161
 143. 2161-2162
 144. 2162-2163
 145. 2163-2164
 146. 2164-2165
 147. 2165-2166
 148. 2166-2167
 149. 2167-2168
 150. 2168-2169
 151. 2169-2170
 152. 2170-2171
 153. 2171-2172
 154. 2172-2173
 155. 2173-2174
 156. 2174-2175
 157. 2175-2176
 158. 2176-2177
 159. 2177-2178
 160. 2178-2179
 161. 2179-2180
 162. 2180-2181
 163. 2181-2182
 164. 2182-2183
 165. 2183-2184
 166. 2184-2185
 167. 2185-2186
 168. 2186-2187
 169. 2187-2188
 170. 2188-2189
 171. 2189-2190
 172. 2190-2191
 173. 2191-2192
 174. 2192-2193
 175. 2193-2194
 176. 2194-2195
 177. 2195-2196
 178. 2196-2197
 179. 2197-2198
 180. 2198-2199
 181. 2199-2200
 182. 2200-2201
 183. 2201-2202
 184. 2202-2203
 185. 2203-2204
 186. 2204-2205
 187. 2205-2206
 188. 2206-2207
 189. 2207-2208
 190. 2208-2209
 191. 2209-2210
 192. 2210-2211
 193. 2211-2212
 194. 2212-2213
 195. 2213-2214
 196. 2214-2215
 197. 2215-2216
 198. 2216-2217
 199. 2217-2218
 200. 2218-2219
 201. 2219-2220
 202. 2220-2221
 203. 2221-2222
 204. 2222-2223
 205. 2223-2224
 206. 2224-2225
 207. 2225-2226
 208. 2226-2227
 209. 2227-2228
 210. 2228-2229
 211. 2229-2230
 212. 2230-2231
 213. 2231-2232
 214. 2232-2233
 215. 2233-2234
 216. 2234-2235
 217. 2235-2236
 218. 2236-2237
 219. 2237-2238
 220. 2238-2239
 221. 2239-2240
 222. 2240-2241
 223. 2241-2242
 224. 2242-2243
 225. 2243-2244
 226. 2244-2245
 227. 2245-2246
 228. 2246-2247
 229. 2247-2248
 230. 2248-2249
 231. 2249-2250
 232. 2250-2251
 233. 2251-2252
 234. 2252-2253
 235. 2253-2254
 236. 2254-2255
 237. 2255-2256
 238. 2256-2257
 239. 2257-2258
 240. 2258-2259
 241. 2259-2260
 242. 2260-2261
 243. 2261-2262
 244. 2262-2263
 245. 2263-2264
 246. 2264-2265
 247. 2265-2266
 248. 2266-2267
 249. 2267-2268
 250. 2268-2269
 251. 2269-2270
 252. 2270-2271
 253. 2271-2272
 254. 2272-2273
 255. 2273-2274
 256. 2274-2275
 257. 2275-2276
 258. 2276-2277
 259. 2277-2278
 260. 2278-2279
 261. 2279-2280
 262. 2280-2281
 263. 2281-2282
 264. 2282-2283
 265. 2283-2284
 266. 2284-2285
 267. 2285-2286
 268. 2286-2287
 269. 2287-2288
 270. 2288-2289
 271. 2289-2290
 272. 2290-2291
 273. 2291-2292
 274. 2292-2293
 275. 2293-2294
 276. 2294-2295
 277. 2295-2296
 278. 2296-2297
 279. 2297-2298
 280. 2298-2299
 281. 2299-2300
 282. 2300-2301
 283. 2301-2302
 284. 2302-2303
 285. 2303-2304
 286. 2304-2305
 287. 2305-2306
 288. 2306-2307
 289. 2307-2308
 290. 2308-2309
 291. 2309-2310
 292. 2310-2311
 293. 2311-2312
 294. 2312-2313
 295. 2313-2314
 296. 2314-2315
 297. 2315-2316
 298. 2316-2317
 299. 2317-2318
 300. 2318-2319
 301. 2319-2320
 302. 2320-2321
 303. 2321-2322
 304. 2322-2323
 305. 2323-2324
 306. 2324-2325
 307. 2325-2326
 308. 2326-2327
 309. 2327-2328
 310. 2328-2329
 311. 2329-2330
 312. 2330-2331
 313. 2331-2332
 314. 2332-2333
 315. 2333-2334
 316. 2334-2335
 317. 2335-2336
 318. 2336-2337
 319. 2337-2338
 320. 2338-2339
 321. 2339-2340
 322. 2340-2341
 323. 2341-2342
 324. 2342-2343
 325. 2343-2344
 326. 2344-2345
 327. 2345-2346
 328. 2346-2347
 329. 2347-2348
 330. 2348-2349
 331. 2349-2350
 332. 2350-2351
 333. 2351-2352
 334. 2352-2353
 335. 2353-2354
 336. 2354-2355
 337. 2355-2356
 338. 2356-2357
 339. 2357-2358
 340. 2358-2359
 341. 2359-2360
 342. 2360-2361
 343. 2361-2362
 344. 2362-2363
 345. 2363-2364
 346. 2364-2365
 347. 2365-2366
 348. 2366-2367
 349. 2367-2368
 350. 2368-2369
 351. 2369-2370
 352. 2370-2371
 353. 2371-2372
 354. 2372-2373
 355. 2373-2374
 356. 2374-2375
 357. 2375-2376
 358. 2376-2377
 359. 2377-2378
 360. 2378-2379
 361. 2379-2380
 362. 2380-2381
 363. 2381-2382
 364. 2382-2383
 365. 2383-2384
 366. 2384-2385
 367. 2385-2386
 368. 2386-2387
 369. 2387-2388
 370. 2388-2389
 371. 2389-2390
 372. 2390-2391
 373. 2391-2392
 374. 2392-2393
 375. 2393-2394
 376. 2394-2395
 377. 2395-2396
 378. 2396-2397
 379. 2397-2398
 380. 2398-2399
 381. 2399-2400
 382. 2400-2401
 383. 2401-2402
 384. 2402-2403
 385. 2403-2404
 386. 2404-2405
 387. 2405-2406
 388. 2406-2407
 389. 2407-2408
 390. 2408-2409
 391. 2409-2410
 392. 2410-2411
 393. 2411-2412
 394. 2412-2413
 395. 2413-2414
 396. 2414-2415
 397. 2415-2416
 398. 2416-2417
 399. 2417-2418
 400. 2418-2419
 401. 2419-2420
 402. 2420-2421
 403. 2421-2422
 404. 2422-2423
 405. 2423-2424
 406. 2424-2425
 407. 2425-2426
 408. 2426-2427
 409. 2427-2428
 410. 2428-2429
 411. 2429-2430
 412. 2430-2431
 413. 2431-2432
 414. 2432-2433
 415. 2433-2434
 416. 2434-2435
 417. 2435-2436
 418. 2436-2437
 419. 2437-2438
 420. 2438-2439
 421. 2439-2440
 422. 2440-2441
 423. 2441-2442
 424. 2442-2443
 425. 2443-2444
 426. 2444-2445
 427. 2445-2446
 428. 2446-2447
 429. 2447-2448
 430. 2448-2449
 431. 2449-2450
 432. 2450-2451
 433. 2451-2452
 434. 2452-2453
 435. 2453-2454
 436. 2454-2455
 437. 2455-2456
 438. 2456-2457
 439. 2457-2458
 440. 2458-2459
 441. 2459-2460
 442. 2460-2461
 443. 2461-2462
 444. 2462-2463
 445. 2463-2464
 446. 2464-2465
 447. 2465-2466
 448. 2466-2467
 449. 2467-2468
 450. 2468-2469
 451. 2469-2470
 452. 2470-2471
 453. 2471-2472
 454. 2472-2473
 455. 2473-2474
 456. 2474-2475
 457. 2475-2476
 458. 2476-2477
 459. 2477-2478
 460. 2478-2479
 461. 2479-2480
 462. 2480-2481
 463. 2481-2482
 464. 2482-2483
 465. 2483-2484
 466. 2484-2485
 467. 2485-2486
 468. 2486-2487
 469. 2487-2488
 470. 2488-2489
 471. 2489-2490
 472. 2490-2491
 473. 2491-2492
 474. 2492-2493
 475. 2493-2494
 476. 2494-2495
 477. 2495-2496
 478. 2496-2497
 479. 2497-2498
 480. 2498-2499
 481. 2499-2500
 482. 2500-2501
 483. 2501-2502
 484. 2502-2503
 485. 2503-2504
 486. 2504-2505
 487. 2505-2506
 488. 2506-2507
 489. 2507-2508
 490. 2508-2509
 491. 2509-2510
 492. 2510-2511
 493. 2511-2512
 494. 2512-2513
 495. 2513-2514
 496. 2514-2515
 497. 2515-2516
 498. 2516-2517
 499. 2517-2518
 500. 2518-2519
 501. 2519-2520
 502. 2520-2521
 503. 2521-2522
 504. 2522-2523
 505. 2523-2524
 506. 2524-2525
 507. 2525-2526
 508. 2526-2527
 509. 2527-2528
 510. 2528-2529
 511. 2529-2530
 512. 2530-2531
 513. 2531-2532
 514. 2532-2533
 515. 2533-2534
 516. 2534-2535
 517. 2535-2536
 518. 2536-2537
 519. 2537-2538
 520. 2538-2539
 521. 2539-2540
 522. 2540-2541
 523. 2541-2542
 524. 2542-2543
 525. 2543-2544
 526. 2544-2545
 527. 2545-2546
 528. 2546-2547
 529. 2547-2548
 530. 2548-2549
 531. 2549-2550
 532. 2550-2551
 533. 2551-2552
 534. 2552-2553
 535. 2553-2554
 536. 2554-2555
 537. 2555-2556
 538. 2556-2557
 539. 2557-2558
 540. 2558-2559
 541. 2559-2560
 542. 2560-2561
 543. 2561-2562
 544. 2562-2563
 545. 2563-2564
 546. 2564-2565
 547. 2565-2566
 548. 2566-2567
 549. 2567-2568
 550. 2568-2569
 551. 2569-2570
 552. 2570-2571
 553. 2571-2572
 554. 2572-2573
 555. 2573-2574
 556. 2574-2575
 557. 2575-2576
 558. 2576-2577
 559. 2577-2578
 560. 2578-2579
 561. 2579-2580
 562. 2580-2581
 563. 2581-2582
 564. 2582-2583
 565. 2583-2584
 566. 2584-2585
 567. 2585-2586
 568. 2586-2587
 569. 2587-2588
 570. 2588-2589
 571. 2589-2590
 572. 2590-2591
 573. 2591-2592
 574. 2592-2593
 575. 2593-2594
 576. 2594-2595
 577. 2595-2596
 578. 2596-2597
 579. 2597-2598
 580. 2598-2599
 581. 2599-2600
 582. 2600-2601
 583. 2601-2602
 584. 2602-2603
 585. 2603-2604
 586. 2604-2605
 587. 2605-2606
 588. 2606-2607
 589. 2607-2608
 590. 2608-2609
 591. 2609-2610
 592. 2610-2611
 593. 2611-2612
 594. 2612-2613
 595. 2613-2614
 596. 2614-2615
 597. 2615-2616
 598. 2616-2617
 599. 2617-2618
 600. 2618-2619
 601. 2619-2620
 602. 2620-2621
 603. 2621-2622
 604. 2622-2623
 605. 2623-2624
 606. 2624-2625
 607. 2625-2626
 608. 2626-2627
 609. 2627-2628
 610. 2628-2629
 611. 2629-2630
 612. 2630-2631
 613. 2631-2632
 614. 2632-2633
 615. 2633-2634
 616. 2634-2635
 617. 2635-2636
 618. 2636-2637
 619. 2637-2638
 620. 2638-2639
 621. 2639-2640
 622. 2640-2641
 623. 2641-2642
 624. 2642-2643
 625. 2643-2644
 626. 2644-2645
 627. 2645-2646
 628. 2646-2647
 629. 2647-2648
 630. 2648-2649
 631. 2649-2650
 632. 2650-2651
 633. 2651-2652
 634. 2652-2653
 635. 2653-2654
 636. 2654-2655
 637. 2655-2656
 638. 2656-2657
 639. 2657-2658
 640. 2658-2659
 641. 2659-2660
 642. 2660-2661
 643. 2661-2662
 644. 2662-2663
 645. 2663-2664
 646. 2664-2665
 647. 2665-2666
 648. 2666-2667
 649. 2667-2668
 650. 2668-2669
 651. 2669-2670
 652. 2670-2671
 653. 2671-2672
 654. 2672-2673
 655. 2673-2674
 656

Le rôle social du parc privé par rapport :

- aux revenus des ménages
- au nombre de ménages non imposés
- au nombre de ménages bénéficiant d'un dégrèvement au titre de la T.H.

Revenus par tranche de l'aire urbaine de Vire

Locatif privé	Inf. à 30000	30000 à 50000	50000 à 100000	100000 à 150000	Sup. à 150000	Total
Pôle urbain	378	285	546	277	181	1667
En %	22.7%	17.1%	32.8%	16.6%	10.9%	100%
Couronne périurbaine	96	76	220	66	22	480
En %	20.0%	15.8%	45.8%	13.8%	4.6%	100%
Total ZAU	474	361	766	343	203	2147
En %	22.1%	16.8%	35.7%	16.0%	9.5%	100%

Locatif HLM	Inf. à 30000	30000 à 50000	50000 à 100000	100000 à 150000	Sup. à 150000	Total
Pôle urbain	476	338	746	308	63	1931
En %	24.7%	17.5%	38.6%	16.0%	3.3%	100%
Couronne périurbaine	13	9	19	13	2	56
En %	23.2%	16.1%	33.9%	23.2%	3.6%	100%
Total ZAU	489	347	765	321	65	1987
En %	24.6%	17.5%	38.5%	16.2%	3.3%	100%

Locatif privé	Inf. à 30000	30000 à 50000	50000 à 100000	100000 à 150000	Sup. à 150000	Total
Total départ. du Calvados	15964	8315	18115	8148	5485	56027
En %	28.5%	14.8%	32.3%	14.5%	9.8%	100%

Locatif HLM	Inf. à 30000	30000 à 50000	50000 à 100000	100000 à 150000	Sup. à 150000	Total
Total départ. du Calvados	11033	7890	18005	6597	1698	45223
En %	24.4%	17.4%	39.8%	14.6%	3.8%	100%

% ménages non imposés sur le revenu dans l'aire urbaine de Vire

	Locatif privé	Locatif HLM	Autres RP	Total RP non imposées	Total RP
Pôle urbain	862	1232	1235	3329	6753
En %	12.8%	18.2%	18.3%	49.3%	100%
Couronne périurbaine	304	36	1033	1373	2567
En %	11.8%	1.4%	40.2%	53.5%	100%
Total ZAU	1166	1268	2268	4702	9320

	Locatif privé	Locatif HLM	Autres RP	Total RP non imposées	Total RP
Total département	31528	30400	56095	118023	243227
En %	13.0%	12.5%	23.1%	48.5%	100%

% ménages dégrévés de la TH

	RP privé dégrévées TH	RP HLM dégrévées TH	Autres RP dégrévées	Total RP dégrévées TH	Total RP
Pôle urbain	477	832	1048	2357	6753
En %	7.1%	12.3%	15.5%	34.9%	100%
Couronne périurbaine	125	17	568	710	2567
En %	4.9%	0.7%	22.1%	27.7%	100%
Total ZAU	602	849	1616	3067	9320

	RP privé dégrévées TH	RP HLM dégrévées TH	Autres RP dégrévées	Total RP dégrévées TH	Total RP
Total département	20035	24581	41959	86575	243227
En %	8.2%	10.1%	17.3%	35.6%	100%

TABLE 1. SUMMARY OF THE DATA FOR THE 1960-61 SEASON

CULTURE	PLANTING		HARVEST		YIELD		TOTAL YIELD
	DATE	NO.	DATE	NO.	PER ACRE	TOTAL	
Wheat	10/15	100	5/15	100	1000	1000	1000
Barley	10/15	100	5/15	100	800	800	800
Oats	10/15	100	5/15	100	600	600	600
RYE	10/15	100	5/15	100	400	400	400

CULTURE	PLANTING		HARVEST		YIELD		TOTAL YIELD
	DATE	NO.	DATE	NO.	PER ACRE	TOTAL	
Wheat	10/15	100	5/15	100	1000	1000	1000
Barley	10/15	100	5/15	100	800	800	800
Oats	10/15	100	5/15	100	600	600	600
RYE	10/15	100	5/15	100	400	400	400

TABLE 2. SUMMARY OF THE DATA FOR THE 1961-62 SEASON

CULTURE	PLANTING		HARVEST		YIELD		TOTAL YIELD
	DATE	NO.	DATE	NO.	PER ACRE	TOTAL	
Wheat	10/15	100	5/15	100	1000	1000	1000
Barley	10/15	100	5/15	100	800	800	800
Oats	10/15	100	5/15	100	600	600	600
RYE	10/15	100	5/15	100	400	400	400

CULTURE	PLANTING		HARVEST		YIELD		TOTAL YIELD
	DATE	NO.	DATE	NO.	PER ACRE	TOTAL	
Wheat	10/15	100	5/15	100	1000	1000	1000
Barley	10/15	100	5/15	100	800	800	800
Oats	10/15	100	5/15	100	600	600	600
RYE	10/15	100	5/15	100	400	400	400

Taux de logement vacants et type de propriétaires dans l'aire urbaine de Yvetot

Taux de vacance et type de propriétaires

Type de logement	Taux de vacance		Type de propriétaires		Taux de vacance
	2011	2012	2011	2012	
Total	12,1	12,4	63,1	62,8	12,1
Logement individuel	12,1	12,4	63,1	62,8	12,1
Logement collectif	12,1	12,4	63,1	62,8	12,1
Logement social	12,1	12,4	63,1	62,8	12,1
Logement privé	12,1	12,4	63,1	62,8	12,1

% de logements vacants et type de propriétaires dans l'aire urbaine de Vire

	Total logements vacants	Logements vacants			Taux de vacance
		Prop. pers. physique	Prop. pers. morale "HLM"	Prop. pers. morale "autre"	
Pôle urbain	420	285	52	83	5,7
En %	100	67,9	12,4	19,8	
Couronne périurbaine	185	176	1	8	6,2
En %	100	95,1	0,5	4,3	
Total ZAU	605	461	53	91	5,8

Total département	19404	14010	1384	4010	6,0
En %	38,1	35,6	43,3	48,3	

The Department of Health and Human Services

Activity	Fiscal Year 2000			Fiscal Year 2001		
	Actual	Target	Variance	Actual	Target	Variance
1.0	100	100	0	100	100	0
2.0	200	200	0	200	200	0
3.0	300	300	0	300	300	0
4.0	400	400	0	400	400	0
5.0	500	500	0	500	500	0
6.0	600	600	0	600	600	0
7.0	700	700	0	700	700	0
8.0	800	800	0	800	800	0
9.0	900	900	0	900	900	0
10.0	1000	1000	0	1000	1000	0
Total	5000	5000	0	5000	5000	0

Indicateur	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Logements vacants	12 345	13 456	14 567	15 678	16 789	17 890	18 901	19 012
Logements occupés	87 654	86 543	85 432	84 321	83 210	82 109	81 098	80 987
Total	99 999	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000

Répartition des logements du parc locatif privé selon l'âge des propriétaires

Tranche d'âge	Nombre de logements	Pourcentage
0-14 ans	1 234	12,34%
15-24 ans	2 345	23,45%
25-34 ans	3 456	34,56%
35-44 ans	4 567	45,67%
45-54 ans	5 678	56,78%
55-64 ans	6 789	67,89%
65-74 ans	7 890	78,90%
75 ans et plus	8 901	89,01%

Répartition des logements vacants selon l'âge des propriétaires (personnes physiques)

Tranche d'âge	Nombre de logements vacants	Pourcentage
0-14 ans	1 234	12,34%
15-24 ans	2 345	23,45%
25-34 ans	3 456	34,56%
35-44 ans	4 567	45,67%
45-54 ans	5 678	56,78%
55-64 ans	6 789	67,89%
65-74 ans	7 890	78,90%
75 ans et plus	8 901	89,01%

Indicateur	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Logements vacants	12 345	13 456	14 567	15 678	16 789	17 890	18 901	19 012
Logements occupés	87 654	86 543	85 432	84 321	83 210	82 109	81 098	80 987
Total	99 999	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000

Indicateur	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Logements vacants	12 345	13 456	14 567	15 678	16 789	17 890	18 901	19 012
Logements occupés	87 654	86 543	85 432	84 321	83 210	82 109	81 098	80 987
Total	99 999	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000

Structure de la propriété dans l'aire urbaine de Vire

Pôle urbain	Propriétaires						Total parc RP locatives privé
	- de 40 ans	40 à 59 ans	60 à 74 ans	+ de 75 ans	Total pers. phys.	Total pers. mora.	
Parc RP locatives dt prop. a							
Nombre	79	430	608	393	1510	288	1798
En %	5.2%	28.5%	40.3%	26.0%	100%		
					84.0%	16.0%	100%
Parc vacant privé							Tot. parc vacant privé
Nombre	29	77	97	71	274	83	357
En %	10.6%	28.1%	35.4%	25.9%	100%		
					76.8%	23.2%	100%
Rapport vacant/locatif	36.7%	17.9%	16.0%	18.1%	18.1%	28.8%	19.9%

Couronne périurbaine	Propriétaires						Total parc RP locatives privé
	- de 40 ans	40 à 59 ans	60 à 74 ans	+ de 75 ans	Total pers. phys.	Total pers. mora.	
Parc RP locatives dt prop. a							
Nombre	25	114	189	106	434	57	491
En %	5.8%	26.3%	43.5%	24.4%	100%		
					88.4%	11.6%	100%
Parc vacant privé							Tot. parc vacant privé
Nombre	15	45	56	38	154	8	162
En %	9.7%	29.2%	36.4%	24.7%	100%		
					95.1%	4.9%	100%
Rapport vacant/locatif	60.0%	39.5%	29.6%	35.8%	35.5%	14.0%	33.0%

Dépt du Calvados	Propriétaires						Total parc RP locatives privé
	- de 40 ans	40 à 59 ans	60 à 74 ans	+ de 75 ans	Total pers. phys.	Total pers. mora.	
Parc RP locatives dt prop. a							
Nombre	3650	17871	15939	10576	48036	12188	60224
En %	7.6%	37.2%	33.2%	22.0%	100%		
					79.8%	20.2%	100%
Parc vacant privé							Tot. parc vacant privé
Nombre	1293	4803	4161	2980	13237	4010	17247
En %	9.8%	36.3%	31.4%	22.5%	100%		
					76.7%	23.3%	100%
Rapport vacant/locatif	35.4%	26.9%	26.1%	28.2%	27.6%	32.9%	28.6%

Caractéristiques des logements vacants en fonction de :

- surface des logements
- niveau de confort
- classement cadastral
- valeurs locatives

Niveau de confort du parc locatif privé vacant de l'aire urbaine de Vire

	Total logements				RP locatif privé				Total logements vacants			
	Inf. à 54 m ²	55 à 94 m ²	Sup. à 95 m ²	Total	Inf. à 54 m ²	55 à 94 m ²	Sup. à 95 m ²	Total	Inf. à 54 m ²	55 à 94 m ²	Sup. à 95 m ²	Total
Surface des logements	1994	3900	1480	7374	716	733	218	1667	220	140	60	420
En %	27.0%	52.9%	20.1%	100%	43.0%	44.0%	13.1%	100%	52.4%	33.3%	14.3%	100%
Couronne périurbaine	595	1438	954	2987	146	235	99	480	91	66	28	185
En %	19.9%	48.1%	31.9%	100%	30.4%	49.0%	20.6%	100%	49.2%	35.7%	15.1%	100%
Total ZAU	2589	5338	2434	10361	862	968	317	2147	311	206	88	605
En %	25.0%	51.5%	23.5%	100%	40.1%	45.1%	14.8%	100%	51.4%	34.0%	14.5%	100%
Confort des logements	Sans confort	Confort partiel	Tout confort	Total	Sans confort	Confort partiel	Tout confort	Total	Sans confort	Confort partiel	Tout confort	Total
Pôle urbain	650	1581	5143	7374	217	633	817	1667	129	128	163	420
En %	8.8%	21.4%	69.7%	100%	13.0%	38.0%	49.0%	100%	30.7%	30.5%	38.8%	100%
Couronne périurbaine	913	838	1236	2987	193	173	114	480	121	46	18	185
En %	30.6%	28.1%	41.4%	100%	40.2%	36.0%	23.8%	100%	65.4%	24.9%	9.7%	100%
Total ZAU	1563	2419	6379	10361	410	806	931	2147	250	174	181	605
En %	15.1%	23.3%	61.6%	100%	19.1%	37.5%	43.4%	100%	41.3%	28.8%	29.9%	100%
Classement cadastral	1 à 4	5 à 6	7 à 8	Total	1 à 4	5 à 6	7 à 8	Total	1 à 4	5 à 6	7 à 8	Total
Pôle urbain	192	5983	1199	7374	19	1280	368	1667	6	240	174	420
En %	2.6%	81.1%	16.3%	100%	1.1%	76.8%	22.1%	100%	1.4%	57.1%	41.4%	100%
Couronne périurbaine	77	1994	916	2987	5	267	208	480	1	64	120	185
En %	2.6%	66.8%	30.7%	100%	1.0%	55.6%	43.3%	100%	0.5%	34.6%	64.9%	100%
Total ZAU	269	7977	2115	10361	24	1547	576	2147	7	304	294	605
En %	2.6%	77.0%	20.4%	100%	1.1%	72.1%	26.8%	100%	1.2%	50.2%	48.6%	100%

Niveau de confort du parc locatif privé vacant de l'aire urbaine de Vire

Valeur locative	Total logements					RP locatif privé					Total logements vacants				
	Inf. à 8000	8000 à 12000	12000 à 16000	Sup. à 16000	Total	Inf. à 8000	8000 à 12000	12000 à 16000	Sup. à 16000	Total	Inf. à 8000	8000 à 12000	12000 à 16000	Sup. à 16000	Total
Pôle urbain	2393	2706	1344	931	7374	816	536	192	123	1667	264	92	40	24	420
En %	32.5%	36.7%	18.2%	12.6%	100%	49.0%	32.2%	11.5%	7.4%	100%	62.9%	21.9%	9.5%	5.7%	100%
Couronne périurbaine	1911	761	249	66	2987	401	59	16	4	480	162	19	4	0	185
En %	64.0%	25.5%	8.3%	2.2%	100%	83.5%	12.3%	3.3%	0.8%	100%	87.6%	10.3%	2.2%	0.0%	100%
Total ZAU	4304	3467	1593	997	10361	1217	595	208	127	2147	426	111	44	24	605
En %	41.5%	33.5%	15.4%	9.6%	100%	56.7%	27.7%	9.7%	5.9%	100%	70.4%	18.3%	7.3%	4.0%	100%

Statistiques (logements) ayant fait l'objet d'un renouvellement complet avant (1990 et 1994)
 Arrondissement de Vire

Dynamique immobilière locale

	Type de logement			Nombre de logements	Statut d'occupation des P.P.		
	P.P.	L.V.	L.V.		P.O.	Locatif	Autre
Total	1017	21	194	1232	522	462	248
En % du total pour l'arrondissement	32,7%	1,4%	2,3%	19,3%	28,7%	14,1%	20,1%
Logements principaux	921	21	17	959	422	400	25
En %	90,5%	1,0%	0,9%	77,8%	18,1%	16,7%	10,0%
Logements secondaires	96	0	177	273	100	62	243
En %	9,5%	0,0%	8,1%	22,2%	19,6%	13,3%	89,9%

- selon le type des logements concernés
- selon le statut d'occupation des résidences principales

	Type de logement			Nombre de logements	Statut d'occupation des P.P.		
	P.P.	L.V.	L.V.		P.O.	Locatif	Autre
Total en département	1400	10	210	1620	720	600	300
En % du total départemental	72,2%	1,0%	13,8%	61,1%	44,4%	33,3%	41,7%

Mutations (logements ayant fait l'objet d'au moins une mutation entre 1990 et 1994)
Aire urbaine de Vire

	Types de logements			Nombre de logements	Statut d'occupation des R.P.		
	R.P.	R.S.	L.V.		P.O.	Locatif	Autres
Pôle urbain	1171	71	105	1347	589	509	73
En % du total parc concerné	15.9%	1.0%	1.4%	18.3%	20.7%	14.1%	24.1%
Couronne périurbaine	463	78	40	581	327	100	36
En %	15.5%	2.6%	1.3%	19.5%	18.1%	18.7%	15.8%
Total ZAU	1634	149	145	1928	916	609	109

	Types de logements			Nombre de logements	Statut d'occupation des R.P.		
	R.P.	R.S.	L.V.		P.O.	Locatif	Autres
Total du département	51182	19211	5895	76288	29255	19785	2142
En % du total parc concerné	15.8%	5.9%	1.8%	23.5%	22.4%	19.5%	18.5%

Mesure de l'impact des prestations C.A.F. sur la population

Indicateur	2010	2011	2012	2013	2014
Population totale	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Population active	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000
Total CAF	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000

Indicateur	2010	2011	2012	2013	2014
Total CAF	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000

Indicateur	2010	2011	2012	2013	2014
Population totale	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Population active	70 000	70 000	70 000	70 000	70 000
Total CAF	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
Total CAF	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000

Indicateurs généraux de concentration des allocataires
Aire urbaine de Vire

Nbre d'allocataires CAF / nbre de ménages

	Ensemble des allocataires CAF	Nombre de ménages	Indicateur allocataires
Pôle urbain	3083	6348	48.6%
Commune périurbaine	829	2391	34.7%
Total ZAU	3912	8739	44.8%
Total département	116234	227722	51.0%

Nbre de personnes couvertes par la caisse / poids de la population

	Nombre de personnes couvertes	Poids de la population	Indicateur personnes
Pôle urbain	7749	15924	48.7%
Commune périurbaine	3023	6785	44.6%
Total ZAU	10772	22709	47.4%
Total département	309725	618479	50.1%

Indicateurs généraux de concentration des allocataires
Aire urbaine de Vire

Nbre de bénéficiaires RMI / total département

	Nombre des bénéficiaires du RMI	Nombre de personnes couvertes	Allocataires RMI logés en HLM	Alloc. RMI en HLM sur total parc HLM *
Pôle urbain	165	383	82	4.1%
Commune périurbaine	5	39	0	0.0%
Total ZAU	170	422	82	3.9%
Total département	9134	18325	2920	6.1%

* Parc HLM issu de l'enquête parc locatif social de 1996 (PLS)

Nbre allocataires percevant une aide au logement / total allocataires

	Nbre d'alloc. percevant une aide au logement	Ensemble des allocataires CAF	Total alloc. logement sur total allocataires
Pôle urbain	2100	3083	68.1%
Commune périurbaine	292	829	35.2%
Total ZAU	2392	3912	61.1%
Total département	77021	116234	66.3%

Typologie des allocataires bénéficiaires d'une aide au logement :

- selon la situation familiale
- selon l'âge des allocataires
- selon l'activité des allocataires

Typologie des allocataires dans l'aire urbaine de Vire

Pôle urbain	Parc locatif privé	Parc locatif HLM
Allocataires isolés	61,5%	45,1%
Familles monoparentales	9,0%	20,3%
Couples seuls ou avec 1 et 2 enfants	23,8%	26,6%
Couples de plus de 2 enfants	5,7%	8,0%

Couronne périurbaine	Parc locatif privé	Parc locatif HLM
Allocataires isolés	25,9%	23,3%
Familles monoparentales	8,8%	16,3%
Couples seuls ou avec 1 et 2 enfants	44,9%	34,9%
Couples de plus de 2 enfants	20,4%	25,6%

Répartition des allocataires par classe d'âge et par type de parc locatif dans l'aire urbaine de Vire

Pôle urbain	Parc locatif privé	Parc locatif HLM
Alloc. moins de 25 ans	29,9%	12,0%
Alloc. de 25 à 39 ans	31,5%	35,3%
Alloc. de 40 à 59 ans	17,0%	27,4%
Alloc. de 60 ans et plus	21,6%	25,3%

Couronne périurbaine	Parc locatif privé	Parc locatif HLM
Alloc. moins de 25 ans	10,2%	0,0%
Alloc. de 25 à 39 ans	51,7%	60,0%
Alloc. de 40 à 59 ans	18,4%	22,5%
Alloc. de 60 ans et plus	19,7%	17,5%

Activité des allocataires (de la personne de référence) occupant
le parc locatif dans l'aire urbaine de Vire

Pôle urbain	Parc locatif privé	Parc locatif HLM
Personne de référence avec emploi	42,3%	37,6%
Personne de référence au chômage	8,4%	13,2%
Personne de référence retraitée	22,7%	27,9%
Personne de référence inactive (hors étudiant)	11,0%	18,3%
Etudiants	15,7%	2,9%

Couronne périurbaine	Parc locatif privé	Parc locatif HLM
Personne de référence avec emploi	59,1%	73,1%
Personne de référence au chômage	6,8%	0,0%
Personne de référence retraitée	21,6%	26,9%
Personne de référence inactive (hors étudiant)	12,5%	0,0%
Etudiants	0,0%	0,0%

Année	1996	1997	1998	1999	2000	2001
Population	242 000	242 000	242 000	242 000	242 000	242 000
Population de moins de 18 ans	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Population de 18 ans et plus	142 000	142 000	142 000	142 000	142 000	142 000
Population de 65 ans et plus	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000
Population de 75 ans et plus	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
Population de 85 ans et plus	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
Population de 95 ans et plus	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
Population de 100 ans et plus	100	100	100	100	100	100
Population de 105 ans et plus	10	10	10	10	10	10
Population de 110 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 115 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 120 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 125 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 130 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 135 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 140 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 145 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 150 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 155 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 160 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 165 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 170 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 175 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 180 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 185 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 190 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 195 ans et plus	1	1	1	1	1	1
Population de 200 ans et plus	1	1	1	1	1	1

Les allocataires par filière logement

- dénombrement par type de parc
- évolution 96-97 du nombre de bénéficiaires d'une aide au logement
- les allocataires en situation de pauvreté

Bénéficiaires d'aide au logement par type d'aide (année 96)
Aire urbaine de Vire

ALF	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	181	0	30	7	218
En %	83,0%	0,0%	13,8%	3,2%	100%
Couronne périurbaine	69	0	21	22	112
En %	61,6%	0,0%	18,8%	19,6%	100%
Total ZAU	250	0	51	29	330
En %	75,8%	0,0%	15,5%	8,8%	100%
ALS	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	520	0	7	138	665
En %	78,2%	0,0%	1,1%	20,8%	100%
Couronne périurbaine	37	0	0	8	45
En %	82,2%	0,0%	0,0%	17,8%	100%
Total ZAU	557	0	7	146	710
En %	78,5%	0,0%	1,0%	20,6%	100%
APL	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	155	829	97	136	1217
En %	12,7%	68,1%	8,0%	11,2%	100%
Couronne périurbaine	0	28	89	18	135
En %	0,0%	20,7%	65,9%	13,3%	100%
Total ZAU	155	857	186	154	1352
En %	11,5%	63,4%	13,8%	11,4%	100%
Total all. aide au logement	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	856	829	134	281	2100
En %	40,8%	39,5%	6,4%	13,4%	100%
Couronne périurbaine	106	28	110	48	292
En %	36,3%	9,6%	37,7%	16,4%	100%
Total ZAU	962	857	244	329	2392
En %	40,2%	35,8%	10,2%	13,8%	100%

Département du Calvados	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
ALF	8044	161	2538	0	10743
En %	74,9%	1,5%	23,6%	0,0%	100%
ALS	22492	214	598	4155	27459
En %	81,9%	0,8%	2,2%	15,1%	100%
APL	2781	27532	6717	1789	38819
En %	7,2%	70,9%	17,3%	4,6%	100%
Total all. aide au logement	33317	27907	9853	5944	77021

Bénéficiaires d'une seule aide au logement sans autre prestation
par type d'aide dans l'aire urbaine de Vire (année 96)

ALF	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	8	0	0	6	14
En %	57,1%	0,0%	0,0%	42,9%	100%
Couronne périurbaine	0	0	0	0	0
En %	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0%
Total ZAU	8	0	0	6	14
En %	57,1%	0,0%	0,0%	42,9%	100%
ALS	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	438	0	6	104	548
En %	79,9%	0,0%	1,1%	19,0%	100%
Couronne périurbaine	27	0	0	12	39
En %	69,2%	0,0%	0,0%	30,8%	100%
Total ZAU	465	0	6	116	587
En %	79,2%	0,0%	1,0%	19,8%	100%
APL	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	89	414	14	80	597
En %	14,9%	69,3%	2,3%	13,4%	100%
Couronne périurbaine	0	7	0	4	11
En %	0,0%	63,6%	0,0%	36,4%	100%
Total ZAU	89	421	14	84	608
En %	14,6%	69,2%	2,3%	13,8%	100%
Total all. aide au logt seul	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	535	414	20	190	1159
En %	46,2%	35,7%	1,7%	16,4%	100%
Couronne périurbaine	27	7	0	16	50
En %	54,0%	14,0%	0,0%	32,0%	100%
Total ZAU	562	421	20	206	1209
En %	46,5%	34,8%	1,7%	17,0%	100%

Département du Calvados	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
ALF	862	13	171	0	1046
En %	82,4%	1,2%	16,3%	0,0%	100%
ALS	20133	176	494	3909	24712
En %	81,5%	0,7%	2,0%	15,8%	100%
APL	2200	11117	993	1396	15706
En %	14,0%	70,8%	6,3%	8,9%	100%
Total all. aide au logt seul	36521	23977	3774	10335	74607

Bénéficiaires d'aide au logement par type d'aide et type de parc (année 97)
Aire urbaine de Vire

ALF	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	176	0	33	4	213
En %	82,6%	0,0%	15,5%	1,9%	100%
Couronne périurbaine	76	0	24	26	126
En %	60,3%	0,0%	19,0%	20,6%	100%
Total ZAU	252	0	57	30	339
En %	74,3%	0,0%	16,8%	8,8%	100%
ALS	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	498	0	8	152	658
En %	75,7%	0,0%	1,2%	23,1%	100%
Couronne périurbaine	30	0	0	15	45
En %	66,7%	0,0%	0,0%	33,3%	100%
Total ZAU	528	0	8	167	703
En %	75,1%	0,0%	1,1%	23,8%	100%
APL	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	147	755	140	132	1174
En %	12,5%	64,3%	11,9%	11,2%	100%
Couronne périurbaine	0	37	76	7	120
En %	0,0%	30,8%	63,3%	5,8%	100%
Total ZAU	147	792	216	139	1294
En %	11,4%	61,2%	16,7%	10,7%	100%
Total all. aide au logement	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	821	755	181	288	2045
En %	40,1%	36,9%	8,9%	14,1%	100%
Couronne périurbaine	106	37	100	48	291
En %	36,4%	12,7%	34,4%	16,5%	100%
Total ZAU	927	792	281	336	2336
En %	39,7%	33,9%	12,0%	14,4%	100%

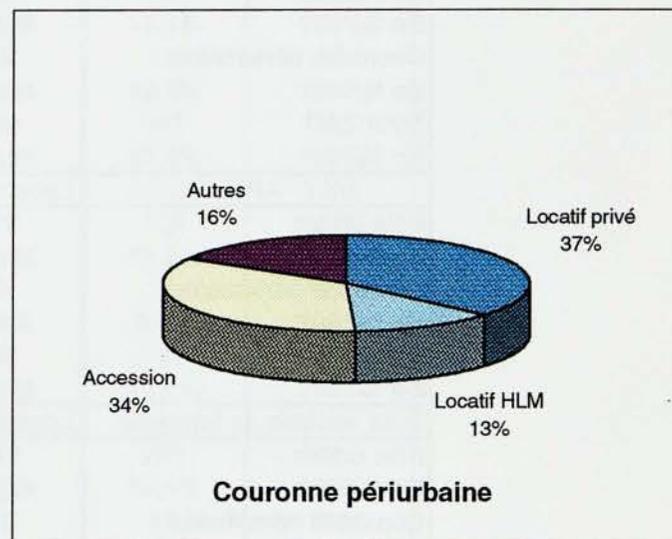
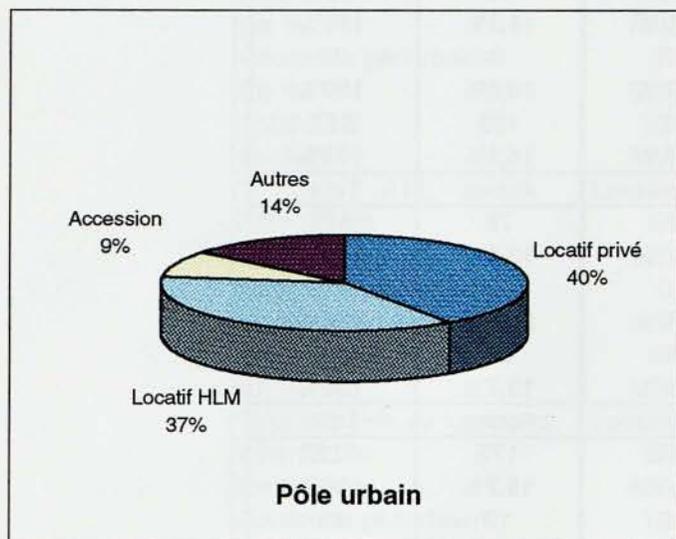
Département du Calvados	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
ALF	8287	119	2751	4	11161
En %	74,2%	1,1%	24,6%	0,0%	100%
ALS	22645	155	653	4479	27932
En %	81,1%	0,6%	2,3%	16,0%	100%
APL	2830	26847	6844	2147	38668
En %	7,3%	69,4%	17,7%	5,6%	100%
Total all. aide au logement	33762	27121	10248	6630	77761

Bénéficiaires d'une seule aide au logement sans autre prestation
par type d'aide et type de parc dans l'aire urbaine de Vire (année 97)

ALF	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	12	0	0	1	13
En %	92,3%	0,0%	0,0%	7,7%	100%
Couronne périurbaine	0	0	0	0	0
En %	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0%
Total ZAU	12	0	0	1	13
En %	92,3%	0,0%	0,0%	7,7%	100%
ALS	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	424	0	7	96	527
En %	80,5%	0,0%	1,3%	18,2%	100%
Couronne périurbaine	21	0	0	9	30
En %	70,0%	0,0%	0,0%	30,0%	100%
Total ZAU	445	0	7	105	557
En %	79,9%	0,0%	1,3%	18,9%	100%
APL	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	91	359	49	78	577
En %	15,8%	62,2%	8,5%	13,5%	100%
Couronne périurbaine	0	10	0	3	13
En %	0,0%	76,9%	0,0%	23,1%	100%
Total ZAU	91	369	49	81	590
En %	15,4%	62,5%	8,3%	13,7%	100%
Total all. aide au logt seul	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	527	359	56	175	1117
En %	47,2%	32,1%	5,0%	15,7%	100%
Couronne périurbaine	21	10	0	12	43
En %	48,8%	23,3%	0,0%	27,9%	100%
Total ZAU	548	369	56	187	1160
En %	47,2%	31,8%	4,8%	16,1%	100%

Département du Calvados	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
ALF	813	11	185	0	1009
En %	80,6%	1,1%	18,3%	0,0%	100%
ALS	20204	127	548	3942	24821
En %	81,4%	0,5%	2,2%	15,9%	100%
APL	2114	10602	1065	1750	15531
En %	13,6%	68,3%	6,9%	11,3%	100%
Total all. aide au logt seul	23131	10740	1798	5692	41361

Répartition des bénéficiaires d'aide au logement selon le parc de logements (1997) dans l'aire urbaine de Vire



Evolution 96-97 du nombre de bénéficiaires d'une aide au logement
Aire urbaine de Vire

1996	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	856	829	134	281	2100
Couronne périurbaine	106	28	110	48	292

1997	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	821	755	181	288	2045
Couronne périurbaine	106	37	100	48	291

Evolution 96-97	Locatif privé	Locatif HLM	Accession	Autres	Total
Pôle urbain	-35	-74	47	7	-55
En %	-4,1%	-8,9%	35,1%	2,5%	-2,6%
Couronne périurbaine	0	9	-10	0	-1
En %	0,0%	32,1%	-9,1%	0,0%	-0,3%

**Poids des allocataires en situation de pauvreté bénéficiant d'une
aide au logement dans l'aire urbaine de Vire**

Pôle urbain	Parc locatif	
	Privé	HLM
Allocataires dont le R/UC est inférieur à 1800 frs	25	15
Allocataires dont le R/UC est entre 1800 et 3000 frs	89	89
% d'alloc. bénéficiant de faibles ressources	5,6%	5,1%

Couronne périurbaine	Parc locatif	
	Privé	HLM
Allocataires dont le R/UC est inférieur à 1800 frs	0	0
Allocataires dont le R/UC est entre 1800 et 3000 frs	17	0
% d'alloc. bénéficiant de faibles ressources	5,8%	0,0%

Coût du logement par filière locative

Filière locative	Coût moyen (€/m²/an)	Coût moyen (€/m²/an)	Coût moyen (€/m²/an)
Logement social	10,5	10,5	10,5
Logement à loyer modéré	12,5	12,5	12,5
Logement libre	15,5	15,5	15,5
Logement à loyer libre	18,5	18,5	18,5
Logement à loyer libre	20,5	20,5	20,5
Logement à loyer libre	22,5	22,5	22,5

Filière locative	Coût moyen (€/m²/an)	Coût moyen (€/m²/an)	Coût moyen (€/m²/an)
Logement social	10,5	10,5	10,5
Logement à loyer modéré	12,5	12,5	12,5
Logement libre	15,5	15,5	15,5
Logement à loyer libre	18,5	18,5	18,5
Logement à loyer libre	20,5	20,5	20,5
Logement à loyer libre	22,5	22,5	22,5

Calcul du loyer résiduel selon l'aide au logement et le type de parc
Aire urbaine de Vire

ALF

Pôle urbain	Locatif HLM	Locatif privé	Dont étudiant	Accession
Montant des loyers (ou remb. hors charges)	4 008	366 955		83 712
Nombre de bénéficiaire d'une aide au logement	0	176		33
Loyer au logement	0	2 085		2 537
Montant des prestations	2 628	188 779		22 356
Montant de l'aide au logement	0	1 073		677
Loyer (ou mensualité) résiduel	N.D.	1 012		1 859

ALF

Couronne périurbaine	Locatif HLM	Locatif privé	Dont étudiant	Accession
Montant des loyers (ou remb. hors charges)	2 000	169 319		109 053
Nombre de bénéficiaire d'une aide au logement	0	76		24
Loyer au logement	0	2 228		4 544
Montant des prestations	1 050	86 327		38 703
Montant de l'aide au logement	0	1 136		1 613
Loyer (ou mensualité) résiduel	N.D.	1 092		2 931

Calcul du loyer résiduel selon l'aide au logement et le type de parc
Aire urbaine de Vire

ALS

Pôle urbain	Locatif HLM	Locatif privé	Dont étudiant	Accession
Montant des loyers (ou remb. hors charges)	2 350	688 253	103 848	23 230
Nombre de bénéficiaire d'une aide au logement	0	498	109	8
Loyer au logement	0	1 382	953	2 904
Montant des prestations	1 918	355 714	59 783	3 907
Montant de l'aide au logement	0	714	548	488
Loyer (ou mensualité) résiduel	N.D.	668	404	2 415

ALS

Couronne périurbaine	Locatif HLM	Locatif privé	Dont étudiant	Accession
Montant des loyers (ou remb. hors charges)	3 800	65 026	0	7 134
Nombre de bénéficiaire d'une aide au logement	0	30	0	0
Loyer au logement	0	2 168	0	0
Montant des prestations	1 208	29 832	0	3 749
Montant de l'aide au logement	0	994	0	0
Loyer (ou mensualité) résiduel	N.D.	1 173	0	N.D.

**Calcul du loyer résiduel selon l'aide au logement et le type de parc
Aire urbaine de Vire**

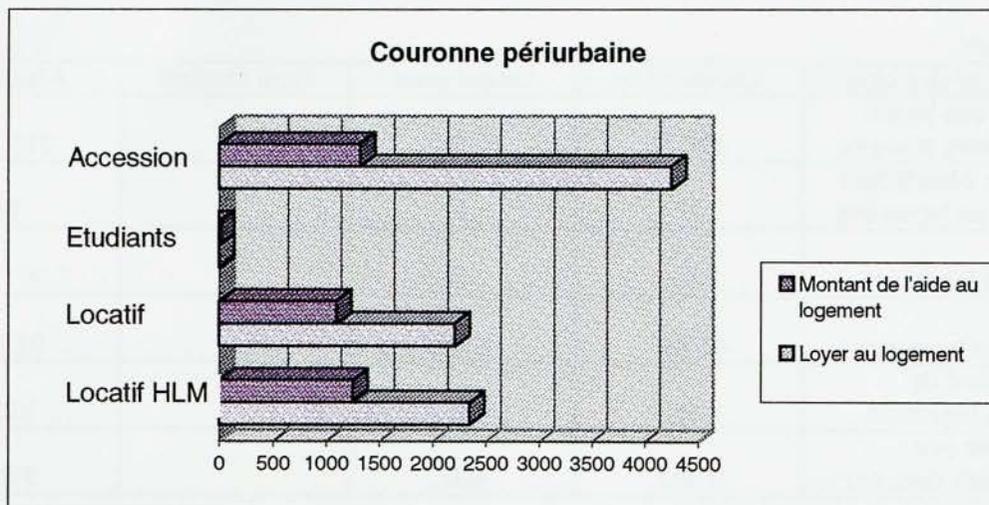
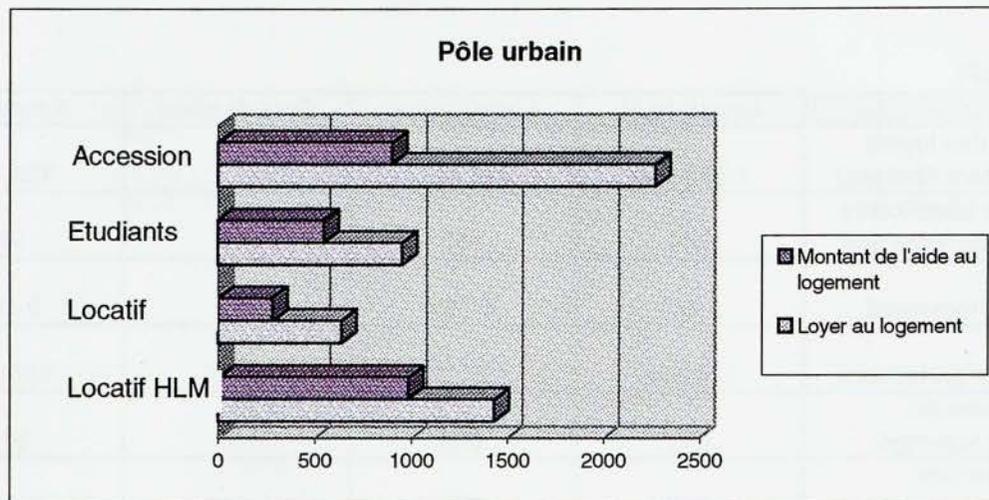
APL

Pôle urbain	Locatif HLM	Locatif privé	Dont étudiant	Accession
Montant des loyers (ou remb. hors charges)	1 078 746	251 314		303 491
Nombre de bénéficiaire d'une aide au logement	755	147		140
Loyer au logement	1 429	1 710		2 168
Montant des prestations	744 535	137 366		136 383
Montant de l'aide au logement	986	934		974
Loyer (ou mensualité) résiduel	443	775		1 194

APL

Couronne périurbaine	Locatif HLM	Locatif privé	Dont étudiant	Accession
Montant des loyers (ou remb. hors charges)	86 689	10 140		315 546
Nombre de bénéficiaire d'une aide au logement	37	0		76
Loyer au logement	2 343	0		4 152
Montant des prestations	46 257	4 588		92 990
Montant de l'aide au logement	1 250	0		1 224
Loyer (ou mensualité) résiduel	1 093	N.D.		2 928

Montant du loyer (ou du remboursement) et montant de l'aide au logement (en francs) dans l'aire urbaine de Vire



Calcul du loyer résiduel selon l'aide au logement et le type de parc
Aire urbaine de Vire

Toutes aides confondues

Pôle urbain	Locatif HLM	Locatif privé	Dont étudiant	Accession
Montant des loyers (ou remb. hors charges)	1 078 746	1 306 522	103 848	410 433
Nombre de bénéficiaire d'une aide au logement	755	821	109	181
Loyer au logement	1 429	1 591	953	2 268
Montant des prestations	744 535	681 859	59 783	162 646
Montant de l'aide au logement	986	831	548	899
Loyer (ou mensualité) résiduel	443	761	404	1 369

Toutes aides confondues

Couronne périurbaine	Locatif HLM	Locatif privé	Dont étudiant	Accession
Montant des loyers (ou remb. hors charges)	86 689	234 345	0	424 599
Nombre de bénéficiaire d'une aide au logement	37	106	0	100
Loyer au logement	2 343	2 211	0	4 246
Montant des prestations	46 257	116 159	0	131 693
Montant de l'aide au logement	1 250	1 096	0	1 317
Loyer (ou mensualité) résiduel	1 093	1 115	0	2 929

